

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Květnice

Datum a čas zahájení: 23. 12. 2022 v 8:00
Místo konání: budova obecního úřadu K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice
Číslo jednání: 2022/10
Přítomní zastupitelé: 3 zastupitelé, (přítomni: Houžvičková, Král, Plocek, Foltýn)
Zástupce veřejnosti: 3 osob

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Jak je patrné z prezenční listiny, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Veřejné zasedání bylo on-line přenášeno.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající starostka Lenka Houžvičková navrhla ověřovatele zápisu Matěje Krále a Jiřího Foltýna, zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2022/10/1:

Zastupitelstvo obce Květnice určuje jako ověřovatele zápisu Matěje Krále a Jiřího Foltýna a jako zapisovatelku Lenku Houžvičkovou.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

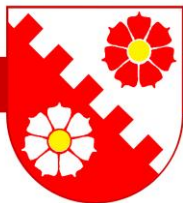
Starostka obce požádala o doplnění programu o následující body:

- Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Další návrhy na doplnění programu nebyly předloženy.

Návrh programu tedy zní takto:

- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola úkolů



- 4) *Pravidla rozpočtového provizoria obce Květnice*
- 5) *Závěrečné rozpočtové opatření – pověření starostky*
- 6) *Schválení rozpočtu obce na rok 2023*
- 7) *Různé:*
- 8) *Diskuse:*

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2022/10/2:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program tak, jak je uveden shora, a to včetně nově zařazeného bodu.

3. Kontrola úkolů

Úkoly uložené na minulém ZOK jsou průběžně plněny. Podrobná zpráva o plnění jednotlivých úkolů bude předložena na příštím veřejném zasedání.

4. Pravidla rozpočtového provizoria obce Květnice

Starostka informovala, že na základě doporučení nadřízených orgánů paní účetní připravila obecná pravidla rozpočtového provizoria, která slouží k zajištění plynulosti hospodaření obce a kterými by se obec řídila v případě, že by nebyl před 1. lednem schválen rozpočet na další rok až do doby schválení rozpočtu. Návrh vyháží ze zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů rozpočtového provizoria. Byl zastupitelům zaslán v předstihu a nebyly k němu vzneseny připomínky. Plné znění pravidle bude zveřejněno jako příloha tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 2022/10/03.

Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria obce Květnice.

5. Závěrečné rozpočtové opatření – pověření starostky

Starostka opětovně předložila žádost o pověření odsouhlasit závěrečné rozpočtové opatření obce, které upravuje schválený rozpočet obce dle skutečnosti ke konci roku. Zároveň uvedla, že paní účetní na základě plnění rozpočtu ke konci listopadu upozornila na potřebu upravit rozpočet v několika paragrafech. Jedná se hlavně o paragrafy:

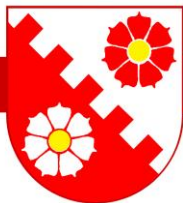
2223 – Bezpečnost silniční dopravy (opravy MK, chodníků a pěších cest, radary)

3113 – Základní škola (dříve schválený navýšený příspěvek)

3631 – Veřejné osvětlení (nárůst ceny energií)

3639 – Komunální služby a územní rozvoj (nákup pozemků)

3725 – Využívání a zneškodňování komunálních odpadů (sběrný dvůr)



3726 – Využívání a zneškodňování ostatních odpadů

6112 – Zastupitelstva obcí (odchodné bývalého starosty)

6171 – činnost místních správy (služby právníků a projektantů)

6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací

U ostatních paragrafů budou celkové výdaje shodné nebo nižší, než je schváleno v rozpočtu.

Na základě těchto informací starostka požádala zastupitele o pověření k odsouhlasení závěrečného rozpočtového opatření. Závěrečné rozpočtové opatření bude v souladu se zákonem zveřejněno na úřední desce a zastupitelstvu i veřejnosti bude předložena zpráva o provedených úpravách.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijato usnesení č. 2022/10/04.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce odsouhlasením závěrečného rozpočtového opatření za rok 2022.

6. Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Starostka informovala, že na minulém veřejném zasedání, byli zastupitelé upozorněni, že návrh rozpočtu zveřejněný na úřední desce dne 28. 11. 2022 nesplňuje všechny zákonné náležitosti a bod schvalování rozpočtu na rok 2023 byl stažen z programu jednání. Na základě tohoto upozornění starostka požádala o vyjádření nadřízené orgány. Dle obdrženého vyjádření zástupce ředitele odboru a vedoucí oddělení Legislativa a metodika ÚSC, odbor Financování územních rozpočtů zveřejněný návrh rozpočtu splňuje náležitosti dané zákonem a je možné jej schválit. Na základě doplňujícího telefonického dotazu uvedla, že zveřejněný návrh je členěn na paragrafy, což je podrobnější členění než vyžaduje zákon jako minimální. Skutečnost, že návrh neobsahuje součty za jednotlivé třídy je dle jejího názoru marginální technikálie, která nemá vliv na obsah a srozumitelnost návrhu. Občan má možnost si jednotlivé třídy sečíst. Z tohoto důvodu starostka požádala zastupitele o schválení rozpočtu na rok 2023.

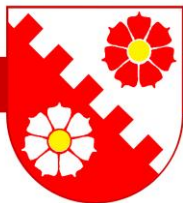
Zároveň předložila pozměňující návrhy k předloženému návrhu rozpočtu:

- Vzhledem ke změně nařízení vlády o odměnách zastupitelů je potřeba navýšit v rozpočtu tuto částku o 10 %
- Navýšení položky na opravy MK z navrhovaných 100 000,- Kč na 500.000,- Kč
- Navýšení příspěvku na MŠ v souladu s dříve schváleným rozpočtem MŠ, který je způsobený vysokým počtem předškoláků na částku 1 313 700 Kč.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

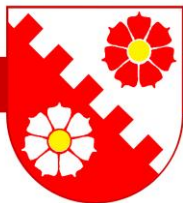
Přijato usnesení č. 2022/10/5.



Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2023 včetně pozměňovacích návrhů v paragrafovém znění jako přebytkový, kdy z přebytku je hrazena splátka úvěru.

7. Různé

- **Provoz úřadu v době vánočních svátků**
 - provoz OÚ bude pro veřejnost opětovně zahájen v pondělí 2. 1. 2023. V naléhavých případech je možné telefonicky kontaktovat starostku obce.
- **Informace o platbách za komunální odpad**
 - prodej kupónů na rok 2023 bude zahájen od 2. 1. 2023. Platby bude možné provádět prostřednictvím platebního portálu Středočeského kaje (<https://platby-sc.cz>), bankovním převodem na účet obce č. 24822201/0100, VS = číslo popisné nebo v hotovosti na OÚ, kde budou i vydávány kupóny po bezhotovostních úhradách. Z důvodu urychlení celého procesu prosíme občany, aby v co největší míře využívali bezhotovostních forem úhrady. Kupony z roku 2022 jsou platné dokonce ledna 2023.
- **Informace o dalším jednání se společností Alcalá Partners s. r. o.**
 - V minulém týdnu se uskutečnilo další z velmi důležitých jednání se zástupci společnosti Alcalá Partner, který chce realizovat svůj developerský projekt v centru obce. Projednávány byly hlavně 18 metrový pás zeleně u rybníka, maximální poměr vikýřů na střeších a zmenšení jižní budovy. Jednání byla úspěšná a podařilo se nalézt shodu ve většině případů. Developer jednoznačně vyjádřil svůj nesouhlas s omezením maximálního poměru vikýřů na střeších na 30 %, současný přepracovaný návrh snížil tento poměr na 50 % a další snižování je již pro něj neakceptovatelné.
 - Současně bylo dohodnuto, že na počátku ledna bude předložena ke schválení zastupitelstvu takto upravená hmotová studie.
- **Opakované upozornění vlastníkům nemovitostí, týkající se zaústění dešťových svodů do kanalizace**
 - Opakovaně upozorňujeme vlastníky nemovitostí v obci, že kanalizační řád obce nepřipouští, vyjma staré části obce, zaústění dešťových svodů do kanalizace a každý vlastník je povinen likvidovat dešťové vody na svém pozemku. Z důvodu permanentního přetěžování ČOV balastní vodou jsme nuceni přistoupit k již dříve avizovanému kroku a objednáme kontrolní šetření odbornou firmou, která takto svedené dešťové vody odhalí. Doporučujeme proto všem majitelům objektů, aby si prověřili, jak mají zajištěnou likvidaci dešťových vod a v případě zjednali nápravu. Vyhnete se tak následně dalším nepříjemnostem a finančním sankcím. Tyto nepřiměřené nátoky nejen že



neúměrně přetěžují ČOV, ale zároveň podstatně zvyšují náklady na provoz ČOV a tedy cenu stočného.

8. Diskuse

Veškeré projednávané body byly probrány v rámci projednávání.

9. Závěr

Předsedající popřála všem občanům krásné vánoční svátky a mnoho zdraví a pohody do nového roku a ukončila zasedání zastupitelstva v 8:15 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) Pravidla rozpočtového provizoria obce Květnice
- 4) Rozpočet obce na rok 2023

Zápis byl vyhotoven dne: 23. prosince 2022

Zapisovatelka: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Matěj Král dne

Jiří Foltýn dne

Starostka: Lenka Houžvičková dne

Vyvěšeno dne 2. 1. 2023

Sejmuto dne