

## **Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 29. 01. 2020, zasedání číslo 2020/01**

### **Zahájení zasedání 18:30**

**Přítomní zastupitelé:** dle prezenční listiny (viz příloha 1 tohoto zápisu)  
Zástupci veřejnosti: 5

Předsedající schůze starosta Stanislav Plocek, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 01. 2020 do 29. 01. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (Matěj Král je omluven) z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo obce usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou, zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryh.

#### **Návrh usnesení č. 2020/01/I:**

*Zastupitelstvo obce Květnice určuje jako ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/01/I bylo přijato.**

---

### **Bod II. Schválení programu**

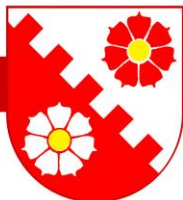
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu vznesl návrh na doplnění o body:

- *Návrh záměru na dlouhodobý pronájem parc. č. 629/8 k.ú. Květnice*
- *Příprava konkurzního řízení na ředitele/ředitelku MŠ*

#### **Návrh usnesení č. 2020/01/II:**

*Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:*

- 1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu*



2. *Kontrola úkolů*
3. *Poptávkové řízení na dodavatele zařízení výdejny jídla pro MŠ*
4. *Příprava konkursního řízení na místo ředitele/ředitelky MŠ*
5. *Poptávkové řízení – nová elektro přípojka v rybárně*
6. *ČOV – prodloužení zkušebního provozu*
7. *Návrh záměru na dlouhodobý pronájem parc. č. 629/8 k.ú. Květnice*
8. *Různé:*
  - *Postup výstavby MŠ*
  - *Veřejné osvětlení na lokalitě Květnice II*
9. *Diskuse*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2020/01/II bylo přijato**

---

**Bod III.    Kontrola úkolů**

- Úkoly zadané na posledním jednání zastupitelstva byly splněny,
- Byla podepsána smlouva s KÚ Stč. kraje o poskytnutí dotace na spolufinancování výstavby MŠ

---

**Bod IV.    Projednání poptávkového řízení na dodavatele zařízení výdejny jídla pro MŠ**

Místostarostka informovala o zpracovaném poptávkovém řízení na dodavatele gastro zařízení pro stavbu MŠ. Komise na vyhodnocení nabídek je navržena ve složení: Lenka Houžvičková, Jiří Prouza a Stanislav Plocek. Zastupitelé byli se zadávací dokumentací seznámeni.

**Návrh usnesení č. 2019/09/III:**

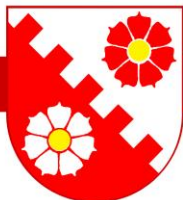
*Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci na poptávkové řízení na dodavatele gastro zařízení pro MŠ Květnice a schvaluje komisi pro vyhodnocení nabídek poptávkového řízení na dodavatele gastro zařízení ve složení: Lenka Houžvičková, Jiří Prouza a Stanislav Plocek.*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2020/01/III bylo přijato.**

---

**Bod V.    Příprava konkursního řízení na místo ředitele/ředitelky MŠ v Květnici**

Místostarostka informovala o připravovaném konkursním řízení na místo ředitele/ředitelky zřizované příspěvkové organizace, MŠ Květnice. Záměrem je vybrat nového ředitele/ředitelku MŠ co nejdříve, aby se již mohl/a podílet na dokončovacích pracích,



pořízení vybavení a výběru pedagogických a nepedagogických pracovníků. Pracovní poměr by měl vzniknout od 1. 8. 2020.

**Návrh usnesení č. 2020/01/IV:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje text oznámení o zahájení konkursního řízení na místo ředitele/ ředitelky nově zakládáné příspěvkové organizace MŠ Květnice.*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/01/IV bylo přijato.**

---

**Bod VI. Projednání poptávkového řízení – nová elektro přípojka v rybárně**

Starosta informoval o zpracovaném projektu na provedení nové přípojky k víceúčelovému zařízení rybárny v Proutnici, neboť stávající přípojka již nemá dostatečnou kapacitu. Projektová dokumentace předpokládá položení nové elektrické přípojky na pozemcích 570/23, 570/1 a 567/3 o celkové délce cca 100 m. Poměrně velká část přípojky bude vedena v trase chodníku, který bychom v rámci této stavby mohli rekonstruovat. Proto je předložen návrh na spojení obou prací současně. Na tuto stavbu vydal Stavební úřad v Úvalech územní souhlas, takže se stavbou lze začít v nejbližší době.

**Návrh usnesení č. 2020/01/V:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje poptávkové řízení na zhotovitele výstavby elektrické přípojky k rybárně v Proutnici včetně chodníku. Zároveň s touto akcí bude realizována oprava chodníku v Proutnici, kdy dojde k výměně stávajících betonových panelů za asfaltový povrch.*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/01/V bylo přijato**

---

**Bod VII. ČOV – prodloužení zkušebního provozu**

Starosta informoval o místním šetření konaném dne 14. 1.2020 na ČOV Květnice. OŽP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav rozhodl o prodloužení zkušebního provozu do 31. 12. 2020. Proti tomuto rozhodnutí jsme se odvolali, doplnili jsme chybějící podklady a 31. 1. 2020 proběhne další místní šetření.

**Návrh usnesení č. 2020/01/VI:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o řízení OŽP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav ohledně prodloužení zkušebního provozu ČOV Květnice.*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/01/VI bylo přijato**



## **Bod VIII. Návrh záměru na dlouhodobý pronájem parc. č. 629/8 k. ú. Květnice**

Starosta informoval o žádosti na dlouhodobý pronájem parc. č. 629/8 k.ú. Květnice o rozloze 4066 m<sup>2</sup> v ÚP obce vedený jako technická infrastruktura. O pronájem tohoto pozemku projevila zájem společnost VODA CZ sevice, s.r.o., IČ 27545547, která hledá prostory pro zřízení technického střediska společnosti. Jednalo by se o umístění několika obytných buněk a vybudování zpevněné plochy a přístřešku pro parkování techniky na části tohoto pozemku.

### **Návrh usnesení č. 2020/01/VII:**

*Zastupitelstvo obce vyhláší záměr dlouhodobého pronájmu části pozemku parc. č. 629/8 k. ú. Květnice. Předpokládaná doba pronájmu – na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 1 rok.*

**Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

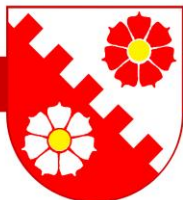
**Usnesení č. 2020/01/VII bylo přijato.**

## **Bod IX. Různé:**

- **stav prací souvisejících se stavbou školky** - stavba běží v souladu s odsouhlaseným harmonogramem, v těchto dnech probíhají práce v interiéru, instalatérské práce a práce na zajištění venkovních izolací. V pondělí proběhne zaměření prostorů pro gastro zařízení, abychom k poptávkovému řízení mohli přidat aktuální výkres včetně vyústění sítí. Probíhají jednání ohledně návrhu terénních úprav a přípravy projektu na úpravu zahrady a vybavení hřiště. Byla zahájena jednání s Krajským úřadem střeďočeského kraje na účasti na konkurzním řízení na ředitele/ ředitelku školky, zřízení příspěvkové organizace a financování mzdových nákladů. Budeme připravovat projednání oplocení zahrady se Stavebním úřadem v Úvalech a přípravu podkladů pro poptávkové řízení na realizaci plotu. Zároveň začínáme shromažďovat podklady a požadavky na vnitřní vybavení tříd, šaten a ostatních prostor.
- **dostavba veřejného osvětlení v Květnici II stav příprav** – k dnešnímu dni je na transparentním účtu částka 870.000,- Kč
- **Vývrat stromu v Květnici** – včerejší silný vítr způsobil vývrat smrku v Proutnici. Strom již byl zlikvidován a zásah do významného krajinného prvku byl nahlášen odboru ŽP MěÚ Brandýs nad Labem.
- **Poplatky** – k dnešnímu dni je vybráno cca 80% poplatků za TKO, bioodpad a psy. Bez platného kupónu nebudou nádoby vyváženy.

## **Bod X. Diskuse**

- **p. Kulič** – vznesl dotaz ohledně řešení bezpečnosti na přechodu u točny autobusu. V současné době je zde projednávána úprava přechodu pro chodce tak, aby splňoval platné normy. V rámci jednání s Policií ČR obec prověří další možnosti řešení.



Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:30 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) Návrh záměru na dlouhodobý pronájem části pozemku

*Zápis byl vyhotoven dne: 05.02. 2020*

*Zapisovatel: Lenka Houžvičková*

Ověřovatelé: *Jiří Foltýn* dne.....

*Karla Mellerová* dne.....

Starosta: *Stanislav Plocek* dne.....

Vyvěšeno dne 6. 2.2020 Sejmuto dne .....