

## Přehled zvažovaných výkupů pozemků obcí Květnice

597/1, 531/15, 531/25 – za návsi – již v procesu



Koupě pozemků již schválena za průměrnou cenu 300Kč/m<sup>2</sup>.

Zařazení dle územního plánu: zeleň soukromá a vyhrazená

## 531/24 – Pro pěší cestu kolem návesního rybníka a ke Slušticům + využití jako psí louka bez povinnosti vodítka

Celý, nebo i jen část



Parcelní číslo:	<b>531/24</b>
Číslo LV:	225
Výměra [m2]:	3170
Druh pozemku:	trvalý travní porost
Zařazení dle ÚP	<ul style="list-style-type: none"><li>- NP plochy přírodní</li><li>- Významný krajinný prvek ze zákona</li><li>- <b>Nadregionální biokoridor</b></li></ul>

Vlastnické právo	Podíl
Bauer Pavel, Žiželická 1610, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	1/3
Čamková Alena, Ondříčkova 391/37, Žižkov, 13000 Praha 3	1/3
Pospíšil Evžen, Rochovská 759/5, Hloubětín, 19800 Praha 9	1/3

## 531/14 – Pro pěší cestu kolem návesního rybníka a ke Slušticům + využití jako psí louka bez povinnosti vodítka

Celý, nebo i jen část



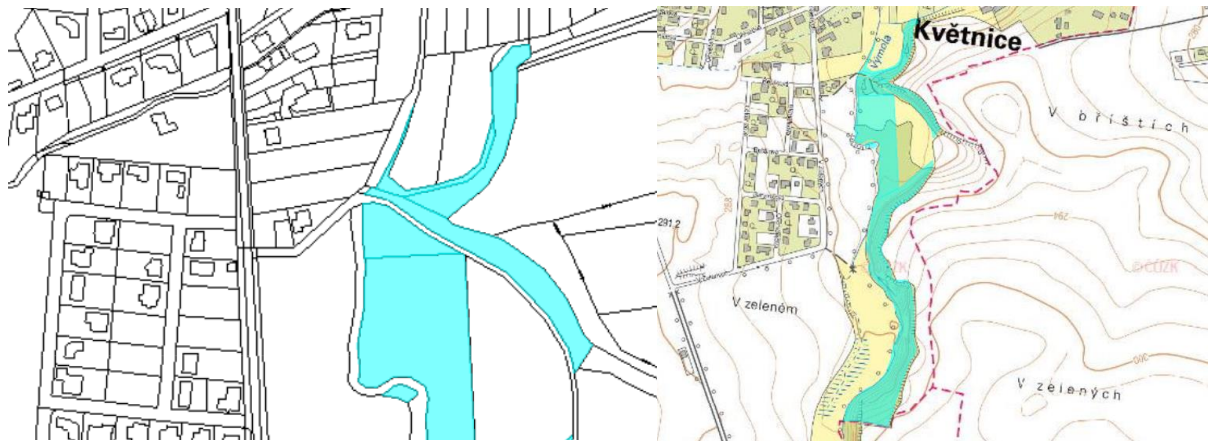
Parcelní číslo:	<a href="#">531/14</a>
Číslo LV:	105
Výměra [m2]:	2855
Druh pozemku:	trvalý travní porost
Zařazení dle ÚP	<ul style="list-style-type: none"><li>- NP plochy přírodní</li><li>- Významný krajinný prvek ze zákona</li><li>- <b>Nadregionální biokoridor</b></li></ul>
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Slavík Jiří, K Dobročovicům 48, 25084 Květnice	1/2
Slavíková Františka, K Dobročovicům 48, 25084 Květnice	1/2

Jiří Slavík: tel.: 731106709

Prodávat nechce, ale umožní vybudovat cestu a strpí na ní provoz veřejnosti. Je otázka, zda to nějak smluvně ošetřit, či nikoliv.

## 531/1, 541/1, 705, 873, 884, 886, 887, 888 – Jižní plocha pro rekreační využití a pěší cesty

Celý, nebo i jen část



<b>Číslo LV:</b>	<b>470</b>
Zařazení dle ÚP	<ul style="list-style-type: none"><li>- NP plochy přírodní</li><li>- Významný krajinný prvek ze zákona</li><li>- <b>Nadregionální biokoridor</b></li></ul>
<b>Vlastnické právo</b>	
Beránek Petr, Slunečná 383, 25101 Babice	
<b>Parcelní číslo</b>	
531/1, 541/1, 705, 873, 884, 886, 887, 888	

**Nutno zjistit možnosti realizace cest – jsme v nadnárodním biokoridoru**

## 698/1, 698/4, 698/5, 698/6, 702/11, 822 – Plocha pro rekreační využití a pěší cesty (nebo jen pěší cesty)

Jen část



<b>Číslo LV:</b>	<b>510</b>
<b>Parcelní číslo</b>	
<a href="#">698/1</a> , <a href="#">698/4</a> , <a href="#">698/5</a> , <a href="#">698/6</a> , <a href="#">702/11</a> , <a href="#">822</a>	
Zařazení dle ÚP	<ul style="list-style-type: none"><li>- NZ Plocha zemědělská</li><li>- Podél potoka lokální biokoridor</li></ul>
BPEJ 698/5 (jižní část)	<ul style="list-style-type: none"><li>- 14843m<sup>2</sup> = třída ochrany II.</li><li>- 2431m<sup>2</sup> = třída ochrany III.</li></ul>
BPEJ 698/1 (severní část)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Třída ochrany II.</li></ul>
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Slavík Tomáš, č. p. 160, 28905 Hradčany	1/3
Slavík Vladimír Ing., č. p. 123, 28907 Odřepsy	1/3
Slavíková Jana, č. p. 160, 28905 Hradčany	1/3

## 702/3 – Plocha mokřadu – severní část pro realizaci pěší cesty

Celý, nebo i jen část



Parcelní číslo:	702/3
Číslo LV:	10002
Výměra [m2]:	381
Druh pozemku:	orná půda
Zařazení dle ÚP	<ul style="list-style-type: none"><li>- NZ Plocha zemědělská</li><li>- Podél potoka lokální biokoridor</li></ul>
BPEJ	<ul style="list-style-type: none"><li>- Třída ochrany II.</li></ul>

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

## 702/13 (případně 702/19) – Propojení pěších cest

Jen část



Parcelní číslo:	702/19
Číslo LV:	976
Výměra [m2]:	1111
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ	Třída ochrany III.
Vlastnické právo	
	Podíl
Bártl Ladislav, Říčanská 16, 25084 Sibřina	1/4
Broukal Pavel Ing., Nad rybníkem 505, Dolní Počernice, 19012 Praha 9	1/2
Hodíková Jiřina, Říčanská 132, 25084 Sibřina	1/4

## 636/22 Celý nebo část pro umožnění pěšího spojení do obory

Jen část



Parcelní číslo:	636/22
Číslo LV:	85
Výměra [m2]:	2828
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ	třída ochrany III.

Vlastnické právo	Podíl
Machač Petr Ing., Pražská 97, 25082 Úvaly	



## 921 Celý nebo část pro pěší propojení do Dobročovic

Jen část



Parcelní číslo:	921
Číslo LV:	1471
Výměra [m2]:	15875
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ	třída ochrany III
<b>Vlastnické právo</b>	
	<b>Podíl</b>
Piroutková Hana Ing., Návesní 2, 25084 Květnice	1/2
Zmatlík Jiří Ing., Jablonecká 362/17, Střížkov, 19000	1/2

## 922 Celý nebo část pro pěší propojení do Dobročovic

Jen část

Západní část pozemku je prstenci „zastavitelného“ území obcí (červená značka) – například hřbitov, nebo jiná občanská vybavenost.



Parcelní číslo:	922
Číslo LV:	1383
Výměra [m2]:	11110
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ	třída ochrany III.
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Rus Bedřich Ing., Vinořská 171/33, Satalice, 19015 Praha 9	

## 923 Celý nebo část pro pěší propojení do Dobročovic a jeho přímé napojení na stezku k zastávce Za Mlýnem

Celý, nebo i jen část

Západní část pozemku je prstenci „zastavitelného“ území obcí (červená značka) – například hřbitov, nebo jiná občanská vybavenost.



Parcelní číslo:	923
Číslo LV:	1384
Výměra [m2]:	11111
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ 3960m2	třída ochrany V.
BPEJ 7152m2	třída ochrany III.
<b>Vlastnické právo</b>	
<b>Podíl</b>	
Dobešová Jarmila MUDr., Kolínská 1780/5, Vinohrady, 13000 Praha 3	1/2
Pavlů Helena, Mečovská 376/8, Horní Počernice, 19300 Praha 9	1/2

924 Celý pozemek je v prstenci „zastavitelného“ území obcí (červená značka) – například hřbitov, nebo jiná občanská vybavenost.

Podmíněno úspěšným výkupem pozemku č.923.

Celý



Parcelní číslo:	924
Obec:	Květnice [564982]
Katastrální území:	Květnice [747751]
Číslo LV:	486
Výměra [m2]:	5233
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ 1944 m2	Třída ochrany III.
BPEJ 3289 m2	Třída ochrany V.
<b>Vlastnické právo</b>	
	<b>Podíl</b>
Kulič Jaroslav, K Dobročovicům 5, 25084 Květnice	1/2
Kulič Vladimír, K Dobročovicům 29, 25084 Květnice	1/2

687/21 Pozemek se stávající pěší cestičkou – důležité propojení c centrem obce



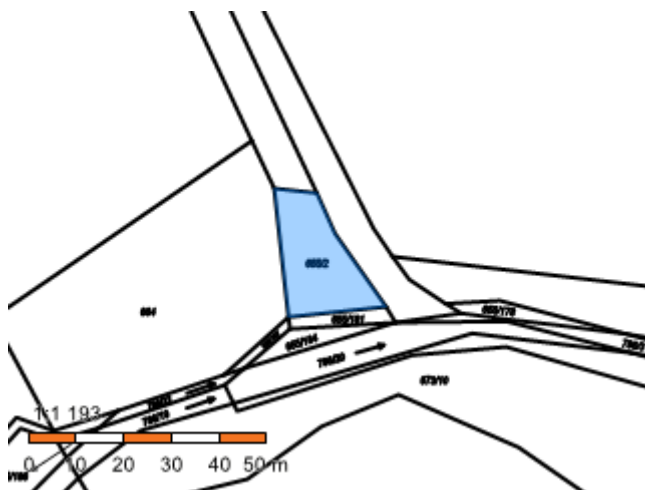
Parcelní číslo:	687/21
Číslo LV:	793
Výměra [m2]:	2954
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Rathouský Dušan, Klešická 928, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	1/3
Rathouský Jiří, č. p. 98, 28163 Přehvozdí	1/3
Rathouský Ondřej, Podlesek 88/1, Dubeč, 10700 Praha 10	1/3

## Sada pozemků nutných pro vybudování části pěší trasy kolem obce



### Květnice; p. č. 655/2, 366m<sup>2</sup>

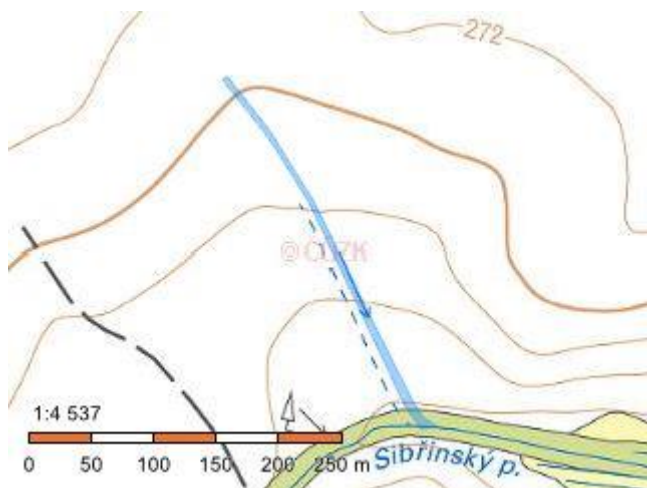
Jen část, ale možno i celý



Vlastnické právo	Podíl
Dobešová Jarmila MUDr., Kolínská 1780/5, Vinohrady, 13000 Praha 3	7/48
Pavlu Helena, Mečovská 376/8, Horní Počernice, 19300 Praha 9	7/48
Piroutková Hana Ing., Návesní 2, 25084 Květnice	5/24
Rus Bedřich Ing., Vinořská 171/33, Satalice, 19015 Praha 9	7/24
Zmatlík Jiří Ing., Jablonecká 362/17, Střížkov, 19000 Praha 9	5/24

### Květnice; p. č. 655/3, 1630m<sup>2</sup> (chceme jen kousek), jedná se o koryto vodního toku

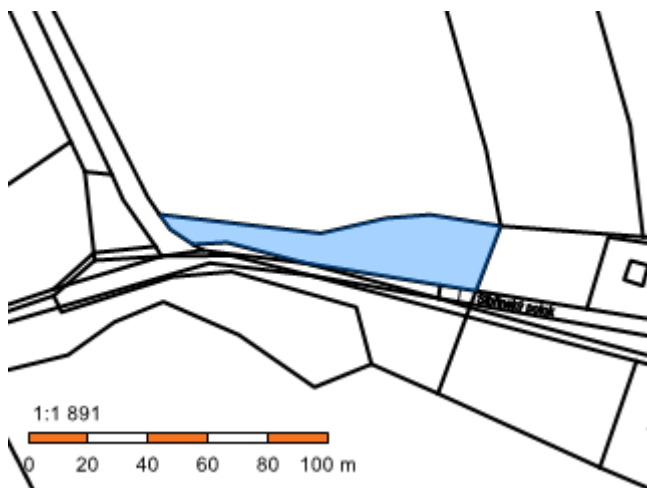
Jen část



Vlastnické právo	Podíl
Dobešová Jarmila MUDr., Kolínská 1780/5, Vinohrady, 13000 Praha 3	7/48
Pavlů Helena, Mečovská 376/8, Horní Počernice, 19300 Praha 9	7/48
Piroutková Hana Ing., Návesní 2, 25084 Květnice	5/24
Rus Bedřich Ing., VINOŘSKÁ 171/33, Satalice, 19015 Praha 9	7/24
Zmatlík Jiří Ing., Jablonecká 362/17, Střížkov, 19000 Praha 9	5/24

### Květnice; p. č. 655/175, 1507 m<sup>2</sup>

Celý



Vlastnické právo	Podíl
Dobešová Jarmila MUDr., Kolínská 1780/5, Vinohrady, 13000 Praha 3	7/48
Pavlů Helena, Mečovská 376/8, Horní Počernice, 19300 Praha 9	7/48
Piroutková Hana Ing., Návesní 2, 25084 Květnice	5/24
Rus Bedřich Ing., VINOŘSKÁ 171/33, Satalice, 19015 Praha 9	7/24
Zmatlík Jiří Ing., Jablonecká 362/17, Střížkov, 19000 Praha 9	5/24

### Květnice; p. č. 655/182, 8043 m<sup>2</sup> – chceme jen část podél potoka, ideálně také pruh podél cesty nahoru, kterou bychom mohli rozšířit o stromořadí.

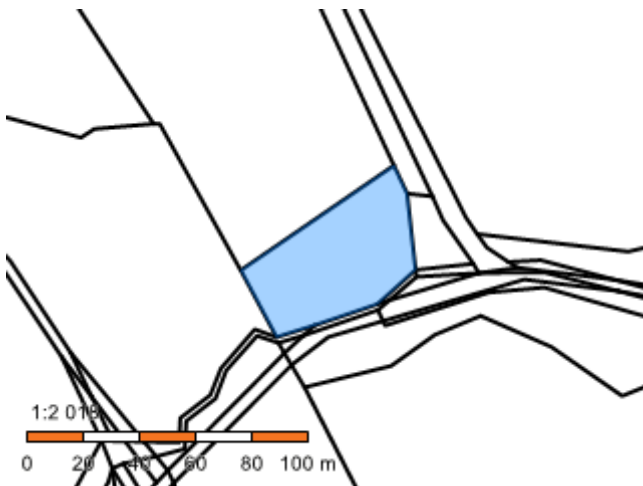
Jen část



Vlastnické právo	Podíl
Džbánková Růžena, Návesní 38, 25084 Květnice	1/2
Rathouský Otto, Návesní 1, 25084 Květnice	1/2

**Květnice; p. č. 664, 2028m2 – cheme jen část přiléhající k potoku**

Jen část

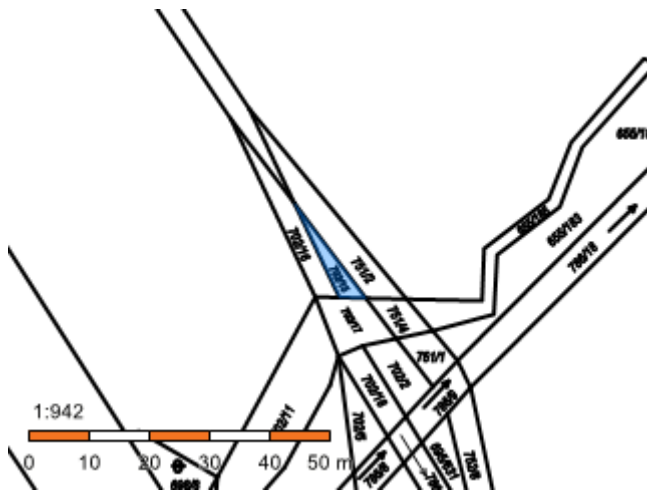


Vlastnické právo	Podíl
Kulič Jaroslav, K Dobročovicům 5, 25084 Květnice	1/2
Kulič Vladimír, K Dobročovicům 29, 25084 Květnice	1/2

**Květnice; p. č. 702/15, 33m2**

Celý

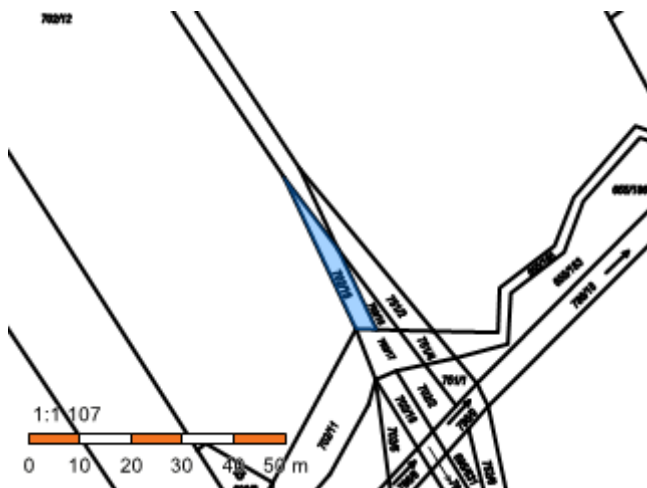




Vlastnické právo	Podíl
Džbánková Růžena, Návesní 38, 25084 Květnice	1/2
Rathouský Otto, Návesní 1, 25084 Květnice	1/2

### Květnice; p. č. 702/16, 55m<sup>2</sup>

Celý



Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

### Květnice; p. č. 702/17, 64m<sup>2</sup>

Celý



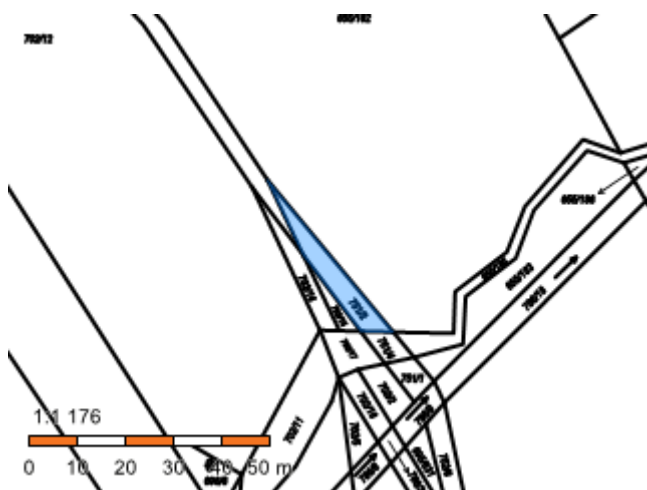
Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Podíl

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

**Květnice; p. č. 751/2, 135m<sup>2</sup>**

Celý



Vlastnické právo

Podíl

Džbánkova Růžena, Návesní 38, 25084 Květnice

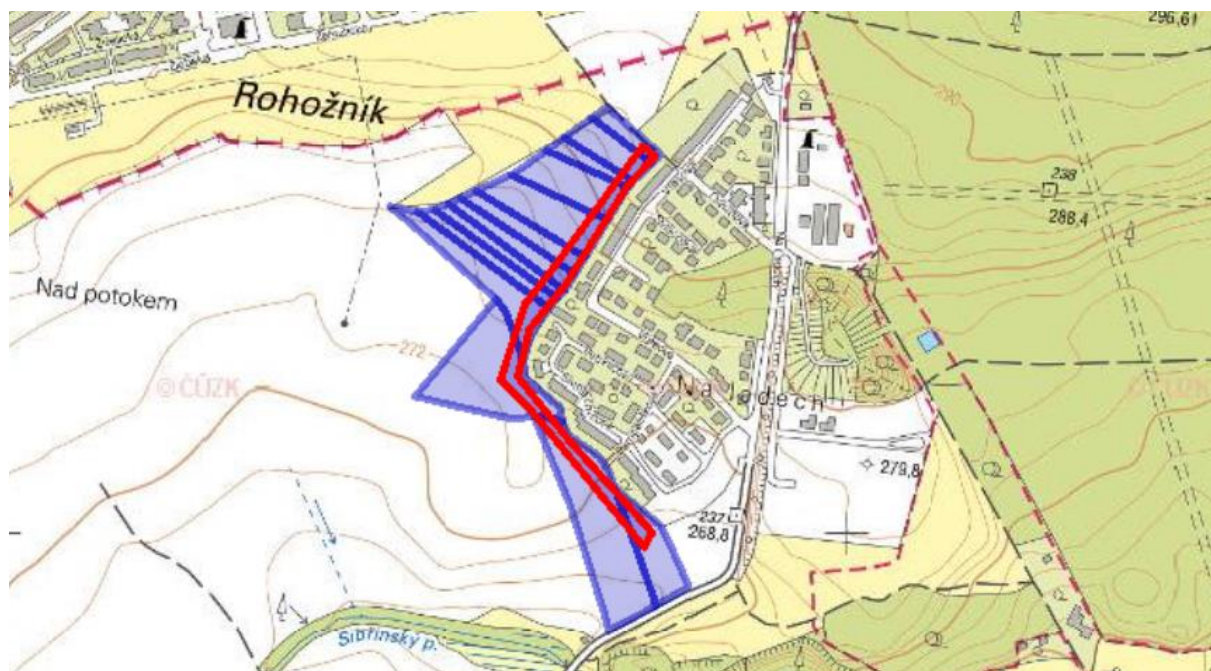
1/2

Rathouský Otto, Návesní 1, 25084 Květnice

1/2

## Sada pozemků nutných pro vybudování klidové zóny kolem řadovek v KIII

U všech těchto pozemků jen část.



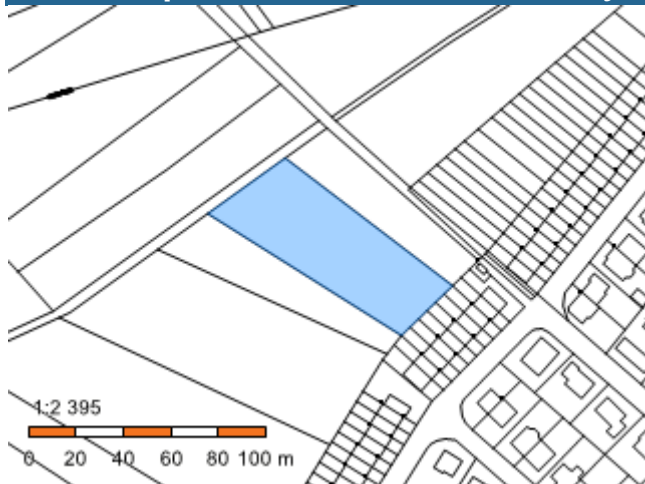
**Květnice; p. č. 798/3 1549m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



Vlastnické právo	Podíl
Kraus Tomáš, U staré skládky 488/1, Dubeč, 10700 Praha 10	1/4
Křivohlavá Bohumila, Formanská 195, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4	1/8
Navrátil Vít, Na Paloučku 37, 25084 Sibřina	1/16
Pokorný Miroslav Ing., Horní 658, Rájec, 67902 Rájec-Jestřebí	1/16

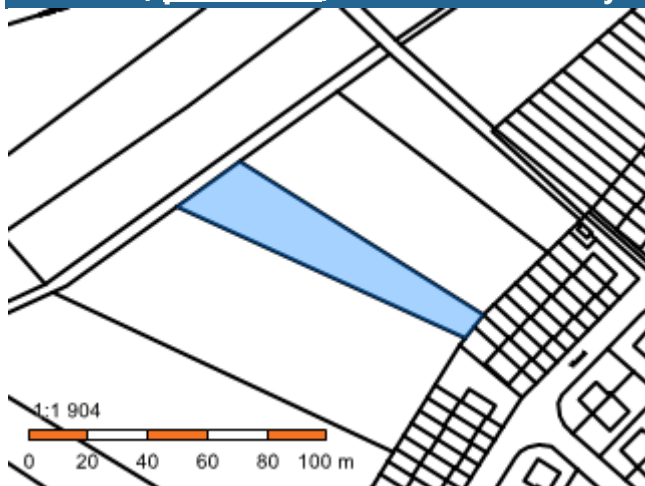
Polák Luboš, Bukolská 777/7, Bohnice, 18100 Praha 8	1/8
Pšurná Jiřina, Hliníky 173, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh	1/8
Štěpanovská Markéta, U staré skládky 488/1, Dubeč, 10700 Praha 10	1/4

**Květnice; p. č. 798/4, 3076m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



Vlastnické právo	Podíl
Urbanová Dagmar, Říčanská 101, 25084 Sibřina	

**Květnice; p. č. 798/5, 1640m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



Vlastnické právo	Podíl
Kraus Tomáš, U staré skládky 488/1, Dubeč, 10700 Praha 10	1/4
Křivohlavá Bohumila, Formanská 195, Újezd u Průhonic, 14900 Praha 4	1/8
Navrátil Vít, Na Paloučku 37, 25084 Sibřina	1/16
Pokorný Miroslav Ing., Horní 658, Rájec, 67902 Rájec-Jestřebí	1/16
Polák Luboš, Bukolská 777/7, Bohnice, 18100 Praha 8	1/8

Pšurná Jiřina, Hliníky 173, Kvačice, 68724 Uherský Ostroh

1/8

Štěpanovská Markéta, U staré skládky 488/1, Dubeč, 10700 Praha 10

1/4

**Květnice; p. č. 798/6, 5039m<sup>2</sup> - chceme jen část přiléhající v zástavbě**



**Vlastnické právo**

**Podíl**

Radová Martina, č. p. 88, 25084 Sluštice

1/2

Vlk Otakar, Břežanská 898/1, Strašnice, 10000 Praha 10

1/2

**Květnice; p. č. 798/7, 5998m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



**Vlastnické právo**

**Podíl**

Lin Chien Chang, Gandhistraat 79, 2131PB Hoofddorp, Nizozemsko

**Květnice; p. č. 798/8, 3057m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



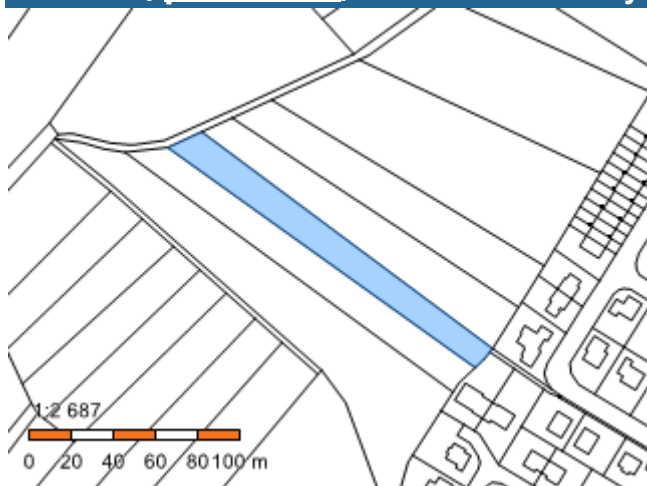
Vlastnické právo	Podíl
Soustružník Josef, Hulická 246, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	1/2
Soustružník Zdeněk, Ke Květnici 55, 25084 Sibřina	1/2

**Květnice; p. č. 798/9, 3040m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



Vlastnické právo	Podíl
Kuchař Jaroslav, K Remízku 350, Zlatníky, 25241 Zlatníky-Hodkovice	1/2
Robejšková Hana, Bratislavská 1487/3, Hostivař, 10200 Praha 10	1/2

**Květnice; p. č. 798/10, 2401m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



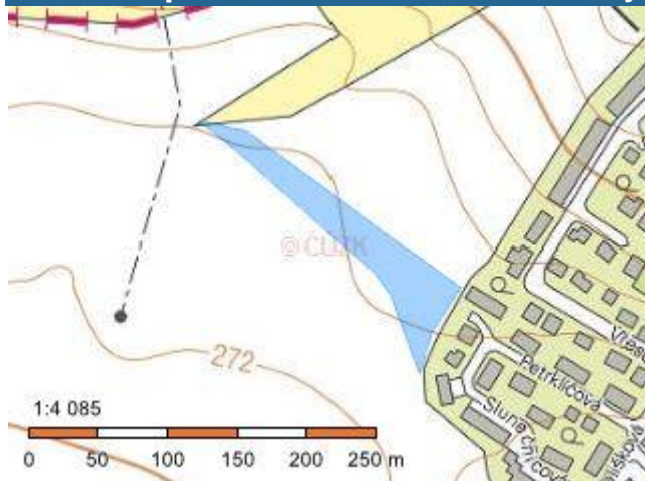
Vlastnické právo	Podíl
Janáček Jindřich, Ohradní 1336/7, Michle, 14000 Praha 4	1/3
Janáček Stanislav, Jívanská 1743/29, Horní Počernice, 19300 Praha 9	1/3
Janáčková Věra, Bulharská 1212, 25082 Úvaly	1/3

**Květnice; p. č. 798/11, 2686m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



Vlastnické právo	Podíl
Soustružník Jan Ing., K lesní správě 360, 33843 Mirošov	1/2
Soustružník Jiří, č. p. 112, 26724 Běštín	1/2

**Květnice; p. č. 798/12, 5758m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**

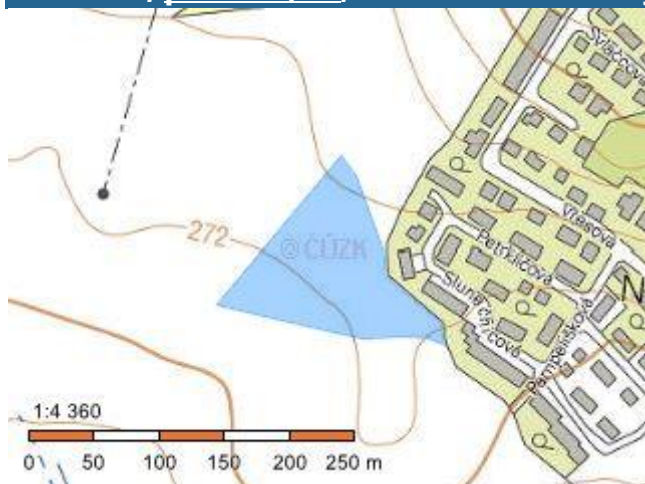


**Vlastnické právo**

**Podíl**

Bauer Pavel, Žiželická 1610, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	1/6
Bauer Stanislav, Národní obrany 719/24, Bubeneč, 16000 Praha 6	1/18
Čamková Alena, Ondříčkova 391/37, Žižkov, 13000 Praha 3	1/6
Fíbrová Jiřina, V podskalí 29, Vinoř, 19017 Praha 9	1/6
Herlingová Michaela, Uranová 2011, 47001 Česká Lípa	1/18
Maierová Daniela, Šišková 1228/9, Kobylisy, 18200 Praha 8	1/18
Pešlová Magda Mgr., Staroujezdská 19, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	1/6
Pospíšil Evžen, Rochovská 759/5, Hloubětín, 19800 Praha 9	1/6

**Květnice; p. č. 798/13, 11509m<sup>2</sup> – chceme jen část přiléhající v zástavbě**



**Vlastnické právo**

**Podíl**

Slezáková Marie, Královická 36, Stupice, 25084 Sibřina



**Květnice; p. č. 651, 4468m<sup>2</sup> – dotčeno přeložkou silnice I/12, chceme jen část přiléhající v zástavbě**

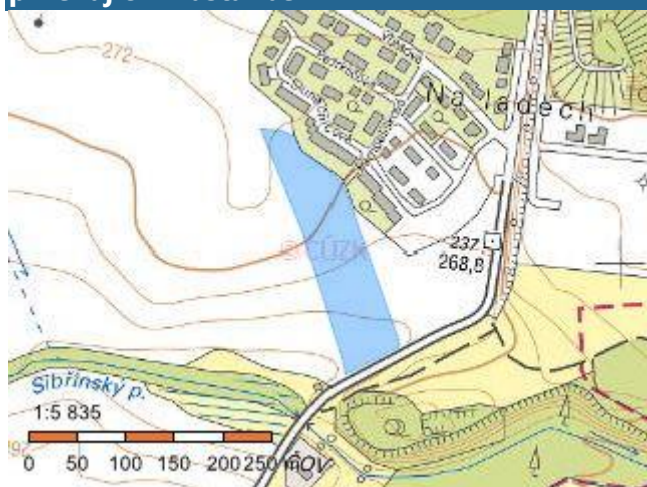


**Vlastnické právo**

**Podíl**

Škodová Marcela, V Koutě 8, 25084 Sibřina

**Květnice; p. č. 652, 13587m<sup>2</sup> – dotčeno přeložkou silnice I/12, chceme jen část přiléhající v zástavbě**



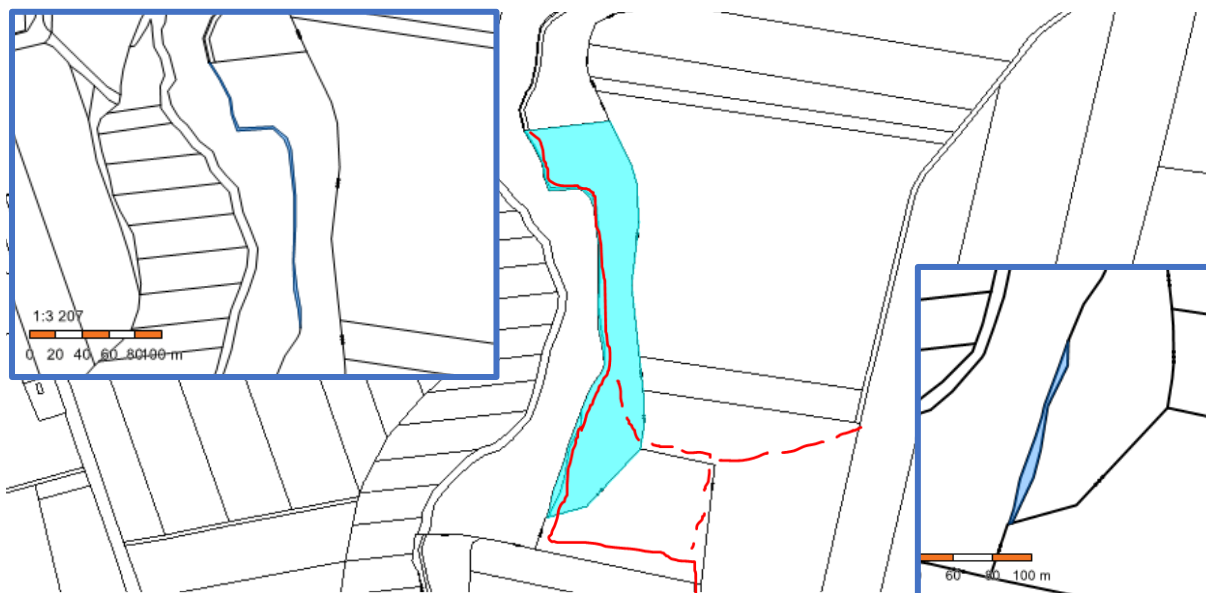
**Vlastnické právo**

**Podíl**

Adamová Marie, Poděbradova 712, 25082 Úvaly

## 874 a 875 a 876 – Cesta do Sluštic nad strží nad Výmolou

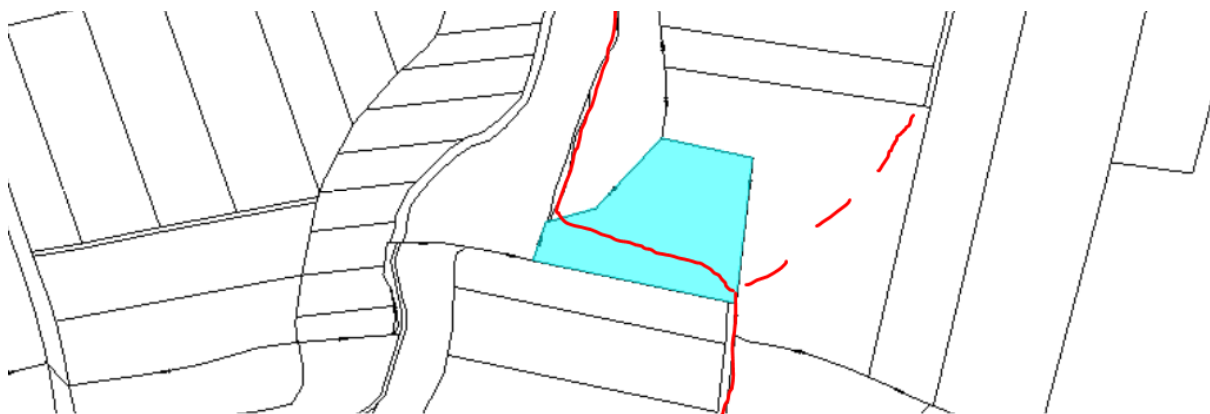
Celý



Parcelní číslo:	875
Číslo LV:	345
Výměra [m2]:	14627 + 328 + 325
BPEJ – orná půda	Třída ochrany II.
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Brajerová Alena, Švermova 794, 25082 Úvaly	

## 692 – Cesta do Sluštice po poli

Jen část



Parcelní číslo:	692
Číslo LV:	271
Výměra [m2]:	11096
Druh pozemku:	orná půda
BPEJ	Orná půda, třída ochrany I.
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
PRAGONOVUM, s.r.o., Mstětice 32, 25091 Zeleneč	Stejný majitel jako následující pozemek, jen jiný katastr

## 692 – Cesta do Sluštice po poli – toto by ale měly koupit Sluštice, nebo Dobročovice – zkusíme jen zjistit možnosti koupě

Jen část



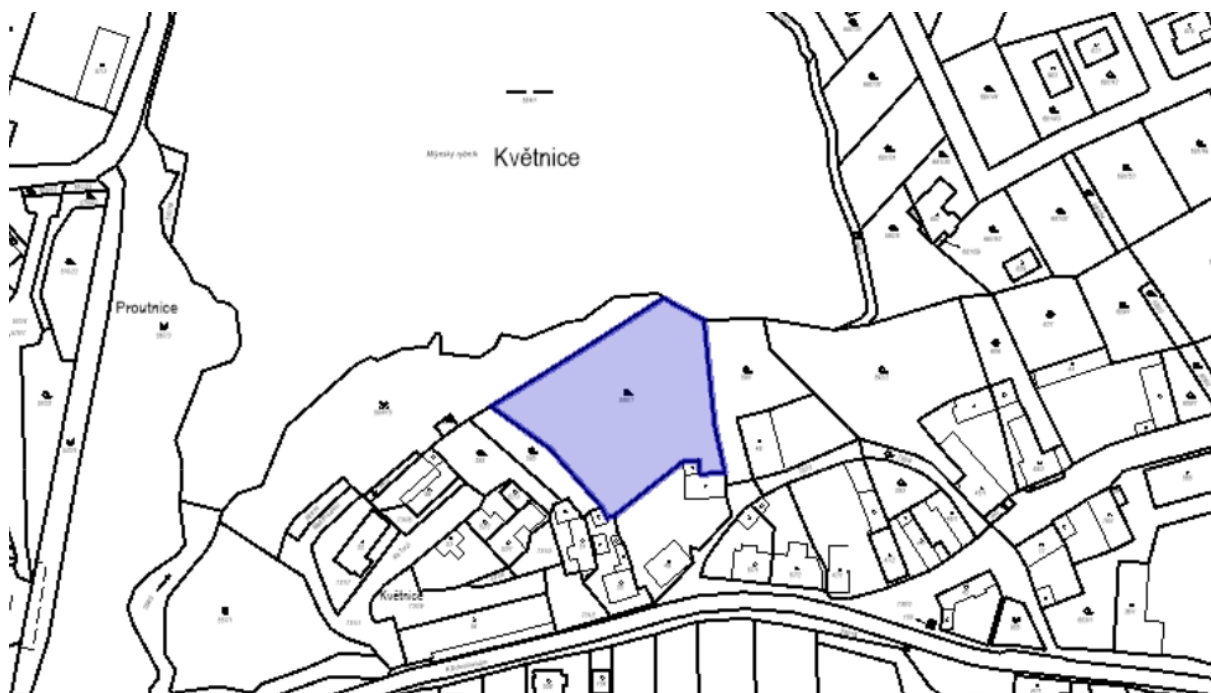
Parcelní číslo:	842
Katastrální území:	Dobročovice [627313]
Číslo LV:	137
Výměra [m2]:	23793
Druh pozemku:	orná půda
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>

PRAGONOVUM, s.r.o., Mstětice 32,  
25091 Zeleneč

Stejný majitel jako předchozí pozemek, jen jiný katastr

## 588/1 – MOŽNOST OBEJITÍ RYBNÍKA (MUSELI BYCHOM ZÍSKAT VŠECHNY TŘI POZEMKY 588/1, 590, 592/2, ALE I TY O KTERÉ SE SOUDÍME)

Celý, nebo část



Parcelní číslo:	588/1
Číslo LV:	708
Výměra [m2]:	3096
Druh pozemku:	zahrada
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
SJM Červenka David a Červenková Jana	
Červenka David, K Dobročovicům 11, 25084 Květnice	
Červenková Jana, Chyjická 1059, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9	

## 590 – MOŽNOST OBEJITÍ RYBNÍKA (MUSELI BYCHOM ZÍSKAT VŠECHNY TŘI POZEMKY 588/1, 590, 592/2, ALE I TY O KTERÉ SE SOUDÍME)

Celý, nebo část



Parcelní číslo:	584/15
Obec:	Květnice [564982]
Katastrální území:	Květnice [747751]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	3379
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Vrba Vladimír, Lohniského 899/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5	

## 592/2 MOŽNOST OBEJITÍ RYBNÍKA (MUSELI BYCHOM ZÍSKAT VŠECHNY TŘI POZEMKY 588/1, 590, 592/2, ALE I TY O KTERÉ SE SOUDÍME)

Celý, nebo část



Parcelní číslo:	592/2
Obec:	Květnice [564982]
Katastrální území:	Květnice [747751]
Číslo LV:	1477
Výměra [m2]:	2303
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada
<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
SJM Racek Lukáš Bc. a Racková Ivona Ing. Mgr.	
<i>Racek Lukáš Bc., Do Průhonu 53, 25084 Květnice</i>	
<i>Racková Ivona Ing., Lozická 2781, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9</i>	