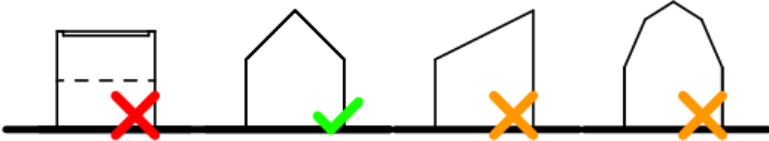
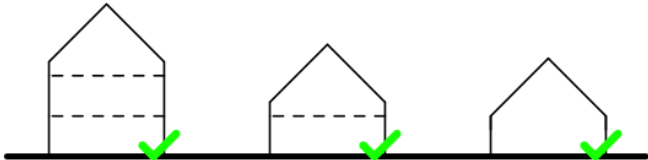


Přehledné shrnutí výsledků místního referenda

Referendum jasně a konkrétně stanoví vůli občanů ve vztahu k předmětným regulativům zástavby a nahrazuje tak výsledky místního referenda z roku 2009.

Otázka č. 1	Výsledek referenda: ANO
Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Květnice podnikalo další kroky směřující k zabránění demolici vily v centru obce v jihovýchodní části pozemku 57/1?	Zastupitelstvo obce nemá přímé exekutivní nástroje, jak demolici s platným demoličním rozhodnutím zrušit, bude ale uplatňovat všechny zákonné možnosti , které k dispozici má na základě Ústavy ČR, zákona o obcích a stavebního zákona, kterou je především samosprávná role obce při pořizování a vydávání regulačního plánu RP1 (nezbytná podmínka pro změny v území bývalého statku), a dále oslovení a vyjednávání se všemi správními orgány , v jejichž pravomoci je rozhodování o předmětné věci. Paralelními kroky bude jednání s investory a hledání takového řešení projektu, který by Krýsovu vilu zachoval.

Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce Květnice bylo povinno podniknout všechny zákonné kroky ke schválení změny územního plánu Květnice takto:

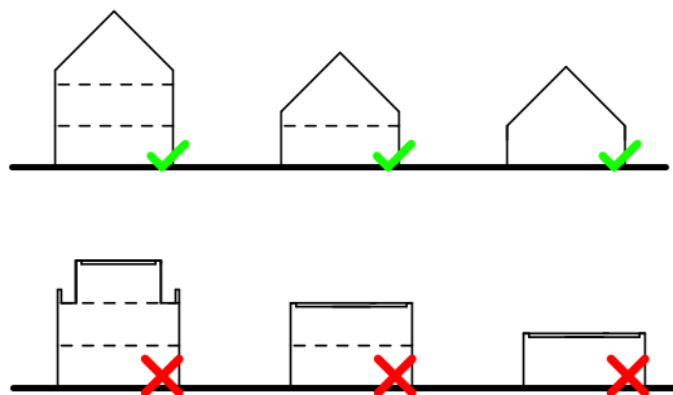
<h2>Otázka č. 2</h2>	<h2>Výsledek referenda: ANO</h2>
<p>PRO OBYTNÉ DOMY, tedy stavby pro bydlení ve smyslu § 2 písm. a) vyhlášky č. 501/2006 Sb., na celém území obce, musí obsahovat podmínku, že PLOCHÉ STŘECHY jsou NEPŘÍPUSTNÉ?</p>	<p>Obec změní územní plán tak, že pro obytné domy zakáže ploché střechy, a to na celém území obce.</p> <p>Obytnými domy jsou rodinné domy a bytové domy.</p> 
<h2>Otázka č. 3</h2>	<h2>Výsledek referenda: ANO</h2>
<p>PRO OBYTNÉ DOMY, tedy stavby pro bydlení ve smyslu § 2 písm. a) vyhlášky č. 501/2006 Sb., na celém území obce musí obsahovat podmínku MAXIMÁLNĚ DVOU NADZEMNÍCH PODLAŽÍ s možným obytným podkrovím?</p>	<p>Obec změní územní plán tak, že pro obytné domy povolí maximálně dvě nadzemní podlaží s možným obytným podkrovím, a to na celém území obce.</p> <p>Obytnými domy jsou rodinné domy a bytové domy.</p> <p>Doplňujeme, že omezení na maximálně dvě nadzemní podlaží (nebo jedno podlaží a podkroví) je pro plochy BI již nyní stanoveno v návrhu změny č. 4 územního plánu. Tato otázka tedy míří spíše na bytové domy, které je možné stavět pouze na plochách SK.</p> 

Otázka č. 4

Výsledek referenda: **NE**

PRO POLYFUNKČNÍ DOMY, tedy domy s více než 50 % čisté podlahové plochy občanské vybavenosti, na plochách SK, což jsou plochy smíšené obytné komerční určené pro bydlení a občanskou vybavenost, mohly zůstat **ZACHOVÁNY PLOCHÉ STŘECHY**, musí jít o souměrně ustoupené podlaží, přičemž plocha tohoto podlaží musí být nejméně o 20 % menší, než je plocha prvního nadzemního podlaží?

Obec změní územní plán tak, že pro polyfunkční domy **zakáže ploché střechy**.



Otázka č. 5

Výsledek referenda: **NE**

PRO POLYFUNKČNÍ DOMY, tedy domy s více než 50% čisté podlahové plochy občanské vybavenosti, na plochách SK, což jsou plochy smíšené obytné komerční určené pro bydlení a občanskou vybavenost, mohly zůstat **ZACHOVÁNY TŘI NADZEMNÍ PODLAŽÍ** s podmínkou, že pokud se bude jednat o podlaží třetí, musí jít o obytné podkroví, nebo souměrně ustoupené podlaží o nejméně 20 % než je plocha prvního nadzemního podlaží?

Obec změní územní plán tak, že pro polyfunkční domy **zakáže až tři nadzemní podlaží, tedy povolí maximálně dvě nadzemní podlaží**.

