



### LEGENDA

- |   |       |  |                             |
|---|-------|--|-----------------------------|
| STAV  | NÁVRH |  |                             |
|   |       | hranice řešeného území                     | zastavěné území k 31.3.2013 |
|   |       | <b>Z1</b> zastavitelné plochy              | <b>P1</b> plochy přestavby  |
|   |       | <b>K1</b> plochy změn v krajině            | <b>R1</b> územní rezervy    |
| <b>OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY</b>                                      |       |  |                             |
| <b>VŠEOBECNÁ OCHRANA KRAJINY</b>                                      |       |  |                             |
|   |       | místo krajinného rázu                      |                             |
|   |       | oblast krajinného rázu                     |                             |
|   |       | významný krajinný prvek ze zákona          |                             |
| <b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>                             |       |  |                             |
|   |       | nadregionální biokoridor                   |                             |
|   |       | lokální biocentrum                         | lokální biokoridor          |
| <b>LESNÍ POZEMKY</b>  |       |  |                             |
|   |       | vzdálenost 50m od okraje lesa              |                             |
| <b>OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD</b>                           |       |  |                             |
|   |       | záplavové území s periodicitou 100 let     |                             |
|   |       | ochranné pásmo vodního zdroje              |                             |
| <b>OCHRANA PAMÁTEK</b>  |       |  |                             |
|   |       | nemovitá kulturní památka                  |                             |
|   |       | památkově chráněné území                   |                             |
| <b>OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU</b>                             |       |  |                             |
|   |       | hranice BPEJ                               |                             |
|   |       | investice do půdy                          |                             |
| <b>OSTATNÍ LIMITY</b>   |       |  |                             |
|   |       | staré zátěže území a kontaminované plochy  |                             |
| <b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>                                       |       |  |                             |
| <b>ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRIKOU ENERGIÍ</b>                                  |       |  |                             |
|   |       | distribuční trafostanice                   |                             |
|   |       | venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV |                             |
|   |       | kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV |                             |
|   |       | OP vedení elektrické sítě                  |                             |
| <b>ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM</b>  |       |  |                             |
|   |       | regulační stanice VVTL                     |                             |
|   |       | plynovod VVTL                              |                             |
|   |       | plynovod VTL                               |                             |
|   |       | plynovod STL                               |                             |
|   |       | OP plynovodu                               |                             |
|   |       | BP plynovodu                               |                             |
| <b>ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE</b>  |       |  |                             |
|   |       | komunikační vedení včetně OP               |                             |
| <b>ZÁSOBOVÁNÍ VODOU</b>   |       |  |                             |
|   |       | čerpací stanice                            |                             |
|   |       | vodojem                                    |                             |
|   |       | vodovodní řád včetně OP                    |                             |
| <b>ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD</b>                               |       |  |                             |
|   |       | čistiřna odpadních vod                     |                             |
|   |       | odlehčovací komora                         |                             |
|   |       | stoka kanalizace včetně OP                 |                             |
| <b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>  |       |  |                             |
|   |       | koridor dopravní infrastruktury            |                             |
|   |       | silnice III. třídy                         |                             |
|   |       | ochranné pásmo silnice                     |                             |
|   |       | účelová komunikace                         |                             |
|   |       | cyklotrasa                                 |                             |
| pozn.: celé řešené území leží v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší |       |  |                             |

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- |  |  |           |   |
|--|--|-----------|---|
|  |  | <b>BI</b> | BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské   |
|  |  | <b>RN</b> | REKREACE na plochách přírodního charakteru          |
|  |  | <b>OV</b> | OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura            |
|  |  | <b>OV</b> | OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení |
|  |  | <b>OS</b> | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň                  |
|  |  | <b>PV</b> | SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské                            |
|  |  | <b>ZV</b> | SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční                             |
|  |  | <b>SV</b> | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční                    |
|  |  | <b>SK</b> | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě            |
|  |  | <b>DS</b> | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ                              |
|  |  | <b>TI</b> | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ                              |
|  |  | <b>VS</b> | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ                              |
|  |  | <b>W</b>  | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                      |
|  |  | <b>NZ</b> | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ                                   |
|  |  | <b>NL</b> | PLOCHY LESNÍ  |
|  |  | <b>NP</b> | PLOCHY PŘÍRODNÍ                                     |
|  |  | <b>NS</b> | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                  |
|  |  | <b>ZS</b> | ZELEŇ soukromá a vyhrazená                          |

# ÚZEMNÍ PLÁN KVĚTNICE

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: OÚ Květnice  
OBJEDNATEL: Obec Květnice

DATUM: SRPEN 2013 MĚŘÍTKO 1:5 000

Podpis a autorizační razítko  
zpracovatel:  
Ing. Václav Jetel Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP  
ČKA 03541