

## **Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 07. října 2020, zasedání číslo 2020/08**

### **Zahájení zasedání 18:36**

**Přítomní zastupitelé:** dle prezenční listiny (viz příloha 1 tohoto zápisu)  
Zástupci veřejnosti: 2

Předsedající schůze starosta Stanislav Plocek, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30. 09. 2020 do 07. 10. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat.

Předsedající schůze konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva, (příloha č. 1) z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo obce usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou, zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení č. 2020/08/I:**

*Zastupitelstvo obce Květnice určuje jako ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/08/I bylo přijato.**

---

### **Bod II. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu vznesl starosta návrh na doplnění o body:

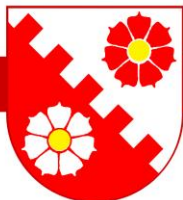
Do různého: informace o realizaci opravy stavidla u Mlýnského rybníka

#### **Návrh usnesení č. 2020/08/II:**

*Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:*

#### **Navržený program:**

- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu



- 3) *Kontrola úkolů*
- 4) *Návrh kupní smlouvy mezi obcí Květnice a panem Jaroslavem Dalibabou na koupi pozemku par. č. 846/2 k. ú. Květnice o výměře 273 m<sup>2</sup>*
- 5) *Záměr prodeje pozemku par. č. 896 k. ú. Květnice o výměře 223 m<sup>2</sup>*
- 6) *Jmenování komise pro kontrolu hospodaření MŠ na rok 2020*
- 7) *Návrh odměny starostovi a místostarostce*
- 8) *Různé*
  - *Informace o poskytnutí částky 499.200,-Kč, z rozpočtu obce na hospodaření MŠ do 31.12.2020*
  - *Informace o podpisu smluv na zpracování projektů rekonstrukce hasičské zbrojnice, úpravy stanovišť pro kontejnery na tříděný odpad, stavby chodníku mezi parkem v Proutnici a hrází u mlýna podél ul. Na Ladech, opravy místních komunikací*
  - *Informace o průběhu prací dostavby VO v Květnici II*
  - *Informace o pokračování kácení stromů v obecním lese v Oboře*
  - *Informace o realizaci opravy stavidla u Mlýnského rybníka*
  - *Informace o přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad*
  - *Poděkování volební komisi*
- 9) *Diskuse*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2020/08/II bylo přijato**

---

### **Bod III.    Kontrola úkolů**

- Úkoly zadané na posledním jednání zastupitelstva jsou splněny

---

### **Bod IV.    Návrh kupní smlouvy mezi obcí Květnice a panem Jaroslavem Dalibabou na koupi pozemku par. č. 846/2 k.ú. Květnice o výměře 273 m<sup>2</sup>**

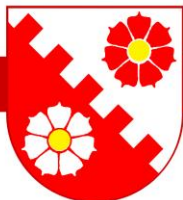
Starosta informoval o dalším postupu realizace jímacího vrtu společnosti Energie AG Kolín v lokalitě V Zelených pro potřeby obce, se kterou souvisí předložený návrh kupní smlouvy mezi obcí Květnice a panem Jaroslavem Dalibabou na koupi pozemku par. č. 846/2 k. ú. Květnice o výměře 273 m<sup>2</sup>, který je potřeba pro vytvoření hygienického pásma I. stupně okolo tohoto vrtu.

#### **Návrh usnesení č. 2020/08/III:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Květnice a Jaroslavem Dalibabou na koupi pozemku parc. č. 846/2 k. ú. Květnice o výměře 273 m<sup>2</sup> za částku 65.000,- Kč za účelem zřízení ochranného pásma vodního zdroje a pověřuje starostu podpisem této smlouvy*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2020/08/III bylo přijato.**

---



---

**Bod V. Záměr prodeje pozemku par. č. 896 k.ú. Květnice o výměře 223m<sup>2</sup>**

Starosta informoval o letitém problému připlocení pozemku par. č. 896 ve vlastnictví obce k pozemku 543/46 v ul. V Zelených, které provedl developer v době realizace developerského projektu. Nový vlastník pozemku 543/46 požádal o koupi tohoto připloceného pozemku par. č. 896 o rozloze 223 m<sup>2</sup>. Zájemce bere na vědomí, že v tomto pozemku je uložen vodovod pro obecní potřebu, ke kterému je uzavřena smlouva o zřízení služebnosti odpovídající věčnému břemeni.

**Návrh usnesení č. 2020/08/IV:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 896 k.ú. Květnice o rozloze 223 m<sup>2</sup> za cenu 223.000,- Kč.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/08/IV bylo přijato.**

---

**Bod VI. Jmenování komise pro kontrolu hospodaření MŠ na rok 2020**

Starosta informoval o nutnosti zřídit komisi obce pro kontrolu hospodaření MŠ a předkládá návrh na složení této komise: Lenka Houžvičková, Romana Baborová a Miloslava Malíková.

**Návrh usnesení č. 2020/08/V:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zřízení komise ke kontrole hospodaření MŠ Květnice ve složení Lenka Houžvičková, předsedkyně, Romana Baborová členka, Miloslava Malíková členka.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2020/08/V bylo přijato.**

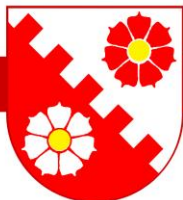
---

**Bod VII. Návrh odměny starostovi a místostarostce**

Zastupitelka Romana Baborová předložila návrh na udělení odměny za dlouhodobé mimořádné pracovní nasazení a plnění úkolů nad rámec povinností pro starostu za realizaci rozšíření a uvedení do provozu ČOV Květnice ve výši 30.000,-Kč a pro místostarostku za zpracování podkladů pro dotaci a realizaci projektu Výstavby Mateřské školy v Květnici ve výši 30.000,- Kč. Před hlasováním oznámili tzv. střet zájmů L. Houžvičková a S. Plocek.

**Návrh usnesení č. 2020/08/VI:**

*Zastupitelstvo obce uděluje odměnu za dlouhodobé mimořádné pracovní nasazení*



*a plnění úkolů Stanislavu Plockovi ve výši 30.000,-Kč za realizaci rozšíření a uvedení do provozu ČOV a Lence Houžvičkové 30.000,-Kč za zpracování podkladů pro dotaci a realizaci projektu Výstavby Mateřské školy v Květnici ve výši 30.000,-Kč*

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 2 (pro – proti – zdržel se Plocek, Houžvičková)  
Usnesení č. 2020/08/VI bylo přijato.**

---

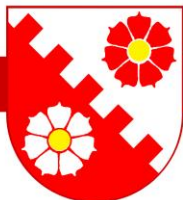
## **Bod VIII. Různé**

- **Informace o poskytnutí částky 499.200,- Kč, z rozpočtu obce na hospodaření MŠ do 31. 12. 2020** – uvedená částka byla poskytnuta MŠ na provoz MŠ do konce kalendářního roku. Její výše odpovídá legislativě a stanovené výši školného.
- **Informace o podpisu smluv na zpracování projektů rekonstrukce hasičské zbrojnice, úpravy stanišť pro kontejnery na tříděný odpad, stavby chodníku mezi parkem v Proutnici a hrází u mlýna podél ul. Na Ladech, opravy místních komunikací**
- **Informace o průběhu prací dostavby VO v Květnici II** - proběhla schůzka se zástupci spolku Květnice II, výstavba probíhá a technické řešení bude dle stávajícího projektu.
- **Informace o pokračování kácení stromů v obecním lese V Oboře** – z důvodu napadení lesa kůrovcem je dle stanoviska lesního správce nutné vykácet další stromy v obecním lese. Vytěžené dřevo bude zájemcům nabídnuto formou samovýroby.
- **Informace o realizaci opravy stavidla u Mlýnského rybníka** – bylo vydáno povolení odboru ŽP Brandýs nad Labem, materiál je zajištěn, byl zpracován technologický postup realizace a bude zorganizována schůzka všech zúčastněných stran, kde bude upřesněn postup a termíny realizace.
- **Informace o přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad** – v sobotu 17. 10. a 24. 10. 2010 budou na obvyklých místech přistaveny kontejnery na svoz velkoobjemového odpadu. Prosíme, neodkládejte odpad mimo tyto kontejnery. V případě naplnění kontejneru bude na zavolání vyměněn za nový. Zároveň prosíme o respektování a dodržování pravidel, co do těchto kontejnerů patří a co nikoliv.
- **Poděkování volební komisi a voličům** – Děkujeme touto cestou volební komisi, která i v této složité době zvládla zajistit bezproblémový průběh voleb. Velice si toho vážíme. Zároveň děkujeme všem voličům, kteří využili svého práva volit.

---

## **Bod IX. Diskuse**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hod.



**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) záměr prodeje pozemku

*Zápis byl vyhotoven dne: 8.října 2020*

Zapisovatel: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Jiří Foltýn                      dne 8.10.2020                      .....

                    Karla Mellerová                      dne.....                      .....

Starosta:      Stanislav Plocek                      dne.....                      .....

Vyvěšeno dne .....                      Sejmuto dne .....