

KVĚTICE

Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly



Telefon: 281 981 912

Fax: 281 981 696

E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.ú.: 19-1524201/0100

MONETA Money bank, a.s.

č.ú.: 10006-5000128-584/0600

IC: 240 931

Úvaly, dne 3.9.2020

Vyřizuje: Kolářová

SPIS.ZN: K/8003/2020/SU/KoI
Č.j.: MBUV 8030/2020 STU

Ivan Černý
Diviznová č.p. 1087
Květnice
250 82 Úvaly

Iveta Černá
Diviznová č.p. 1087
Květnice
250 82 Úvaly

Ivan Černý, nar. 26.6.1965, Diviznová č.p. 1087, Květnice, 250 82 Úvaly,
Iveta Černá, nar. 25.11.1968, Diviznová č.p. 1087, Květnice, 250 82 Úvaly
(dále jen "žadatel") podal dne 10.5.2006 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vrtná studna 140 mm, hl. 30m

(dále jen stavba) na pozemku parc. č. 647/37 v katastrálním území Květnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně narizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

1. října 2020 (čtvrtek) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Odvodnění: na základě upozornění účastníka řízení bylo zjištěno, že územní řízení, které bylo zahájeno na základě žádosti 10.5.2006, nebylo dokončeno. Proto stavební úřad pokračuje v řízení dalšími kroky dle stavebního zákona, tak aby bylo možné řízení ukončit rozhodnutím ve věci. Oprávněná úřednice, která spis vedla, Paní Sommerová ukončila pracovní poměr v roce 2007. Ve spise sp.zn. K/3194/06/SU/Som bylo v archivu stavebního úřadu dohledáno jako poslední krok v řízení „seznamení s podklady“ v řízení před vydáním rozhodnutí ze dne 9.10.2006. Vzhledem ke starší spisu nelze z technických důvodů v řízení pokračovat pod shodnou spisovou značkou, proto spis pokračuje pod spisovou značkou K/8003/2020/SU/KoI. Pokud stavba byla povolena, předloží žadatel stavebnímu úřadu povolení výše uvedené stavby.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které pokračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochranné zájmu obce a zájmu občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovány záměr uskutečnění, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávání záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá.

Pověřeny záměstnancem stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastník při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložít pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zastupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zastupce je povinen předložit na vyzvu oprávněné úřední osoby příkaz totožnosti. Příkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a přijetí, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo čini úkony jménem právníké osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právníkou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jitka Kolářová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Závaná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ustání jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmu obce a zájmu občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávání záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastník při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na vyzvu oprávněné úřední osoby příkaz totožnosti. Příkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo čini úkony jménem právníké osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právníkou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
Arnošta z Pardubic 95
250 82 ÚVALY ⑨

Jitka Kolářová
oprávněná úřední osoba



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánů, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Ivan Černý, Diviznová č.p. 1087, Květnice, 250 82 Úvaly
Iveta Černá, Diviznová č.p. 1087, Květnice, 250 82 Úvaly

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

účastníci řízení *obdrží veřejnou vyhláškou*): p.č. 647/36, 647/35, 647/34, 647/28, 647/29, 647/30, 647/3, 649/14
vlastníci sousedních pozemků, identifikováni parc.č. dle katastru nemovitostí (s ohledem na velký počet

Dotčené orgány

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sidlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav I

Na vědomí

Městské muzeum v Čelákovicích, příspěvková organizace, IDDS: 6ack5yg
sidlo: Na Hrádku č.p. 464/9, 250 88 Čelákovice
Obec Květnice, IDDS: egearys
sidlo: K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibirina

