



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-129577/2022-KENJI
Naše sp. zn.: OD-15517/2022-KENJI
Vyřizuje: Mgr. Bc. Jiří Kenda
Tel.: 326 909 344
E-mail: jiri.kenda@brandysko.cz
Datum: 25.10.2022

Obec Květnice
IČ 00640042
K Dobročovicům č. p. 35
Květnice
250 84 SIBŘINA

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav - elektronická úřední deska

Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen - „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen - „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen - „společné řízení“), posoudil podle ustanovení § 94j a násl., stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.6.2022 podala Obec Květnice, IČ 00640042, se sídlem Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 25084 Sibřina (dále jen - „stavebník“), v zastoupení spol. Atelier PROMIKA s.r.o., IČ 26080273 , Muchova 9, 16000 Praha 6 a na základě tohoto posouzení:

I. vydává podle ust. § 94p stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

kterým schvaluje stavební záměr umístění a provedení stavby:

„Květnice, ulice V Zelených“

na pozemcích parc. č. 543/12 (zahrada), 543/32 (ostatní plocha), 543/37 (ostatní plocha), 543/53 (ostatní plocha), 343/95 (ostatní plocha), 732/11 (ostatní plocha), 737/5 (trvalý travní porost), 753/2 (ostatní plocha), 753/19 (ostatní plocha), 836 (ostatní plocha), 837 (ostatní plocha), 854 (ostatní plocha), 894 (ostatní plocha), 897 (ostatní plocha), 899 (ostatní plocha) v k.ú. Květnice [747751], okres Praha - východ.

Stavba obsahuje:

SO 121.2 – Úprava silnice III/01212
SO 122 – Úprava místních komunikací
SO 250 – Zárubní zídka u ulice Řepíková
SO 330 – Úprava hydrantu v km 2,675
SO 430 – Doplnění veřejného osvětlení

Popis stavby - Navrhovaná stavba je situována v zastavěném území obce Květnice na průjezdním úseku silnice č. III/01212, ul. V Zelených, okres Praha - východ. Jedná se o rekonstrukci části stávajícího průjezdního úseku silnice č. III/01212 v Obci Květnice. Hlavním důvodem rekonstrukce je především zajistit podmínky pro bezpečný provoz autobusových linek na této trase. V rámci rekonstrukce bude provedeno rozšíření vozovky, včetně výměny celé konstrukce vozovky, obnovy krajnic, příkopů a případné odstranění vzrostlé zeleně v silničním tělese. Déle je součástí stavby doplnění chodníků, chodníkových přejezdů, úpravy napojení místních komunikací, přechodů pro chodce, veřejného osvětlení a zřízení autobusových zastávek v jízdním pruhu.

SO 121.2 - Rekonstrukce (úpravy) provedené na dotčeném průjezdním úseku silnice III/01212 v ul. V Zelených je možné rozdělit na tři části.

V první části řešeného úseku v provozním staničení cca od km 2,150 do km 2,350 je vozovka vedena mezi zvýšenými obrubami. V tomto úseku je po levé straně vozovky ve směru staničení navržen jednostranný chodník základní šířky 2,0 m, který je ke konci tohoto úseku, u křižovatky s ulicí Řepíková převeden na druhou stranu. Stávající vozovka, šířky cca 6,0 m mezi obrubami je ponechávána, pouze ke konci úseku je vrchní asfaltová vrstva odfrézována a nahrazena novým krytem. V této části řešeného úseku jsou navrženy dvě autobusové zastávky, které jsou umístěny v jízdním pruhu. Úpravou komunikačního uspořádání s návrhem chodníku při křížení s ulicí Řepíková dochází k výškovému rozdílu mezi původním a upraveným terénem, tento rozdíl je v nejnepříznivějším místě cca 1,0 m. V tomto místě je nutné zřídit zídky a posunout rozvodnou skříň NN.

Ve druhé části řešeného úseku, v provozním staničení cca od km 2,350 do km 2,656 je stávající vozovka bez obrub. Na stávající vozovce šířky cca 6,25m je navržena obnova asfaltového souvrství, včetně zřízení zvýšené obruby a chodníku s veřejným osvětlením po pravé straně vozovky a pročištění a obnovení stávajícího příkopu, včetně krajnice na levé straně vozovky ve směru staničení. Obnova silnice, včetně pročištění a obnovení stávajícího příkopu v úseku provozního staničení od km 2,322 44 až 2,655 85 nevyžaduje stavební povolení.

V třetí části řešeného úseku, v provozním staničení cca od km 2,656 do km 3,006, je stávající vozovka bez obrub. Zde je navrženo rozšíření konstrukce vozovky na šířku 6,25 m zpevnění se základní šířkou jízdního pruhu 3,0 m, včetně zřízení zvýšené obruby a chodníku s veřejným osvětlením po pravé straně vozovky a jednostranné krajnice po levé straně vozovky ve směru staničení.

Z důvodu průjezdu autobusových linek po této silnici je ve směrovém oblouku provedeno rozšíření vozovky. Ke konci třetího řešeného úseku u křižovatky s ul. Lékořicová jsou navrženy autobusové zastávky, které jsou umístěny v jízdním pruhu. Autobusové zastávky jsou vybaveny potřebným chodníkem a přechodem pro chodce. Při severní hraně ulice v Zelených nelze v místě autobusových zastávek chodník rozšířit na 2,2 m z důvodu majetkových poměrů v lokalitě.

Základní příčné sklony komunikací jsou navrhovány v hodnotě 2,5%. Sklon zemní pláně je minimálně 3,0%. Základní převýšení silničního obrubníku je +12cm, v místech přechodů pro chodce a chodníkových přejezdů je převýšení obrubníku sníženo na +2cm nad přilehlou vozovkou a v místech autobusových zastávek je převýšení obrubníku zvýšeno na +16cm nad přilehlou vozovkou.

Základní konstrukce vozovky silnice s asfaltovým krytem (složení konstrukce)

asfaltový beton do obrusné vrstvy	40 mm
postřik spojovací emulzí	0.3 kg/m ²
asfaltový beton do podkladní vrstvy	70 mm
infiltrační postřik do propojovací vrstvy	0,4 kg/m ²
směs stmelená cementem	150 mm
šterkodrť	200 mm

Ve staničení od km 2,800 do km 3,006 se konstrukce vozovky provede s asfaltovým krytem doplněným o rozptýlenou 3D vyztuž s aramidovými vlákny (složení konstrukce)

asfaltový beton do obrusné vrstvy	40 mm
postřík spojovací emulzí	0.3 kg/m ²
asfaltový beton do podkladní vrstvy	70 mm
infiltrační postřík do propojovací vrstvy	0,4 kg/m ²
směs stmelená cementem	150 mm
štěrkodrt'	200 mm

V místě obnovy krytových vrstev se po odfrézování vozovky do hloubky 110 mm a opravě trhlin a jiných poruch položí dvě asfaltové vrstvy (složení konstrukce)

asfaltový beton do obrusné vrstvy	40 mm
postřík spojovací emulzí	0.3 kg/m ²
asfaltový beton do podkladní vrstvy	70 mm
infiltrační postřík do propojovací vrstvy	0,4 kg/m ²

Silniční obrubníky se použijí nové betonové a budou uloženy do betonového lože s opěrou, a to:

- silniční betonový obrubník zkosený 250 x 150 mm se použije v místech s výškovým rozdílem +12 cm
- silniční betonový obrubník nájezdový 150 x 150 mm, včetně přechodových kusů se použije v místech s výškovým rozdílem +2 cm.
- zastávkový bezbariérový obrubník se použije při autobusových zastávkách v místech s výškovým rozdílem +16 cm.

Odvodnění srážkových vod z komunikace zůstává zachováno jako v současném stavu a je zajištěno podélným a příčným spádováním ploch vozovky, kdy voda přetéká přes okraj vozovky do přilehlých silničních příkopů po celé délce se zásakem v podorničních vrstvách, případně se zásakem do horninového prostředí.

SO 122 - Součástí tohoto stavebního objektu je odstranění stávajících konstrukcí chodníků a dalších zpevněných ploch mimo vozovek v nezbytném rozsahu, zemní práce potřebné pro provedení nové pláně, včetně její případné sanace, osazení chodníkových obrubníků, případná výšková rektifikace povrchových znaků inženýrských sítí a následné provedení nových konstrukcí chodníků a chodníkových přejezdů. Jednostranné chodníky jsou navrženy v základní šířce 2,0 m. Lokálně je pak chodník z dispozičních důvodů zúžen, jedná se o úsek chodníku ve staničení km 2,684 – 2,858 v délce cca 174,0 m o minimální šířce 1,50 m a o úsek chodníku ve staničení km 2,682 – 2,684 v délce cca 2,0 m o minimální šířce 1,25m.

V provozním staničení cca od km 2,150 do km 2,320 je jednostranný chodník veden po levé straně vozovky ve směru staničení. U křižovatky s ulicí Řepíkovou je chodník převeden na druhou stranu vozovky a tedy od provozního staničení cca od km 2,320 do km 2,995 je jednostranný chodník veden po pravé straně vozovky ve směru staničení.

Chodníky a plochy pro pěší s krytem dlážděným cementobetonovou skladebnou dlažbou (konstrukce)

cementobetonová dlažba	60 mm
lože z drtě	30 mm
štěrkodrt'	150 mm

Chodníkové přejezdy s krytem dlážděným cementobetonovou skladebnou dlažbou (konstrukce)

cementobetonová dlažba	80 mm
lože z drtě	40 mm
štěrkodrt'	200 mm

Chodníkové obrubníky se použijí nové betonové a budou uloženy do betonového lože s opěrou a provedou se jako:

- betonový obrubník rozměrů cca. 80 x 250 mm - bude ohraničovat chodníkové přejezdy
- betonový obrubník záhonový rozměrů cca. 50 x 200 mm - bude ohraničovat jen pochozí plochy.

Pozornost je potřeba věnovat lemování prvků pro nevidomé v plochách s krytem dlážděným a zajistit do vzdálenosti 250 mm povrch rovinný, bez výstupků, drážek a podobných tvarových úprav. Dlažební prvky rovinné, bez výstupků a reliéfu, obdélníkového tvaru (doporučený minimální rozměr 100 x 200 mm) nebo čtvercového tvaru (doporučený minimální rozměr 200 x 200 mm), bez zkosené hrany, uložené se šířkou spár max. 4 mm za předpokladu, že počet spár mezi dlažebními prvky v délce 1 m lemujícího pásu je max. 5 ks; počet spár mezi dlažebními prvky na šířku 250 mm lemujícího pásu je max. 1 ks (tj. minimální osová vzdálenost spár musí být rovna nebo větší 200 mm). Tento požadavek splňují například rovinné dlaždice o rozměrech 200 x 200 mm bez sražené hrany.

Odvodnění srážkových vod zůstává zachováno, je zajištěno podélným a příčným spádováním zpevněných ploch, kdy voda přetéká přes okraj vozovky do přilehlých silničních příkopů po celé délce se zásakem v podorničních vrstvách, případně zásakem do horninového prostředí.

SO 250 - Zájmová lokalita se nachází na křižovatce ulic Řepíková a V Zelených v obci Květnice. V lokalitě bude budován nový chodník, a tak vznikne potřeba zajištění terénního schodu mezi nových chodníkem a sousedními pozemky, které tvoří zahrady rodinných domů. V místě nebyl proveden IGP. Pro posudek a další návrh se uvažuje se zeminou F6 - jíl s nízkou či střední plasticitou, konzistence pevná, stupeň nasycení < 0,8. Nepředpokládá se přítomnost podzemní vody. Opěrná zeď má rozměry ramen 4 m a 8 m. Rub této zídky je totožný s hranicí parcely 543/12. Tato zídka tvoří výškový stupeň mezi úrovní chodníku a přilehlou parcelou maximálně cca 80 cm. Koruna této zídky má výškovou kótu +276,750 m.n.m. Před provedením této zídky bude demontována stávající rozvodnice ČEZu nacházející se v místě stavby. Zídka bude založena plošně na železobetonovou monolitickou patku šířky 600 mm a výšky 400 mm. Patka bude zhotovena z betonu o minimální pevnostní třídě C 25/30 XC2. Pod patkou bude proveden podsyp ze štěrkopísku frakce 4-8 tl. 100 mm. Dřík konstrukce bude proveden ze ztraceného bednění tloušťky 200 mm, například z KB-Bloků. Dřík bude mít výšku 1250 mm. Zálivka bude provedena z betonu o minimální třídě pevnosti C25/30 XC1, případně bude použito zálivky Systemcrete WS. Veškeré konstrukce zasypané části spodní stavby budou opatřeny nátěrem ASP + 2xALN. Zpětný zásyp bude ze zeminy velmi vhodné do násypu dle ČSN 73 6133. Zásyp bude hutněn po vrstvách max. tloušťky 300 mm na $I_d = 0,85$; $E_{def2} = 20$ MPa, $E_{def2}/E_{def1} = \max 2,6$. Stavební jáma bude svahovaná ve sklonu 2: 1, tak aby se max. omezil zásah na sousední pozemky.

SO 330 - V rámci úpravy ul. V Zelených v obci Květnice v okrese Praha východ je z důvodu požadavku na rozšíření komunikace a realizaci chodníku nutné přemístit stávající nadzemní hydrant DN 100. Stávající hydrant je osazen v koncovém profilu vodovodního řadu cca 2 m za stávající přípojkou. Napojení na vodovodní řad z PE potrubí DN 100 je provedeno pomocí 90° kolene a šoupěte. Přemístěný hydrant bude připojen ke stávajícímu potrubí v místě stávajícího 90° kolene, které bude z potrubí odříznuto. Na potrubí bude pomocí točivé příruby a lemového nákrůžku připojeno stávající šoupě DN 100 k němuž bude připojeno 90° litinové koleno. Dále bude následovat přímý kus délky cca 600 mm z PE potrubí, opatřený na obou koncích točivou přírubou a lemovým nákrůžkem, na druhou stranu přímého kusu bude osazena skladba stávajícího nadzemního hydrantu. Dle dostupných podkladů je v místě očekáván hydrant dodávaný firmou AT J special, s.r.o., nebo jeho konstrukční obdoba, tvořený patním kolenem, přímou podzemní částí a nadzemním hydrantem.

SO 430 - Veřejné osvětlení ulice V Zelených bude provedeno ocelovými stožáry výšky 8 m. Jako svítidel bude použito výbojkových svítidel Atos, SHC 70W, nast. B3. Náklon svítidla (5°) bude proveden pomocí kloubu ve svítidle. Nové stožáry veřejného osvětlení (VO) budou osazeny v terénu ve vzdálenosti 0,7 m od kraje chodníku nebo 0,5 m od vnitřního obrubníku chodníku. Bude

provedeno přisvětlení dvou přechodů přes ulici V zelených. Ve vzdálenosti 2,5 m od osy přechodu budou osazeny ocelové stožáry výšky 6 m. Na tyto stožáry budou osazena svítidla pro přisvětlení přechodu AMPÉRA MIDI, 5145, 48 LED, CW, 500 mA, 75 W. Náklon svítidla 10° bude proveden pomocí kloubu ve svítidle. Nové kabely budou vedeny v kabelové trase ČEZ 0,6 m od zástavby nebo v trase stožárů VO. Nové kabely budou typu CYKY-J 4x16. Nově navržené osvětlení včetně přisvětlení přechodů bude připojeno z nového rozváděče veřejného osvětlení typu ZB-FE-2D osazeného vedle stávající přípojkové skříně ČEZ. Z této skříně bude pomocí kabelu CYKY-J 4x16 provedeno napájení nového rozváděče veřejného osvětlení. Za tímto účelem bude provedena její výměna. Stávající skříň SS100 bude nahrazena novou skříň SS200. V chodníku bude kabel VO uložen v pískovém loži ve výkopu 350 x 600 mm a shora kryt betonovou deskou. V terénu bude kabel VO uložen ve výkopu 500 x 800 mm s min. krytím 700 mm a shora kryt výstražnou fólií. V místě přechodu přes vozovku bude kabel VO uložen do chráničky typu PVC 100 mm v betonovém loži ve výkopu 500 x 1200 mm s min. krytím 1000 mm. Přechody přes vjezdy do objektů budou rovněž provedeny v plastových trubkách, ale v hloubce trasy výkopu. Kabely budou ve stožárech ukončeny smršťovacími záklopkami. Napájecí napěťová soustava 3 PEN, 50Hz, 400 V - TN-C, a 3 + N+PE, 50 Hz, 400 V - TN-C-S (od stožárové svorkovnice ke svítidlu).

Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je zakreslen v dokumentaci, která bude v souladu s ustanovením § 94p odst. 4 stavebního zákona ověřena a předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

II. podle ustanovení § 169 odst. 2, 4 a 5 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vydává toto

POVOLENÍ VÝJIMKY

z článku 1.0.2. přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, týkající se stavby - „**Květnice, ulice V Zelených**“, na výše uvedených pozemcích **v rozsahu:**

- v provozním staničení km 2,682 až 2,684 se komunikace pro chodce zúží na šířku min. 1250 mm, včetně bezpečnostních odstupů.

III. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna na citovaném pozemku v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje technické zprávy a výkresy k současnému stavu území se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou pro dopravní stavbu (SO 121.2 a SO 122) vypracovala a autorizovala Ing. Šárka Veselá, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011277, k datu zpracování 01/2022, pro stupeň DUSP; pro zárubní zídku (SO 250) vypracoval a autorizoval Ing. Jiří Chodora, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0013539, k datu zpracování 01/2022, pro stupeň DUSP; pro úpravu hydrantu (SO 330) vypracoval a autorizoval Ing. Jakub Jiráček, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0010690, k datu zpracování 01/2022, pro stupeň DUSP a pro veřejné osvětlení (SO 450) vypracoval Jan Bouška a autorizoval Ing. Petr Peštál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství, ČKAIT 0013113, k datu zpracování 01/2022, pro stupeň DUSP, kde investorem stavby je Obec Květnice.

3. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 94 a § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
 - a. Předání a převzetí staveniště
 - b. Ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci
6. **Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu:**
 - 6.1. Závazné stanovisko MěÚ Úvaly, Stavební úřad, č.j. MEUV 5022/2022 STU z 20.5.2022 pro VO;
 - 6.2. Závazné stanovisko MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor územního plánování č.j. OSÚÚPPP-32114/2022-KUSAR z 13.4.2022 pro provedení záměru stavby;
 - 6.3. Komplexní vyjádření MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, č.j. OŽP-31115/2022-CEVER z 25.4.2022;
 - 6.4. Závazné stanovisko MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, č.j. OŽP-1227252/2022-GOTNI z 15.12.2022;
 - 6.5. Vyjádření KŘP SK, Územní odbor Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, č.j. KRPS-769677-4/ČJ-2022-011506 z 17.5.2022;
 - 6.6. Vyjádření k PD - zastávky, Ropid, č.j. 0396/22/KB z 13.4.2022;
 - 6.7. Stanovisko k PD - NIPI bezbarierové prostředí o.p.s., č.j. 110220094 z 10.4.2022
 - 6.8. Stanovisko VaK Zápy s.r.o., č.j. 2022/131P z 28.3.2022
 - 6.9. Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001124688970 z 30.3.2022, č.j. 001124803073 z 28.4.2022.
7. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytyčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytyčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Podmínky správců sítí jsou dále specifikované ve vyjádření viz níže.
8. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
9. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Stavebník písemně oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nejpozději 14 dní před zahájením stavebních prací.
11. Na viditelných místech zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku - viz ust. § 18d vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil., číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, datum dokončení stavby atd.
12. Stavba bude umístěna a realizována výhradně na pozemcích, ke kterým stavebník získá vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
13. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
14. Při provádění stavby bude zajištěno zkrápění staveniště vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí a pravidelný mokrý úklid příjezdových komunikací ke stavbě. Provádění těchto opatření

- bude zdokumentováno zápisy do stavebního deníku a bude předloženo speciálnímu stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
15. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
 16. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů). Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů.
Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností
 17. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 18. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
 19. V případě, že dojde ke změně místní úpravy provozu na pozemní komunikaci z důvodu provedení stavby, bude o stanovení nové místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, požádáno v dostatečném časovém předstihu před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby u Odboru dopravy MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
 20. Dokončenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona.
 21. Vydání kolaudačního souhlasu je podmíněno doložením kolaudačních souhlasů všech doprovodných souvisejících staveb, které nejsou součástí tohoto stavebního povolení. Jedná se o stavby prováděné na základě vydaného územního rozhodnutí, stavby povolené obecným stavebním úřadem a stavby povolované jinými speciálními stavebními úřady.
 22. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.
 23. Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Odůvodnění:

Dne 10.6.2022 podal stavebník žádost o vydání společného rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení ve věci. Speciální stavební úřad v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům a dotčeným správním orgánům (oznámení ze dne 21.6.2022, č.j. MÚBNLSB-OD-67932/2022-BARRO).

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m, odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení. Námitky nebyly uplatněny.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 94k stavebního zákona, tj. stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku anebo osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

V daném řízení jsou:

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) až d) SZ

- Obec Květnice, IČ 00640042, K Dobročovicům 35, 25084 Květnice
- Středočeský kraj, IČ 70891095, Zborovská 11, 15021 Praha 5
- VaK Zápy s.r.o., IČ 47544511, Zápy 9, 25001 Brandýs nad Labem
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 40502 Děčín
- Mastný Jiří, Verdunská 487/26, 16000 Praha - Bubeneč
- JUDr. Mastná Jaroslava, Modřínová 1478/34, 18200 Praha - Kobyličky

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. e) SZ

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno - jedná se o pozemky parcelní číslo: st. 109, st. 110/1, st. 119/5, st. 124/1, 534/5, 534/8, 534/15, 534/22, 534/26, 534/27, 534/37, 543/1, 543/2, 543/25, 543/26, 543/27, 543/28, 543/29, 543/31, 543/45, 543/46, 543/79, 543/84, 543/88, 543/91, 543/92, 560/20, 560/140, 753/8, 810/1, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846/1, 891, 892, 893, 895, 896, 898, 900, 964 a 965 v k.ú. Květnice [747751], okres Praha - východ.

K žádosti o vydání stavebního povolení stavebník předložil tato stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření, souhlasy:

- Projektová dokumentace - 3 x
- Závazné stanovisko MěÚ Úvaly, Stavební úřad, č.j. MEUV 5022/2022 STU z 20.5.2022 pro VO;
- Závazné stanovisko MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor územního plánování č.j. OSÚÚPPP-32114/2022-KUSAR z 13.4.2022 pro provedení záměru stavby;
- Komplexní vyjádření MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, č.j. OŽP-31115/2022-CEVER z 25.4.2022;
- Závazné stanovisko MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, č.j. OŽP-1227252/2022-GOTNI z 15.12.2022;
- Vyjádření KŘP SK, Územní odbor Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, č.j. KRPS-769677-4/ČJ-2022-011506 z 17.5.2022;
- Vyjádření k PD - zastávky, Ropid, č.j. 0396/22/KB z 13.4.2022;
- Stanovisko k PD - NIPI bezbarierové prostředí o.p.s., č.j. 110220094 z 10.4.2022;
- Stanovisko VaK Zápy s.r.o., č.j. 2022/131P z 28.3.2022;
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001124688970 z 30.3.2022, č.j. 001124803073 z 28.4.2022, č.j. 0101706281 z 18.3.2022 a č.j. 0700524008 z 18.3.2022
- Sdělení Povodí Labe, SP, č.j. PLa/2022/014846 z 25.3.2022;
- Sdělení Krajského úřadu Stř. kraje, č.j. 037784/2022/KUSK

- Sdělení Obec Květnice, č.j. 390/2022 z 19.4.2022;
- Sdělení Ústavu archeologické památkové péče Stř. Čech, č.j. 1734/2022 z 1.4.2022;
- HZS Stř. kraje, ÚO Mladá Boleslav, č.j. HSKL-3301-2/2022-MB z 8.4.2022;
- Sdělení Cetin a.s., č.j. 586619/22 z 18.3.2022;
- Sdělení Energie AG, Kolín a.s., č.j. O22070175281 z 23.3.2022;
- Sdělení Vodafon Czech republic a.s., č.j. MW9910195619404445 z 18.3.2022;
- Sdělení T-Mobile Czech republic a.s., č.j. E15349/22 z 18.3.2022;
- Vyjádření Fine Technology Outsorce s.r.o., č.j. 39592 z 18.3.2022;
- Sdělení NET4GAS s.r.o., č.j. 3344/22/OVP/N z 18.3.2022;
- Vyjádření CRA České radiokomunikace a.s., č.j. 0000107724 z 18.3.2022;
- Vyjádření Allstar Net s.r.o., č.j. 2022363208 z 18.3.2022;
- Vyjádření Újezd Net ABAK s.r.o., č.j. 4727/22 t 25.3.2022.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl za užití výše uvedených ustanovení právních předpisů způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5, prostřednictvím MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odboru dopravy, pracoviště Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Toto rozhodnutí platí v souladu s ustanovením § 94p odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne nabytí právní moci (stavební úřad může v odůvodněných případech stanovit lhůtu delší, nejdéle však 5 let). Doby platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Mgr. Bc. Jiří Kenda, vr.
referent silničního hospodářství

Doručuje se:

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) až d), kterým se oznámení doručuje jednotlivě:

- Obec Květnice, IČ 00640042, K Dobročovicům 35, 25084 Květnice, IDDS: egearys - prostřednictvím Atelier PROMIKA s.r.o., IČ 26080273, Muchova 9, 16000 Praha 6, IDDS: teynx2v
- Středočeský kraj, IČ 70891095, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IDDS: keebyyf
- VaK Zápy s.r.o., IČ 47544511, Zápy 9, 25001 Brandýs nad Labem, IDDS: n2h9mvm
- ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
- Mastný Jiří, Verdunská 487/26, 16000 Praha - Bubeneč
- JUDr. Mastná Jaroslava, Modřínová 1478/34, 18200 Praha 8 - Kobylisy, IDDS:3ddgwu3

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. e) - ve smyslu ust. § 144, zákona č. 550/2004Sb., správní řád se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno - jedná se o pozemky parcelní číslo: st. 109, st. 110/1, st. 119/5, st. 124/1, 534/5, 534/8, 534/15, 534/22, 534/26, 534/27, 534/37, 543/1, 543/2, 543/25, 543/26, 543/27, 543/28, 543/29, 543/31, 543/45, 543/46, 543/79, 543/84, 543/88, 543/91, 543/92, 560/20, 560/140, 753/8, 810/1, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846/1, 891, 892, 893, 895, 896, 898, 900, 964 a 965 v k.ú. Květnice [747751], okres Praha - východ.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:

Obecní úřad Květnice

Dotčené orgány:

- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP: interně
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP: interně
- Městský úřad Úvaly - Stavební úřad, IČ: 00240931, Riegerova 897, 25082, Úvaly, IDDS: pa3bvse
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- Policie ČR, KŘP St.č kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
- Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2

Na vědomí:

- KSÚS Stř. kraje, p.o., IČ 00066001, Zborovská 11, 15021 Praha 5, IDDS: a6ejgmx
- ROPID, IČ 60437359, Rytířská 406/10, 11000 Praha 1, IDDS: ku79q7n
- Ústav archeologické památkové péče SČ, IČ: 49276433, IDDS: eaig3gd
- NIPI BEZBARIEROVÉ PROSTŘEDÍ o.p.s., Havlíčkova 4481/44, Jihlava, IČ 27163059, IDDS: 5ec62h6