



LEGENDA

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|------------------------------|
| | | hranice řešeného území |
| | | zastavěné území k 30.04.2020 |
| | | rozsah změny č. 2 |
| | Z1 | zastavitelné plochy |
| | P1 | plochy přestavby |
| | K1 | plochy změn v krajině |
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
- VŠEOBECNÁ OCHRANA KRAJINY
- místo krajinného rázu
 - oblast krajinného rázu
 - významný krajinný prvek ze zákona
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- nadregionální biokoridor
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor
- LESNÍ POZEMKY
- vzdálenost 50m od okraje lesa
- OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD
- záplavové území s periodicitou 100 let
 - ochranné pásmo vodního zdroje
- OCHRANA PAMÁTEK
- nemovitá kulturní památka
 - památkově chráněné území
- OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
- hranice BPEJ
 - investice do půdy
- OSTATNÍ LIMITY
- staré zátěže území a kontaminované plochy
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
- distribuční trafostanice
 - venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
 - kabelové vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
 - OP vedení elektrické sítě
- ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
- regulační stanice VVTL
 - plynovod VVTL
 - plynovod VTL
 - plynovod STL
 - OP plynovodu
 - BP plynovodu
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
- komunikační vedení včetně OP
- ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- čerpací stanice
 - vodojem
 - vodovodní řad včetně OP
- ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD
- čistírna odpadních vod
 - odlehčovací komora
 - stoka kanalizace včetně OP
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- koridor dopravní infrastruktury
 - silnice III. třídy
 - ochranné pásmo silnice
 - UK1 účelová komunikace
 - C2 cyklotrasa
- pozn.: celé řešené území leží v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- | | | |
|----------------------|-------------|---|
| plochy stabilizované | plochy změn | BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské |
| OS | OV | REKREACE na plochách přírodního charakteru |
| ZV | ZV | OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura |
| SK | SK | OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení |
| PV | PV | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ |
| ZV | ZV | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň |
| SV | SV | SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské |
| SK | SK | SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční |
| DS | DS | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční |
| TI | TI | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě |
| VS | VS | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ |
| W | W | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| NZ | NZ | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| NL | NL | PLOCHY LESNÍ |
| NP | NP | PLOCHY PŘÍRODNÍ |
| NS | NS | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| ZS | ZS | ZELEŇ soukromá a vyhrazená |

ÚZEMNÍ PLÁN KVĚTNICE

ZMĚNA Č. 2 - NÁVRH K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: OÚ Květnice
OBJEDNATEL: Obec Květnice

DATUM: květen 2020

MĚŘÍTKO 1:5 000

Podpis a autorizační razítko

zpracovatel:

Ing. Václav Jeteř Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP
ČKA 03541