A photograph of a residential street in Květnice. The scene shows a paved road leading to a row of houses with red-tiled roofs. A silver car is parked on the left, and a blue and yellow trash bin is on the right. A bus stop shelter is visible in the background. The sky is overcast.

revitalizace návsi Květnice
1.2.2023

autoři návrhu

urbanisticko-architektonické řešení:
Ing. arch. Zuzana Boušková
ing. arch. Zuzana Johanidesová, M.A.

vegetační úpravy:
Ing. arch. et Ing. Michaela Sinkulová

doprava, objekty pozemních komunikací:
Ing. Martin Laloušek

objekty vodohospodářské:
ing. Martina Havlová

elektro:
Ing. Jiří Burda

V současné době se v prostoru u Návesního rybníka nachází oplocená zpevněná plocha hřiště, kontejnerové stání, lehký přístřešek a nevyužívaná autobusová zastávka.

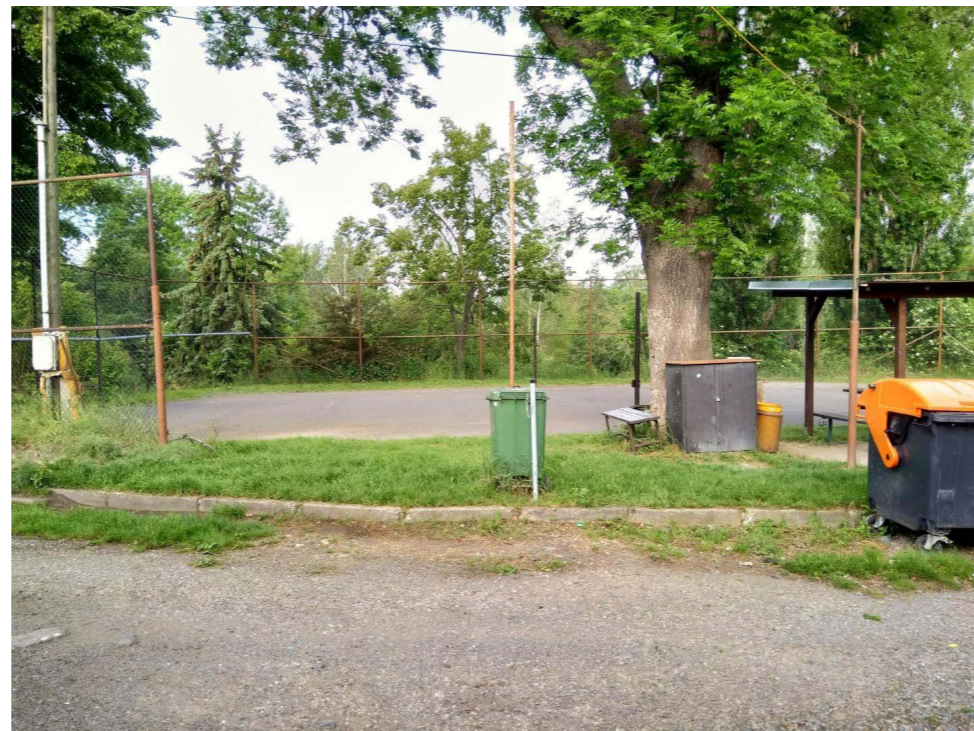
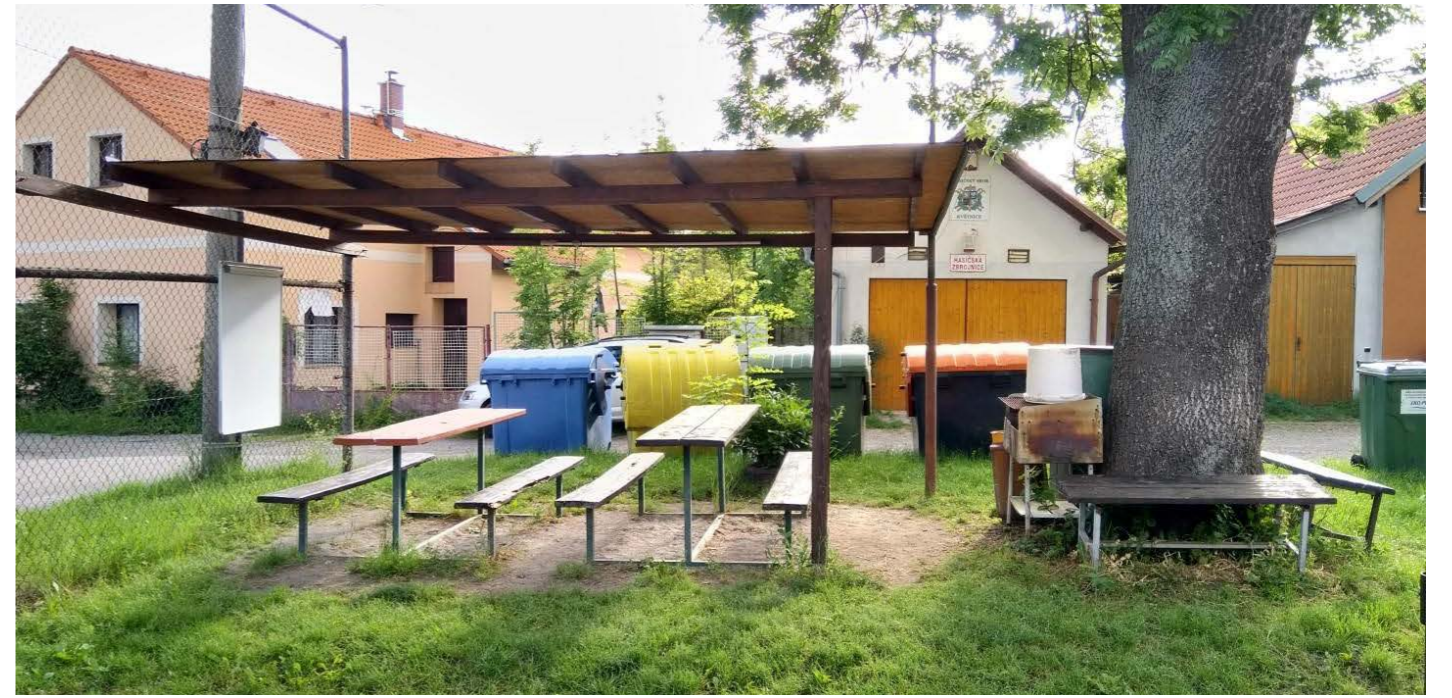
Nevyhovující je prostor na otáčení autobusů, nástupní zastavky i povrch stávajícího dopravního prostoru.

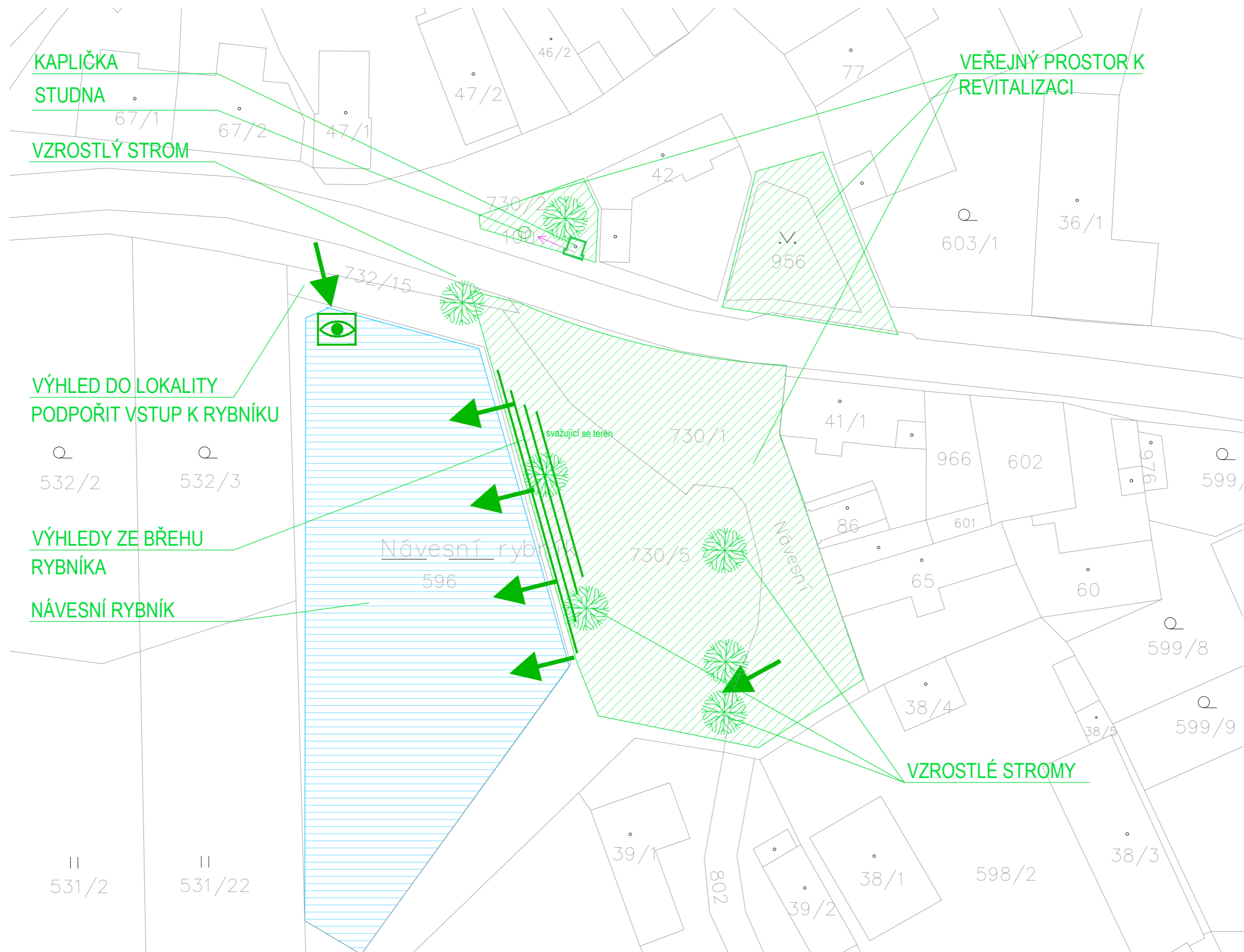
Původním záměrem bylo umístění prefabrikovaného prvku nového hřiště. Nicméně po zhodnocení velikosti žádoucí herní plochy a nešťastného umístění sloupů vzdušného vedení bylo z prostorových důvodů od tohoto záměru upuštěno.

Hlavním námětem revitalizace se tak stalo zazelenění plochy hřiště a zobytnění veřejného prostoru ve smyslu využitelných ploch pro rekreaci a odpočinek. Řešené území se zároveň důsledkem dopravních opatření rozšířilo o rekonstrukci ulice K Dobročovicům a návrh zejména vegetačních úprav v dobných plochách zeleně kolem kapličky a u stávajícího hlavního přechodu.

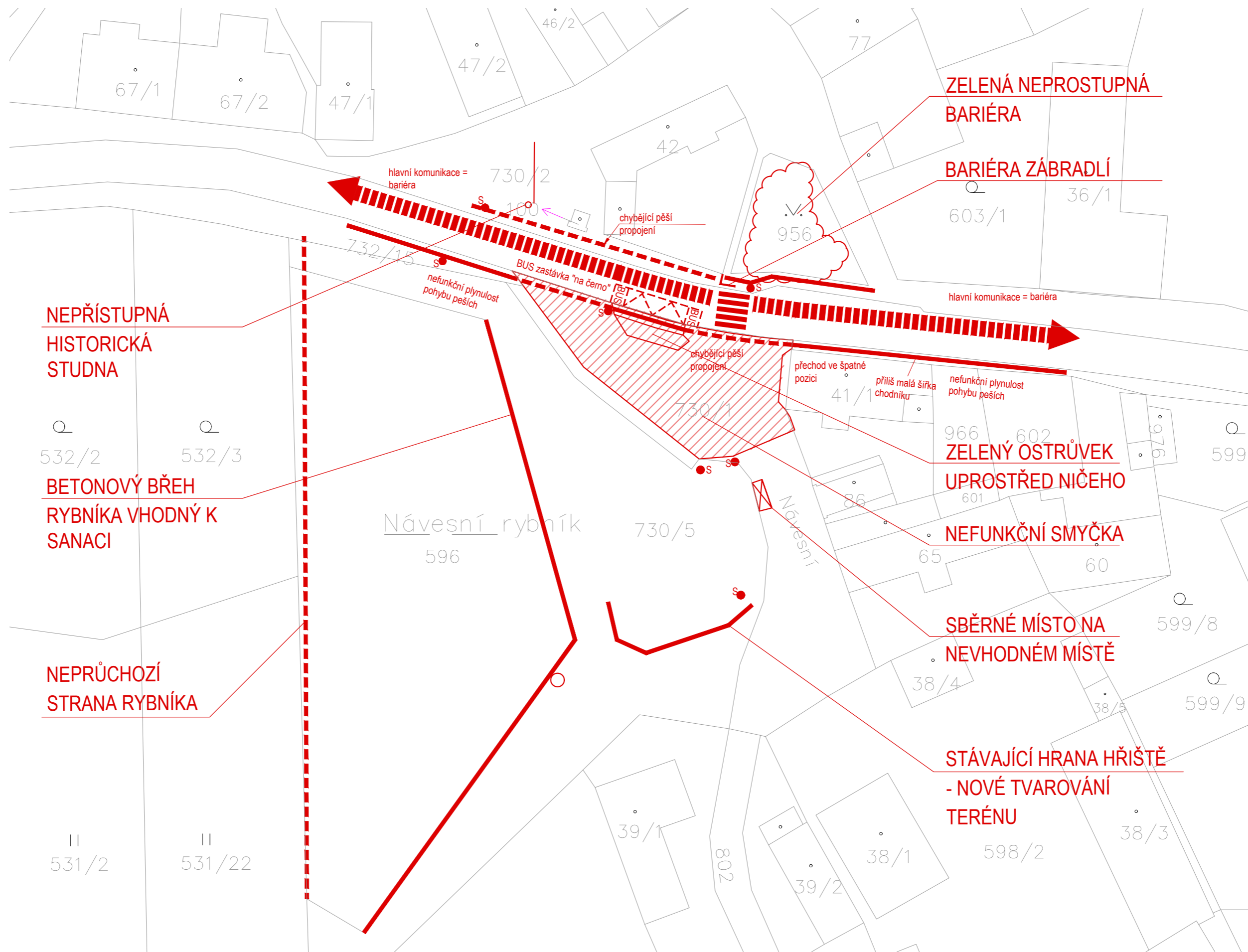


popis záměru

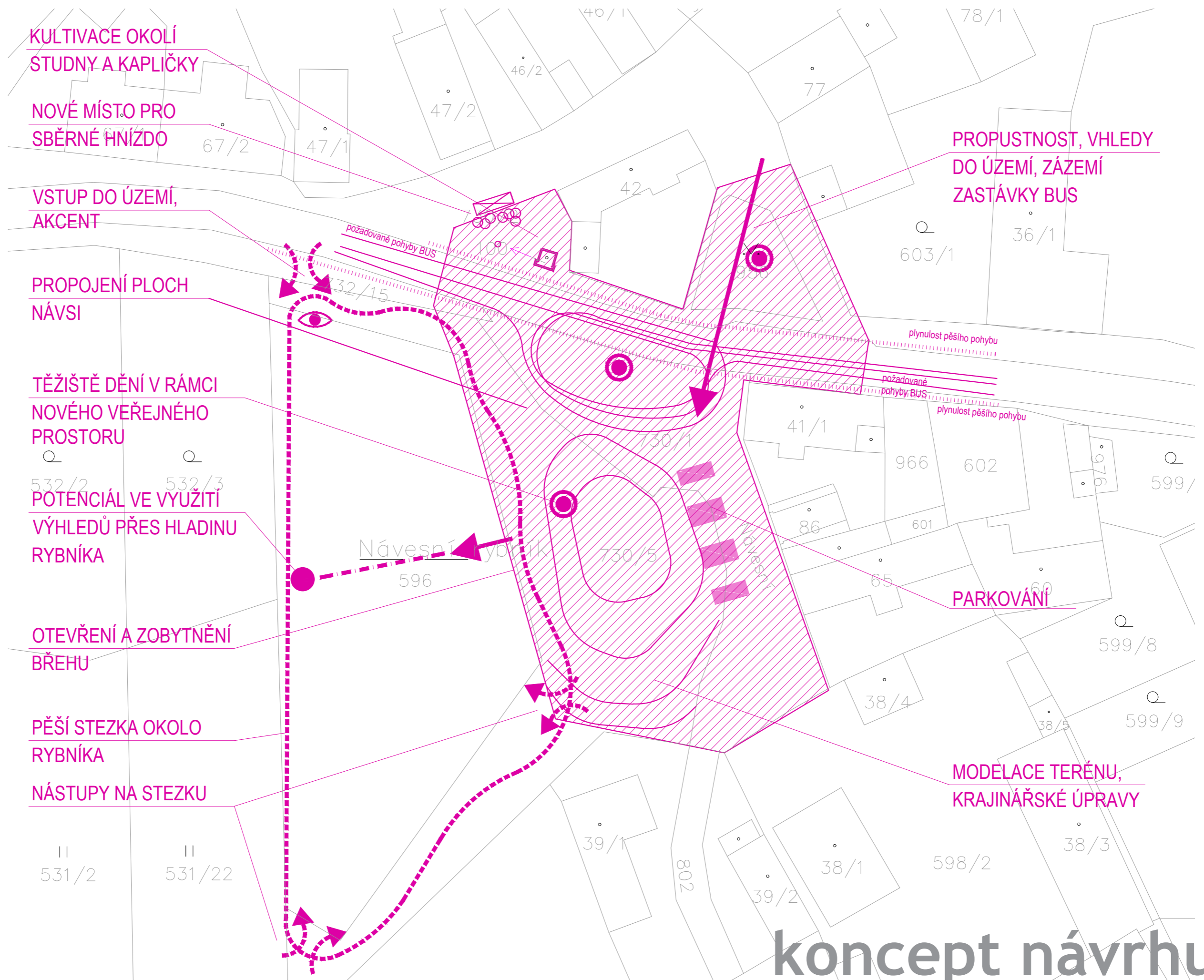




hodnoty v území



problémy v území



KULTIVACE OKOLÍ
STUDNY A KAPLIČKY

NOVÉ MÍSTO PRO
SBĚRNÉ HNÍZDO

VSTUP DO ÚZEMÍ,
AKCENT

PROPOJENÍ PLOCH
NÁVSI

TĚŽIŠTĚ DĚNÍ V RÁMCI
NOVÉHO VEŘEJNÉHO
PROSTORU

POTENCIÁL VE VYUŽITÍ
VÝHLEDŮ PŘES HLADINU
RYBNÍKA

OTEVŘENÍ A ZOBYTNĚNÍ
BŘEHU

PĚŠÍ STEZKA OKOLO
RYBNÍKA

NÁSTUPY NA STEZKU

PROPUSTNOST, VHLEDY
DO ÚZEMÍ, ZÁZEMÍ
ZASTÁVKY BUS

PARKOVÁNÍ

MODELACE TERÉNU,
KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY

koncept návrhu

1.
- napojení pěšiny v nejužším místě oblouku, minimalizovat opěrku, cca 1:4, lidi tudy budou určitě běžat

2.
- co nejvíce rozšířit chodník, kumulace lidí, vyšlapaná tráva za obrubou

3.
- bus zastávka (krytý přístřešek)

4.
- sestup k rybníku
dlážděná zborcená plocha

5.
- hrana rybníka - betonová dlažba, monobloky?

6.
- zajistit a zachovat příjezd k rybníku
- větší nálevka pro výhled nad vodou
"kapitánský můstek" na úrovni hladiny

7.
- zelený břeh, který nebrání výhledu, nově osázeno, otevřený co nejširší výhled

8.
- srovnání terénu k zastávce
- nízká opěrka, bude-li nutná (doplňím k tomu řez)

9.
- mlatový plácek na úrovni hráze, spíš než pěšina, široký průchod
- lavička pod opěrkou, na úrovni hráze

10.
- zkratka přes přírodní schody (příp. betonové monolity)

11.
- začátek obchodní stezky

12.
- molo ve výšce hladiny rybníka

13.
- schody na molo z hrany rybníka

14.
- přerušit stezku jiným materiálem, podpořit směr schodů a mola

27.
- kultivovace zeleně, kontejnery

26.
- kultivovaná zeleň, primárně nepochozí, např. trvalkový záhon

25.
- nový strom dominantní, v rámci zpevněné plochy

24.
- bus zastávka (krytý přístřešek, ideálně oboustranný)

23.
- stojany na kola

22.
- 5x parkovací stání vedle sebe, pozor na stávající strom

21.
- altán s výhledem na rybník, na rozhraní více otevřených a více zelených ploch

20.
- materiálově propojit se schody a sestupem k rybníku (šlapáky, dlažba atd.)

19.
- přírodní prvky v zeleni, bludiště, sadovky a mobiliář k sezení

17.
- konec výstavní stezky, zbytek pěšina

16.
- pěšina mlat

15.
- dřevěná lavice (molo) pod stávající zelení na hraně rybníka - na betonovém rantlu
- nohy nad vodou

Návesní rybník

PŘÍRODNÍ BŘEH

VYHLÍDKOVÉ MOLO

BETONOVÁ OBRUBA RYBNÍKA

PLÁČEK

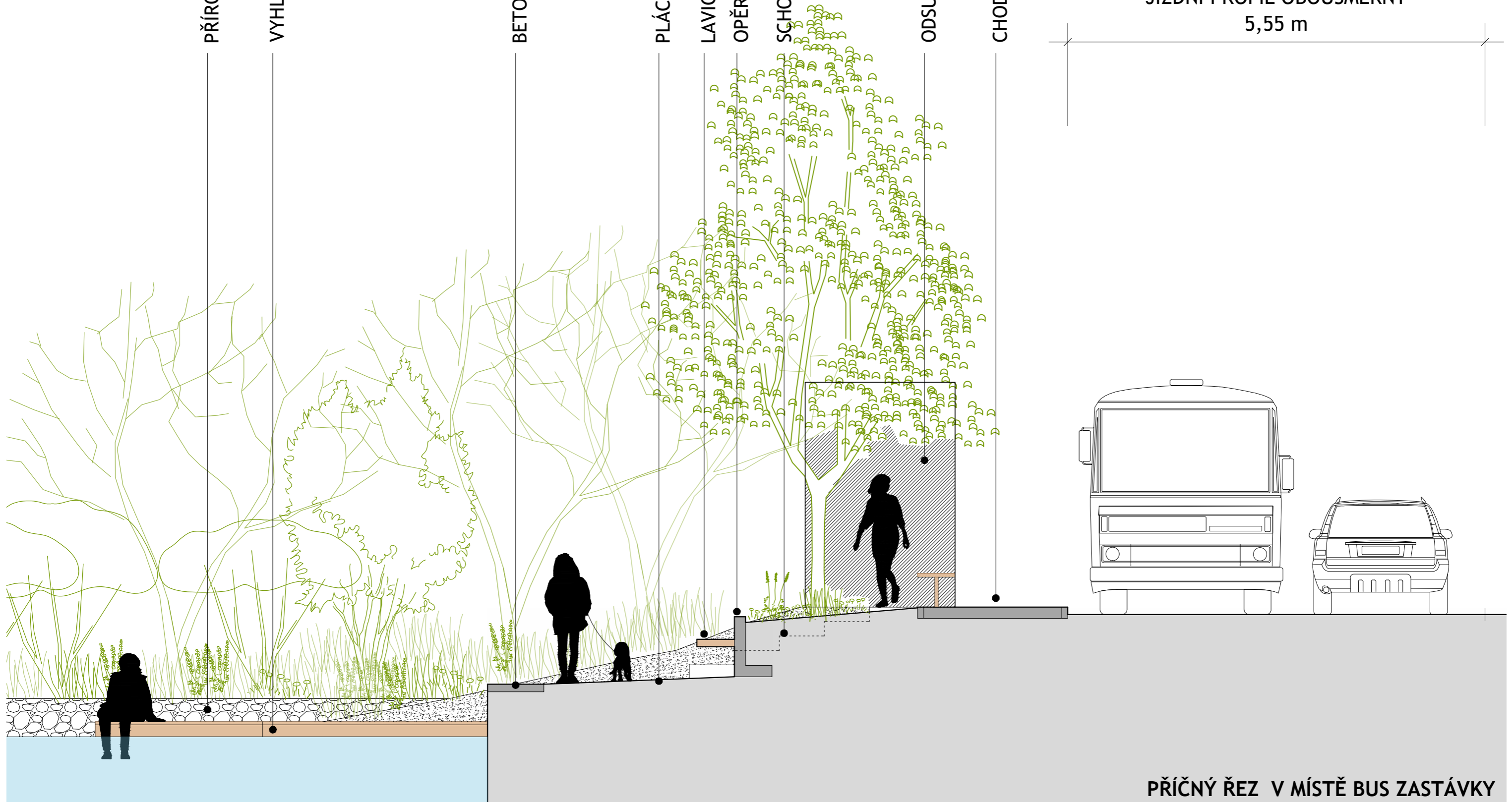
LAVICE POD OPĚRKOU
OPĚRNÁ ZÍDKA

SGHODY

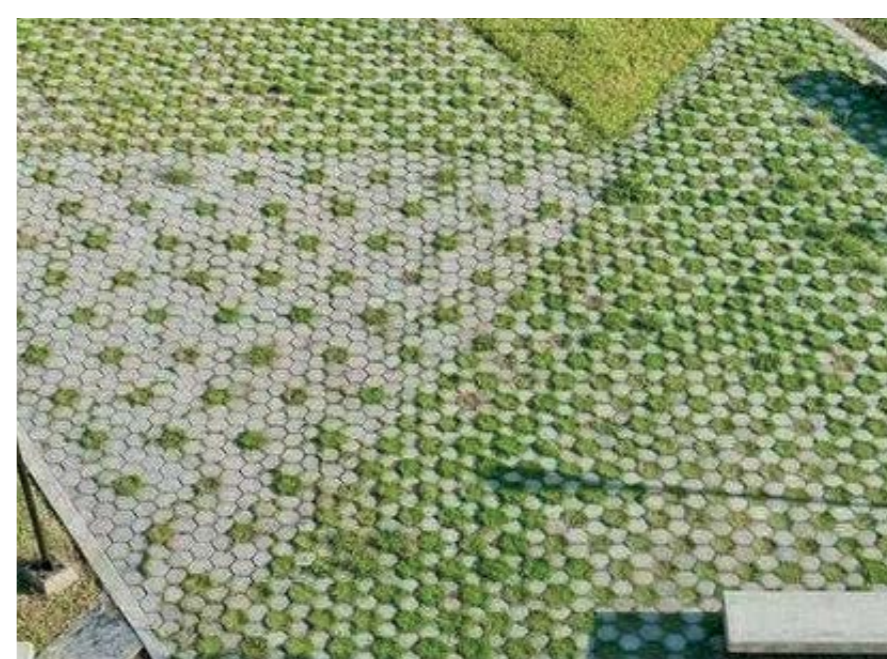
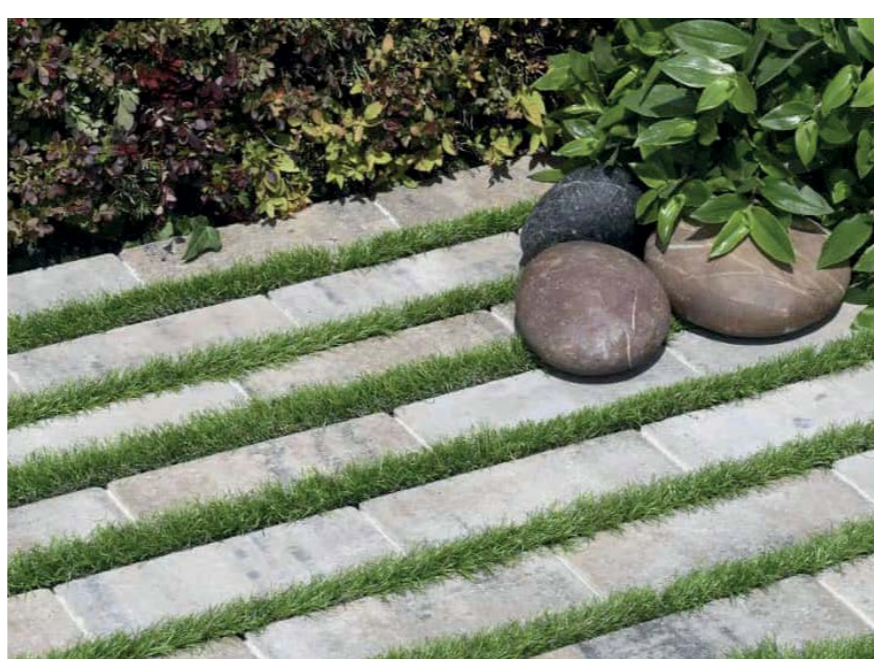
ODSUNUTÁ BUS ZASTÁVKA

CHODNÍK A ZASTÁVKA

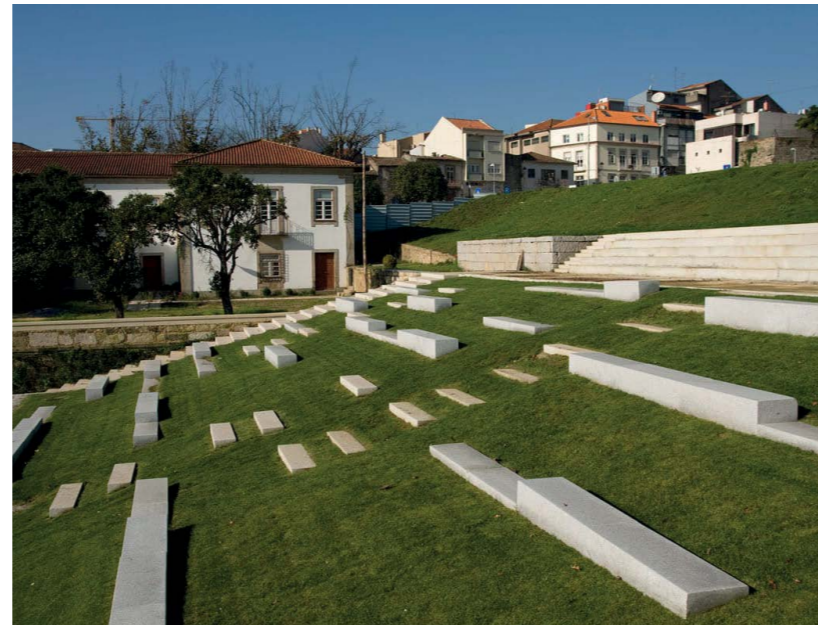
JÍZDNÍ PROFIL OBOUSMĚRNÝ
5,55 m



PŘÍČNÝ ŘEZ V MÍSTĚ BUS ZASTÁVKY



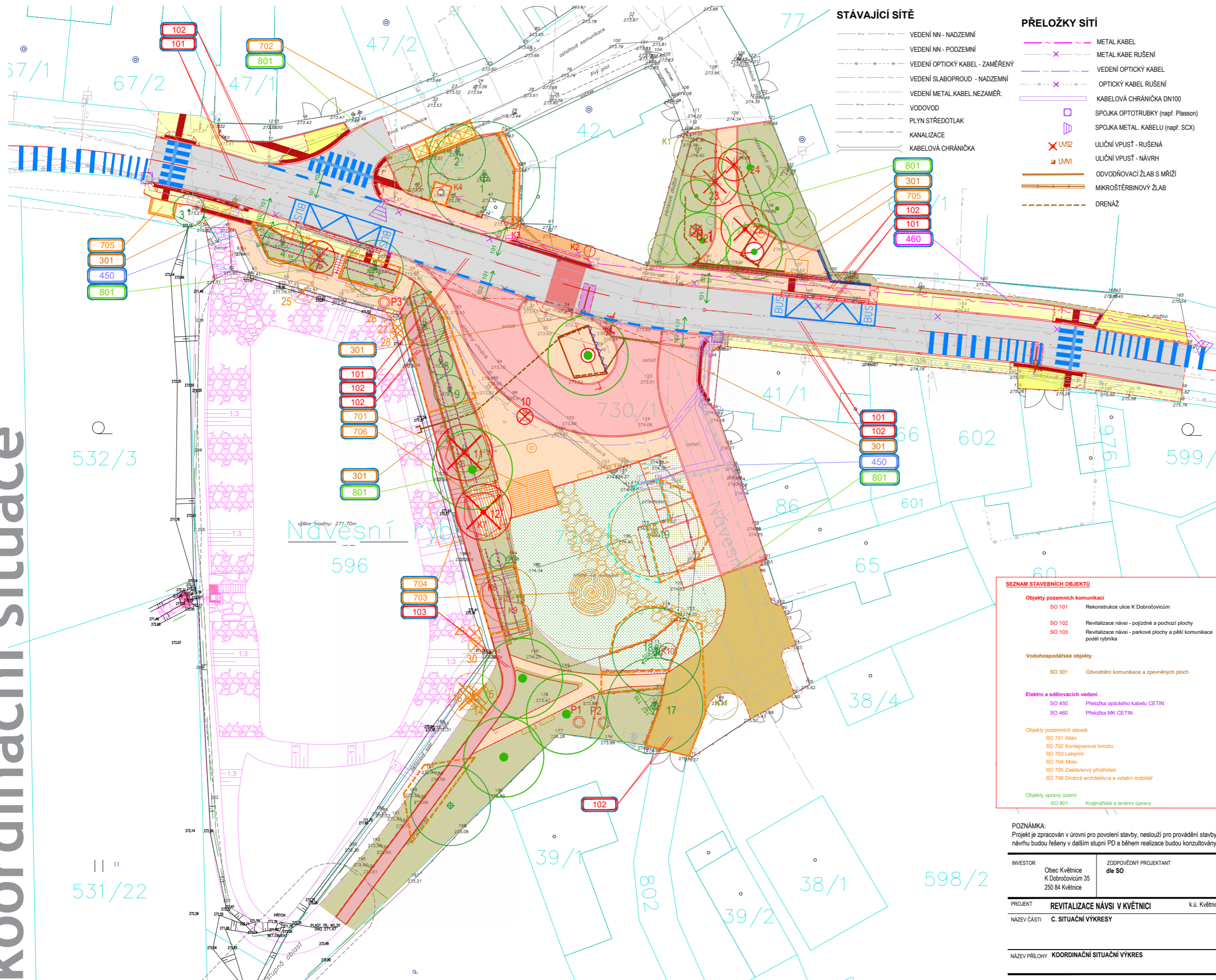
MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ



ŘEŠENÍ MOBILIÁŘE

návrh - stupeň DUSP

koordinanční situace



STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
- VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL - ZAMĚŘENÝ
- VEDENÍ SLABOPROUD - NADZEMNÍ
- VEDENÍ METAL. KABEL. NEZAMĚŘ.
- VODOVOD
- PLYN STŘEDOTLAK
- KANALIZACE
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA

PŘELOŽKY SÍŤÍ

- METAL. KABEL
- METAL. KABEL RUŠENÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL
- OPTICKÝ KABEL RUŠENÍ
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA DN100
- SPOJKA OPTOTRUBKY (např. Plasson)
- SPOJKA METAL. KABELU (např. SCX)
- ULIČNÍ VPUST - RUŠENÁ
- ULIČNÍ VPUST - NÁVRH
- ODVODŇOVACÍ ŽLAB S MŘÍŽÍ
- MIKROŠTĚRBINOVÝ ŽLAB
- DRENÁŽ

LEGENDA

- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE - OBNOVA SVRŠKU
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE - CELKOVÁ REKONSTRUKCE
- PARKOVACÍ PLOCHY - ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK
- DLÁŽĚNÁ KOMUNIKACE
- CHODNÍKOVÉ PLOCHY KAMENNÉ
- CHODNÍKOVÉ PLOCHY BETONOVÉ
- STEZKA ŠTĚRKOVŠŤINOVÁ ROHOŽ
- ŠOTOLINOVÁ KOMUNIKACE
- HRANY NÁVRH
- POLOHOPIS
- OSA KOMUNIKACE
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NÁVRH POVRCH
- MÍSTO PRO PŘEKONÁNÍ VOZOVKY
- HMATOVÉ ÚPRAVY
- ZÍDKA BETONOVÁ
- SOUVISEJÍCÍ AKCE KVĚTNICE - OBNOVA NÁVESNÍHO RYBNÍKA
- PRVKY MOBILIAŘE
- KATASTR NEMOVITOSTÍ

LEGENDA KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV

- STROM PERSPEKTIVNÍ
- STROM DOČASNÝ
- KEŘ ZACHOVÁVANÝ
- OCHRANNÉ OPLOCENÍ, MIN. VÝŠKA 1,8 M
- ZLEPŠENÍ STANOVISŤE STÁVAJÍCÍCH STROMŮ
- VÝSADBA STROMU VE ZTÍŽENÝCH PODMÍNKÁCH
- STRUKTURNÍ SUBSTRÁT
- PROTIKOŘENOVÁ BARIÉRA S ATESTEM PROTI PRORŮSTÁNÍ KÖRĚNŮ
- VÝSADBA STROMU V TRÁVNÍKU
- VÝSADBA SOLITERNÍHO KEŘE
- VÝSADBA PNOUCÍCH DŘEVIN
- ZALOŽENÍ ZÁTĚŽOVÉHO TRÁVNÍKU
- ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU
- ZALOŽENÍ DOSEV TRÁVNÍKU S PODÍLEM BYLIN
- ZÓNY RUČNÍ MODELACE TERÉNU
- ZÓNY RUČNÍ DEMOLICE

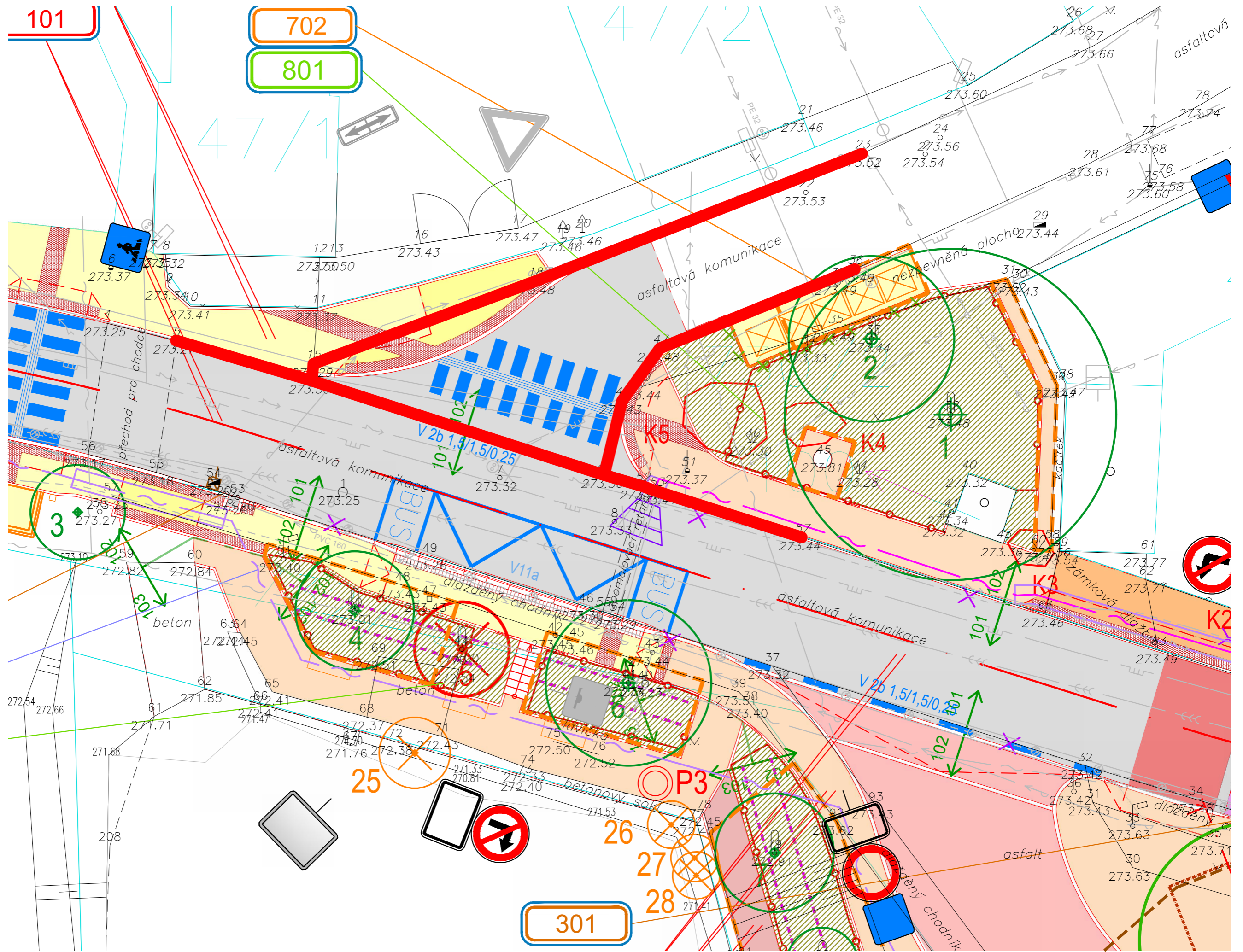
SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	
Objekty pozemních komunikací	
SO 101	Rekonstrukce ulice K Dobrovořovicím
SO 102	Revitalizace návsi - pojízdné a pochodzí plochy
SO 103	Revitalizace návsi - parkové plochy a pěší komunikace podél rybníka
Vodohospodářské objekty	
SO 301	Odvodnění komunikace a zpevněných ploch
Elektro a sdělovacích vedení	
SO 450	Přeložka optického kabelu CETIN
SO 460	Přeložka MK CETIN
Objekty pozemních staveb	
SO 701	Altán
SO 702	Kontejnerové hnízdo
SO 703	Labyrint
SO 704	Molo
SO 705	Zastávkový přístřešek
SO 706	Drobná architektura a ostatní mobiliář
Objekty úpravy území	
SO 801	Krajinářské a terénní úpravy

POZNÁMKA:
Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR Obec Květnice K Dobrovořovicím 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT dle SO	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. arch. Zuzana Boušková
PROJEKT REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ DUSP
NÁZEV ČÁSTI C. SITUAČNÍ VÝKRESY		MĚŘÍTKO 1:250
		FORMÁT 8X44
		DATUM 09/2022
NÁZEV PŘÍLOHY KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO PŘÍLOHY C.3
		PÁŘE

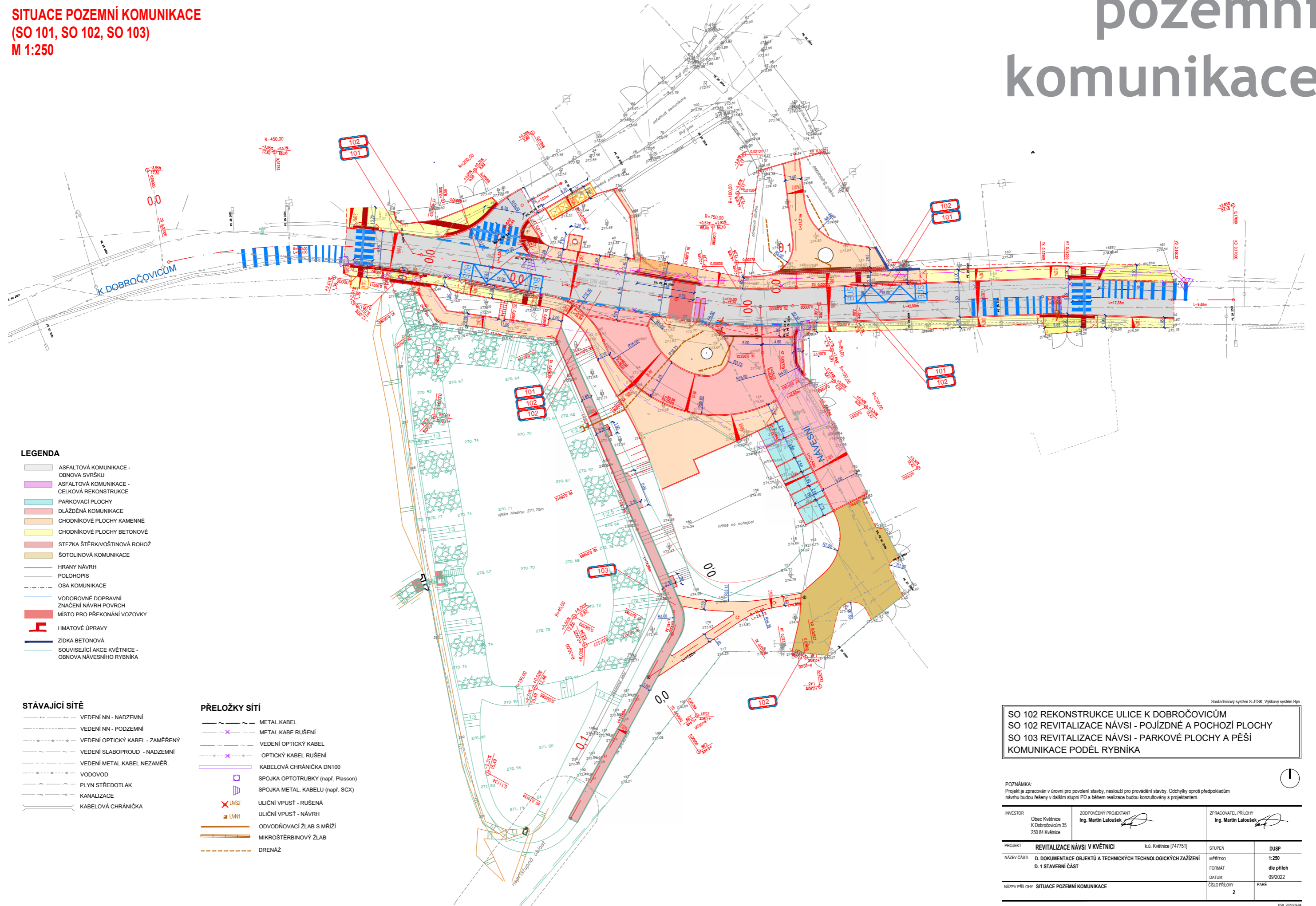
koordináční situace

- na pojení ulice Do Průhonu s vyznačením stávajících hran (červeně)



**SITUACE POZEMNÍ KOMUNIKACE
(SO 101, SO 102, SO 103)
M 1:250**

pozemní komunikace



LEGENDA

- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE - OBNOVA SVRŠKU
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE - CELKOVÁ REKONSTRUKCE
- PARKOVACÍ PLOCHY
- DLÁŽDĚNÁ KOMUNIKACE
- CHODNÍKOVÉ PLOCHY KAMENNÉ
- CHODNÍKOVÉ PLOCHY BETONOVÉ
- STEZKA ŠTĚRKOVOŠTINOVÁ ROHOŽ
- ŠOTOLINOVÁ KOMUNIKACE
- HRANY NÁVRH
- POLHOHOPIS
- OSA KOMUNIKACE
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NÁVRH POVRCH
- MÍSTO PRO PŘEKONÁNÍ VOZOVKY
- HMATOVÉ ÚPRAVY
- ZÍDKA BETONOVÁ
- SOUVISEJÍCÍ AKCE KVĚTNICE - OBNOVA NÁVESNÍHO RYBNÍKA

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
- VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL - ZAMĚŘENÝ
- VEDENÍ SLABOPROUD - NADZEMNÍ
- VEDENÍ METAL.KABEL.NEZAMĚR.
- VODOVOD
- PLYN STŘEDOTLAK
- KANALIZACE
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA

PŘELOŽKY SÍŤ

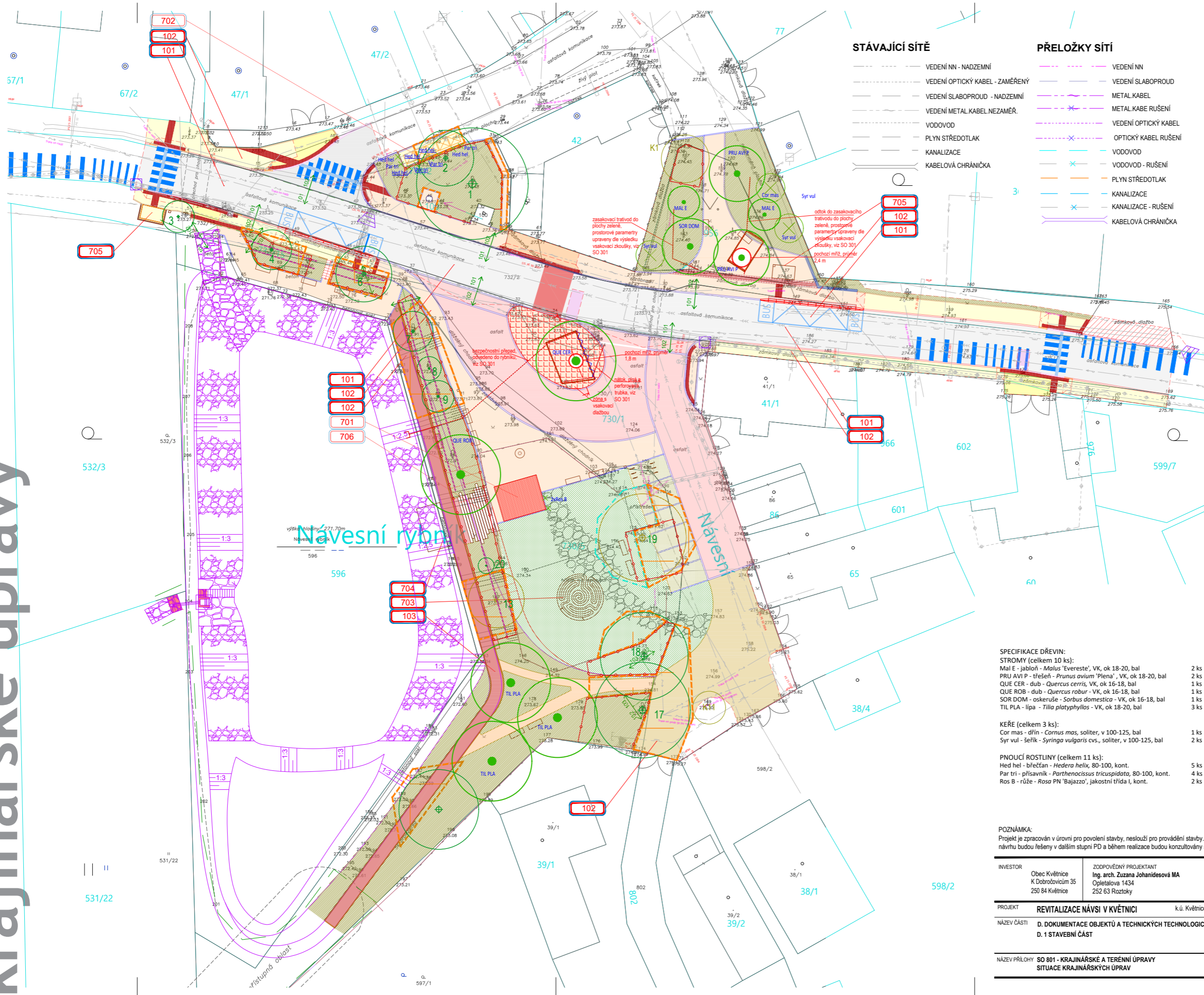
- METAL.KABEL
- METAL.KABE.RUŠENÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL
- OPTICKÝ KABEL.RUŠENÍ
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA DN100
- SPOJKA OPTOTRUBKY (např. Plasson)
- SPOJKA METAL. KABELU (např. SCX)
- ULIČNÍ VPUŠŤ - RUŠENÁ
- ULIČNÍ VPUŠŤ - NÁVRH
- ODVODNOVACÍ ŽLAB S MŘÍŽÍ
- MIKROŠTĚRBINOVÝ ŽLAB
- DRENÁŽ

SO 102 REKONSTRUKCE ULICE K DOBROČOVICŮM
SO 102 REVITALIZACE NÁVSI - POJÍZDNÉ A POCHOZÍ PLOCHY
SO 103 REVITALIZACE NÁVSI - PARKOVÉ PLOCHY A PĚŠÍ
KOMUNIKACE PODĚL RYBNÍKA

POZNÁMKA:
Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchylky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR Obec Květnice K.Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Martin Laloušek	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. Martin Laloušek
PROJEKT REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI NÁZEV ČÁSTI D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ DUSP
NÁZEV PŘÍLOHY SITUACE POZEMNÍ KOMUNIKACE	MÉRITKO FORMÁT DATUM 09/2022	1:250 dle příloh PARE
	ČÍSLO PŘÍLOHY 2	

krajinářské úpravy



- ### LEGENDA
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
 - PARKOVACÍ PLOCHY
 - DLAŽĚNÁ KOMUNIKACE
 - CHODNÍKOVÉ PLOCHY KAMENNÉ
 - CHODNÍKOVÉ PLOCHY BETONOVÉ
 - PLOCHY ZELENÉ
 - MLATOVÁ STEZKA
 - ŠOTLINOVÁ KOMUNIKACE
 - HRANY NÁVRH
 - HRANY STÁVAJÍCÍ
 - OSA KOMUNIKACE
 - VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ NÁVRH POVRCH
 - MÍSTO PRO PŘEKONÁNÍ VOZOVKY
 - HMATOVÉ ÚPRAVY
 - SOUVISEJÍCÍ AKCE KVĚTNICE - OBNOVA NÁVESNÍHO RYBNÍKA
 - PRVKY MOBILIÁRE
 - KATASTR NEMOVITOSTÍ
 - ALTÁN

- ### LEGENDA KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV
- STROM PERSPEKTIVNÍ
 - STROM DOČASNÝ
 - KEŘ ZACHOVÁVANÝ
 - OCHRANNÉ OPLOCENÍ, MIN. VÝŠKA 1,8 M
 - ZLEPŠENÍ STANOVÍŠTĚ STÁVAJÍCÍCH STROMŮ
 - VÝSADBA STROMŮ VE ZTÍŽENÝCH PODMÍNKÁCH
 - STRUKTURNÍ SUBSTRÁT
 - PROTIKORĚNOVÁ BARIÉRA S ATESTEM PROTI PRORŮSTÁNÍ KÖRĚNŮ
 - VÝSADBA STROMŮ V TRÁVNÍKU
 - VÝSADBA SOLITERNÍHO KEŘE
 - VÝSADBA PNOUCÍCH DŘEVIN
 - ZALOŽENÍ ZÁTĚŽOVÉHO TRÁVNÍKU
 - ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU
 - ZALOŽENÍ DOSEV TRÁVNÍKU S PODÍLEM BYLIN
 - ZÓNY RUČNÍ MODELACE TERÉNU (NEBO ZA POUŽITÍ TECHNOLOGIE AIRSPADE)
 - ZÓNY RUČNÍ DEMOLICE

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL - ZAMĚŘENÝ
- VEDENÍ SLABOPROUD - NADZEMNÍ
- VEDENÍ METAL. KABEL. NEZAMĚŘ.
- VODOVOD
- PLYN STŘEDOTLAK
- KANALIZACE
- KABELOVÁ CHRÁŇIČKA

PŘELOŽKY SÍŤ

- VEDENÍ NN
- VEDENÍ SLABOPROUD
- METAL. KABEL
- METAL. KABEL. RUŠENÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL
- OPTICKÝ KABEL. RUŠENÍ
- VODOVOD
- VODOVOD - RUŠENÍ
- PLYN STŘEDOTLAK
- KANALIZACE
- KANALIZACE - RUŠENÍ
- KABELOVÁ CHRÁŇIČKA

SPECIFIKACE DŘEVIN:

STROMY (celkem 10 ks):

Mal E - jablň - <i>Malus 'Evereste'</i> , VK, ok 18-20, bal	2 ks
PRU AVI P - třešeň - <i>Prunus avium 'Plena'</i> , VK, ok 18-20, bal	2 ks
QUE CER - dub - <i>Quercus cerris</i> , VK, ok 16-18, bal	1 ks
QUE ROB - dub - <i>Quercus robur</i> , VK, ok 16-18, bal	1 ks
SOR DOM - oskeruše - <i>Sorbus domestica</i> , VK, ok 16-18, bal	1 ks
TIL PLA - lipa - <i>Tilia platyphyllos</i> , VK, ok 18-20, bal	3 ks

KEŘE (celkem 3 ks):

Cor mas - dřín - <i>Cornus mas</i> , soliter, v 100-125, bal	1 ks
Syr vul - šefík - <i>Syringa vulgaris</i> cvs., soliter, v 100-125, bal	2 ks

PNOUCÍ ROSTLINY (celkem 11 ks):

Hed hel - břečtan - <i>Hedera helix</i> , 80-100, kont.	5 ks
Par tri - přisavník - <i>Parthenocissus tricuspidata</i> , 80-100, kont.	4 ks
Ros B - růže - <i>Rosa PN 'Bajazzo'</i> , jakostní třída I, kont.	2 ks

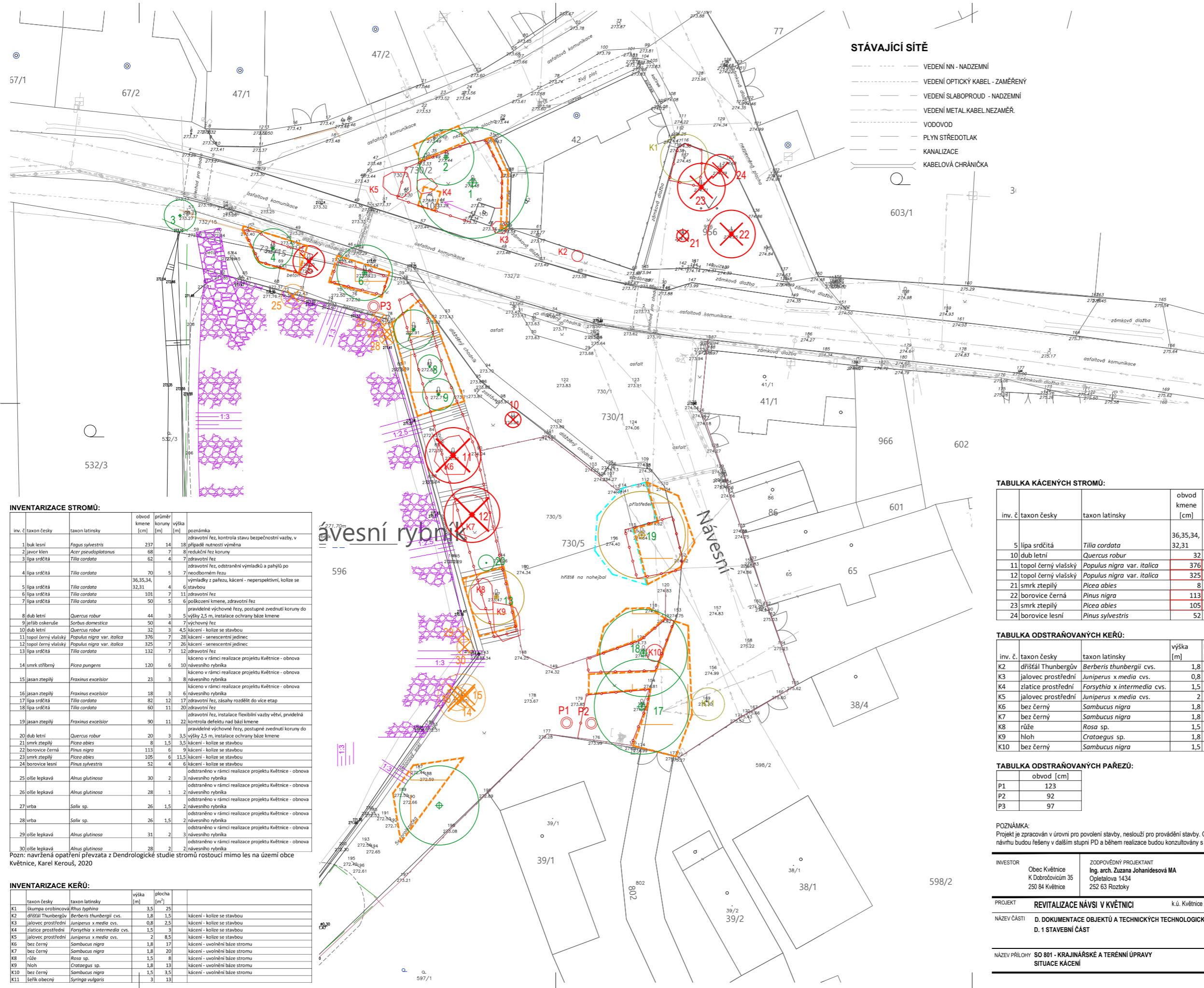
POZN.: INVENTARIZE STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN UVEDENA NA VÝKRESE KÁVĚNÍ

POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobrovovicím 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zuzana Johanidesová MA Opletalova 1434 252 63 Roztoky	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY	Ing. arch. Michaela Sinkulová Ve Studeném 1455/3, 147 00 Praha 4 Tel.: +420 723 923 998
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP	
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	1:250	
			FORMÁT	8XA4	
			DATUM	09/2022	
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 801 - KRAJINÁŘSKÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY SITUACE KRAJINÁŘSKÝCH ÚPRAV		ČÍSLO PŘÍLOHY	4	PÁŘE

kácení



LEGENDA

- STROM PERSPEKTIVNÍ
- STROM DOČASNÝ
- STROM NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
- STROM KÁCENÝ V RÁMCI REALIZACE PROJEKTU KVĚTNICE - OBNOVA NÁVESNÍHO RYBNÍKA
- KEŘ ZACHOVÁVANÝ
- KEŘ NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
- PAŘEZ
- OCHRANNÉ OPLOCENÍ, VÝŠKA 1,8 M
- ZÓNY RUČNÍ MODELACE TERÉNU (NEBO ZA POUŽITÍ TECHNOLOGIE AIRSPADE)
- ZÓNY RUČNÍ DEMOLICE
- POZN.: INVENTARIZACE STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN UVEDENA NA VÝKRESE KÁCENÍ

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
- VEDENÍ OPTICKÝ KABEL - ZAMĚŘENÝ
- VEDENÍ SLABOPROUD - NADZEMNÍ
- VEDENÍ METAL. KABEL. NEZAMĚŘ.
- VODOVOD
- PLYN STŘEDOTLAK
- KANALIZACE
- KABELOVÁ CHRÁNIČKA

INVENTARIZACE STROMŮ:

inv. č.	taxon český	taxon latinsky	obvod kmene [cm]	průměr koruny [m]	výška [m]	poznámka
1	buk lesní	<i>Fagus sylvestris</i>	237	14	18	právnosti řez, kontrola stavu bezpečnosti vazby, v případě nutnosti výměna
2	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	68	7	8	redukční řez koruny
3	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	62	4	7	zdravotní řez
4	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	70	5	7	zdravotní řez, odstranění výmladků a pahýlů po neodborném řezu
5	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	36,35,34, 32,31	4	6	výměny za pařezů, kácení - neperspektivní, kolize se stavbou
6	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	101	7	11	zdravotní řez
7	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	50	5	6	poškození kmene, zdravotní řez
8	dub letní	<i>Quercus robur</i>	44	3	5	výšky 2,5 m, instalace ochrany báze kmene
9	jeřáb oskeruše	<i>Sorbus domestica</i>	50	4	7	výškový řez
10	dub letní	<i>Quercus robur</i>	32	3	4,5	kácení - kolize se stavbou
11	topol černý vlašský	<i>Populus nigra var. italica</i>	376	7	28	kácení - senescentní jedinec
12	topol černý vlašský	<i>Populus nigra var. italica</i>	325	7	26	kácení - senescentní jedinec
13	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	132	7	12	zdravotní řez
14	smrk sříbřitý	<i>Picea pungens</i>	120	6	10	káceno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
15	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	23	3	8	káceno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
16	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	18	3	6	káceno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
17	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	82	12	17	zdravotní řez, zásahy rozdělit do více etap
18	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	60	11	20	zdravotní řez
19	jasan ztepilý	<i>Fraxinus excelsior</i>	90	11	22	zdravotní řez, instalace flexibilní vazby větví, pravidelná kontrola defektu nad bázi kmene
20	dub letní	<i>Quercus robur</i>	20	3	3,5	výšky 2,5 m, instalace ochrany báze kmene
21	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	8	1,5	3,5	kácení - kolize se stavbou
22	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	113	6	9	kácení - kolize se stavbou
23	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	105	6	11,5	kácení - kolize se stavbou
24	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	52	4	6	kácení - kolize se stavbou
25	ořeš lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	30	2	3	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
26	ořeš lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	28	1	2	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
27	vrba	<i>Salix sp.</i>	26	1,5	2	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
28	vrba	<i>Salix sp.</i>	26	1,5	2	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
29	ořeš lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	31	2	3	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka
30	ořeš lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	28	2	2	odstráněno v rámci realizace projektu Květnice - obnova návěsného rybníka

Pozn.: navržena opatření převzata z Dendrologické studie stromů rostoucí mimo les na území obce Květnice, Karel Keroús, 2020

INVENTARIZACE KEŘŮ:

inv. č.	taxon český	taxon latinsky	výška [m]	plocha [m²]	poznámka
K1	škvampa orobincová	<i>Rhus typhina</i>	3,5	25	
K2	dříšťál Thunbergův	<i>Berberis thunbergii</i> cvs.	1,8	1,5	kácení - kolize se stavbou
K3	jalovec prostřední	<i>Juniperus x media</i> cvs.	0,8	2,5	kácení - kolize se stavbou
K4	zlatice prostřední	<i>Forsythia x intermedia</i> cvs.	1,5	3	kácení - kolize se stavbou
K5	jalovec prostřední	<i>Juniperus x media</i> cvs.	2	8,5	kácení - kolize se stavbou
K6	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,8	17	kácení - uvolnění báze stromu
K7	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,8	20	kácení - uvolnění báze stromu
K8	růže	<i>Rosa sp.</i>	1,5	8	kácení - uvolnění báze stromu
K9	hloh	<i>Crataegus sp.</i>	1,8	13	kácení - uvolnění báze stromu
K10	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,5	3,5	kácení - uvolnění báze stromu
K11	jeřáb obecný	<i>Syringa vulgaris</i>	3	13	

TABULKA KÁCENÝCH STROMŮ:

inv. č.	taxon český	taxon latinsky	obvod kmene [cm]	průměr koruny [m]	výška [m]	poznámka
5	lípa srdčitá	<i>Tilia cordata</i>	36,35,34, 32,31	4	6	výměny za pařezů, kácení - neperspektivní, kolize se stavbou
10	dub letní	<i>Quercus robur</i>	32	3	4,5	kácení - kolize se stavbou
11	topol černý vlašský	<i>Populus nigra var. italica</i>	376	7	28	kácení - senescentní jedinec
12	topol černý vlašský	<i>Populus nigra var. italica</i>	325	7	26	kácení - senescentní jedinec
21	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	8	1,5	3,5	kácení - kolize se stavbou
22	borovice černá	<i>Pinus nigra</i>	113	6	9	kácení - kolize se stavbou
23	smrk ztepilý	<i>Picea abies</i>	105	6	11,5	kácení - kolize se stavbou
24	borovice lesní	<i>Pinus sylvestris</i>	52	4	6	kácení - kolize se stavbou

TABULKA ODSTRAŇOVANÝCH KEŘŮ:

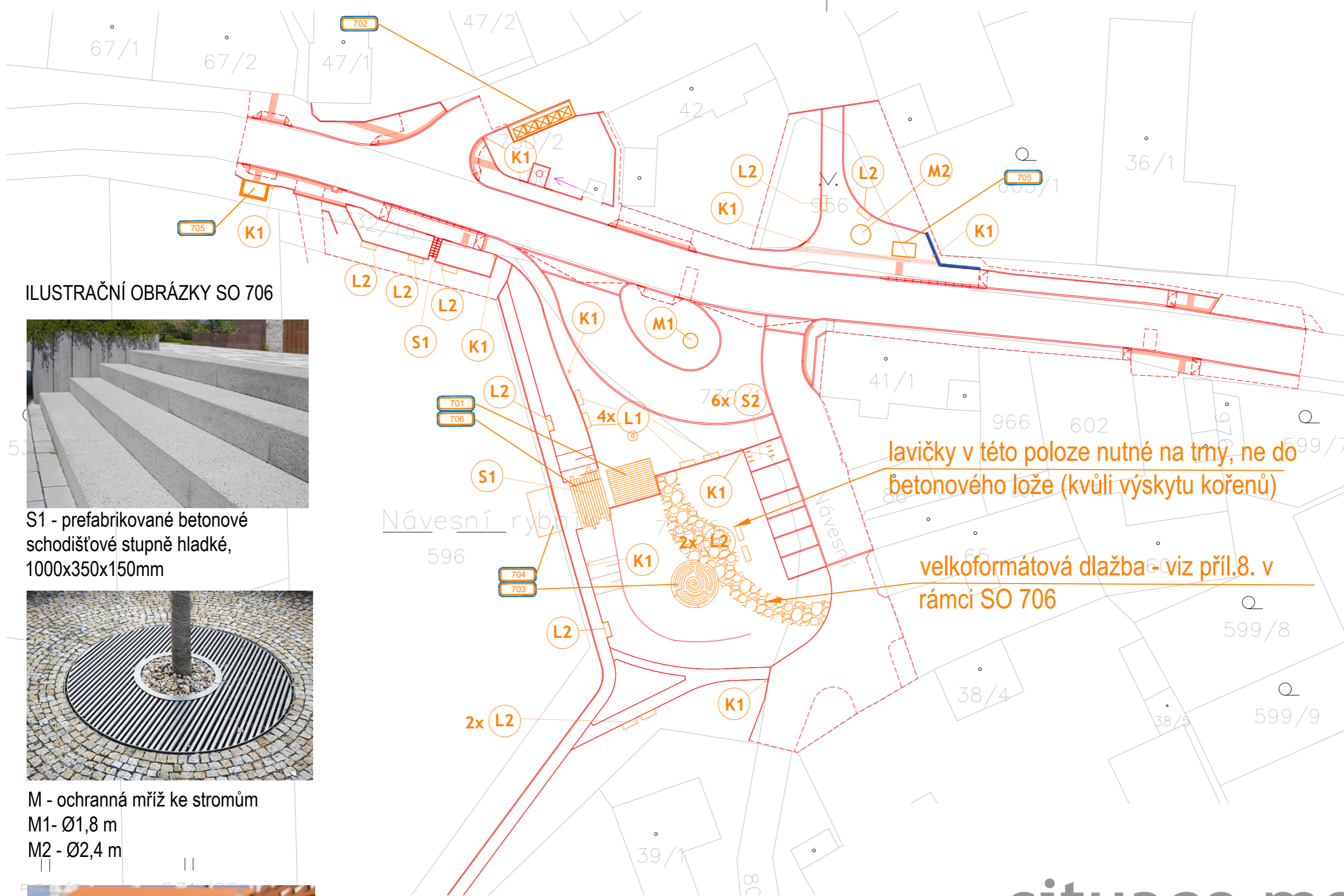
inv. č.	taxon český	taxon latinsky	výška [m]	plocha [m²]	poznámka
K2	dříšťál Thunbergův	<i>Berberis thunbergii</i> cvs.	1,8	1,5	kácení - kolize se stavbou
K3	jalovec prostřední	<i>Juniperus x media</i> cvs.	0,8	2,5	kácení - kolize se stavbou
K4	zlatice prostřední	<i>Forsythia x intermedia</i> cvs.	1,5	3	kácení - kolize se stavbou
K5	jalovec prostřední	<i>Juniperus x media</i> cvs.	2	8,5	kácení - kolize se stavbou
K6	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,8	17	kácení - uvolnění báze stromu
K7	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,8	20	kácení - uvolnění báze stromu
K8	růže	<i>Rosa sp.</i>	1,5	8	kácení - uvolnění báze stromu
K9	hloh	<i>Crataegus sp.</i>	1,8	13	kácení - uvolnění báze stromu
K10	bez černý	<i>Sambucus nigra</i>	1,5	3,5	kácení - uvolnění báze stromu

TABULKA ODSTRAŇOVANÝCH PAŘEZŮ:

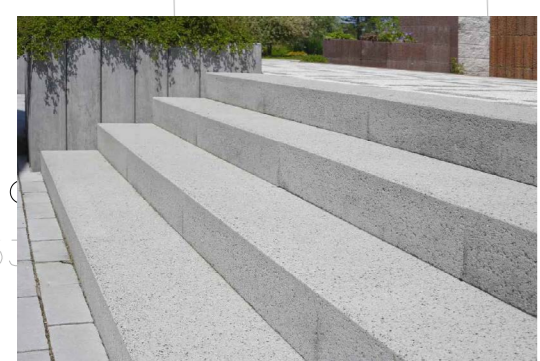
inv. č.	obvod [cm]
P1	123
P2	92
P3	97

POZNÁMKA:
Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchylky oproti předpokládanému návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zuzana Johanidesová MA Opletalova 1434 252 63 Roztoky	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY	Ing. arch. Michaela Šimulová Ve Studeném 1455/3, 147 00 Praha 4 Tel.: +420 723 923 998
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVESÍ V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP	
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ		MĚŘÍTKO	1:250	
	D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		FORMÁT	8X44	
			DATUM	09/2022	
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 801 - KRAJINÁŘSKÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY SITUACE KÁCENÍ		ČÍSLO PŘÍLOHY	PARE	2



ILUSTRÁČNÍ OBRÁZKY SO 706



S1 - prefabrikované betonové schodišťové stupně hladké, 1000x350x150mm



M - ochranná mříž ke stromům
M1- Ø1,8 m
M2 - Ø2,4 m



K1 - Celooceľový uzavřený odpadkový koš, 32 l, bez víka do vřazovacího prostoru, 260x260x985 mm



S2 - Jednoduchý stojan na kola, 600x60x1005 mm, Zinkovaná ocelová konstrukce, otvení pod dlažbu se skrytými šrouby



L1 - parková lavička bez opěrky, konstrukce z hliníkové slitiny, sedák z dřevěných desek termodřevo Jasan, 1850x520x450



L2 - parková lavička s opěrkou a područkami, konstrukce z hliníkové slitiny, sedák z dřevěných desek termodřevo Jasan, 1850x650x810

lavičky v této poloze nutné na trny, ne do betonového lože (kvůli výskytu kořenů)

velkoformátová dlažba - viz příl.8. v rámci SO 706

SO 701-705 jsou pro stupeň DUSP zpracovány v rámci příloh 3-8 této dokumentace.

situace mobiliáře

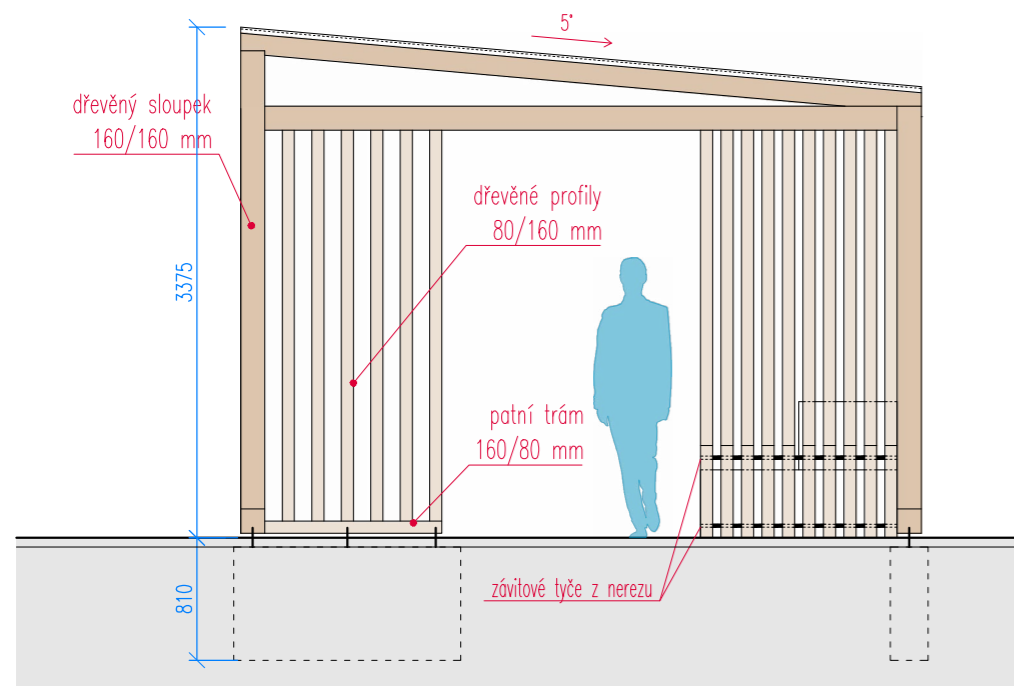


Jako součást prostoru návsi se umísťuje trvalá stavba dřevěného altánu pro využití veřejností.

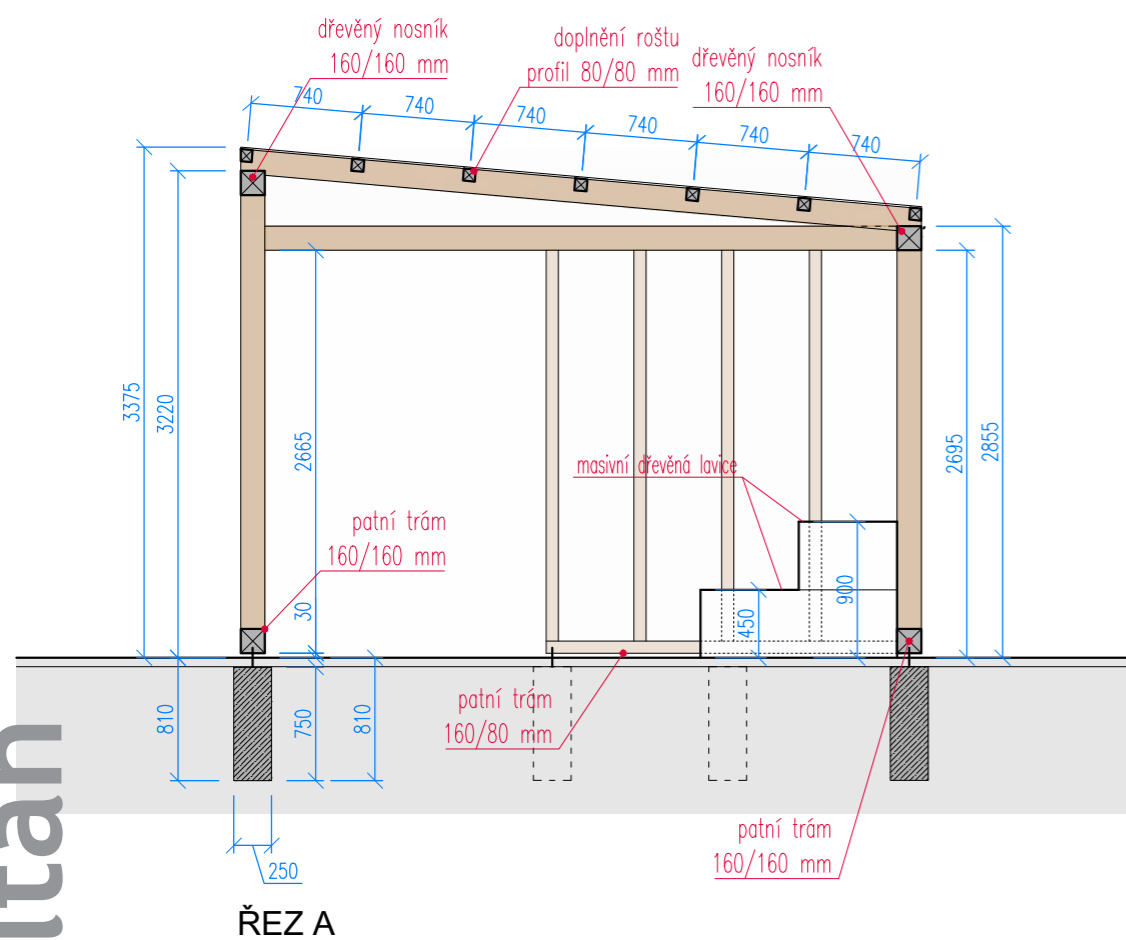
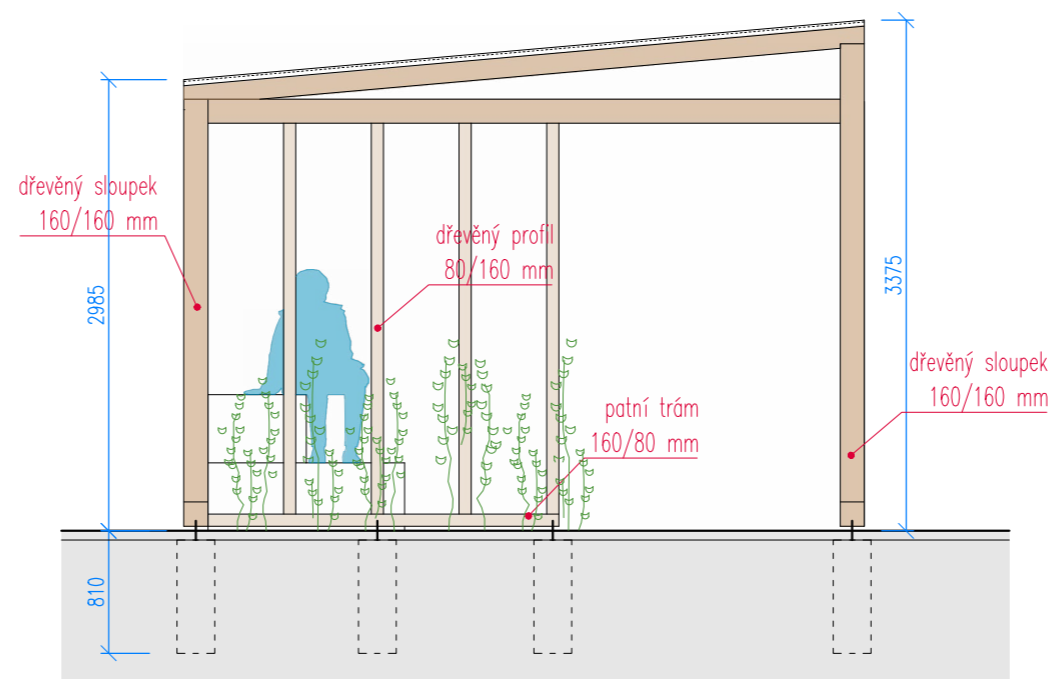
Altán je otevřeným, veřejně přístupným a zastřešeným prostorem s možností využití jak v letních, tak zimních měsících.



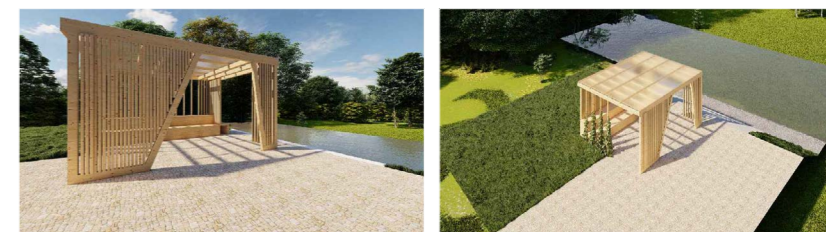
BOČNÍ POHLED 1



BOČNÍ POHLED 2



ŘEZ A

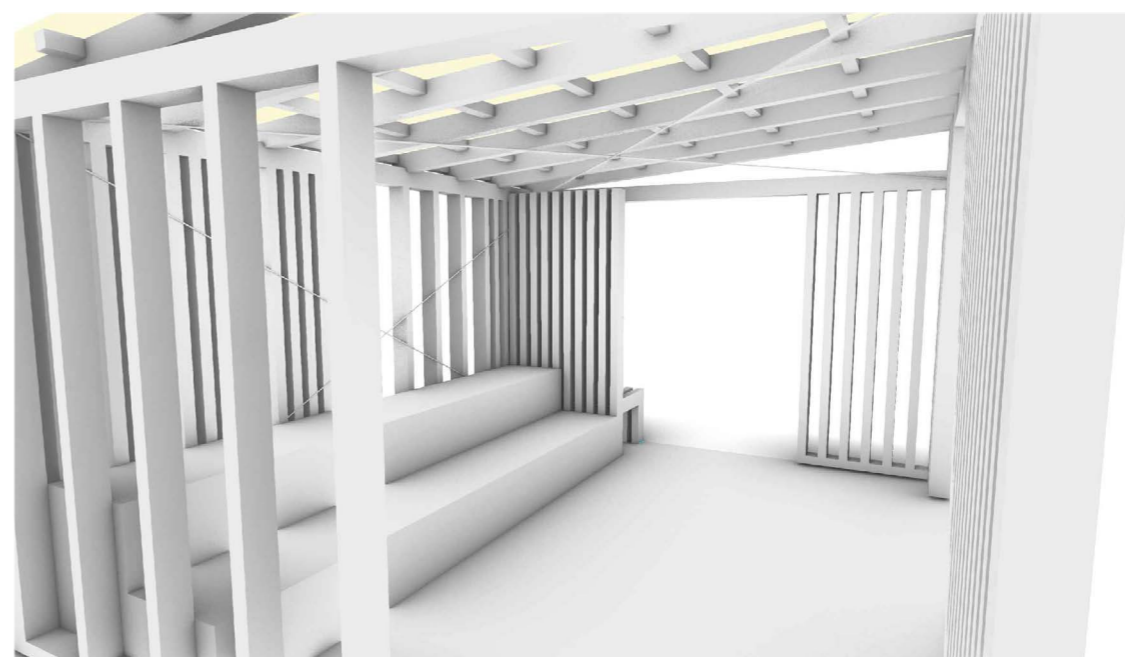
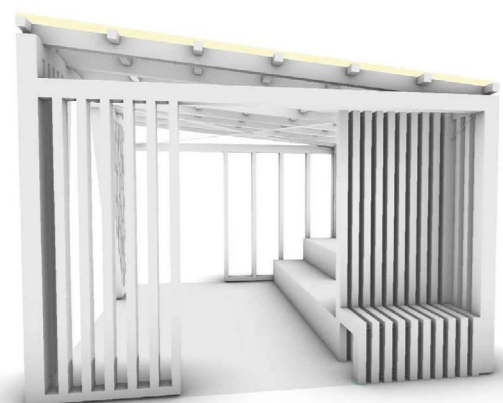
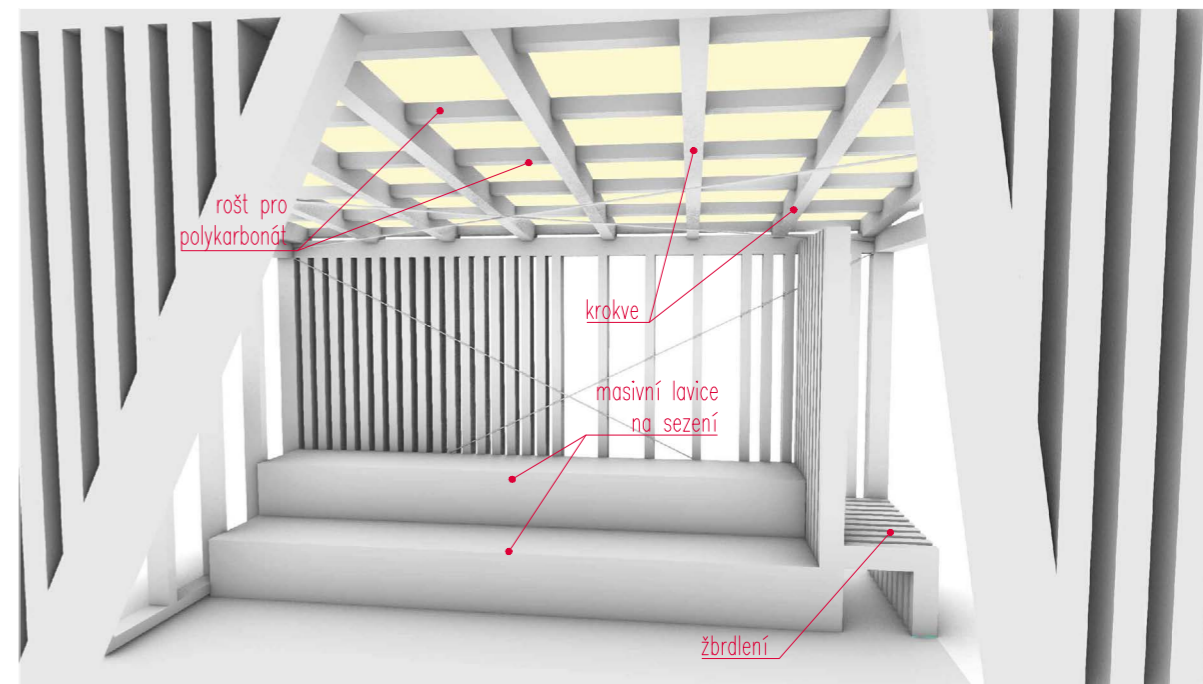


POZNÁMKA:

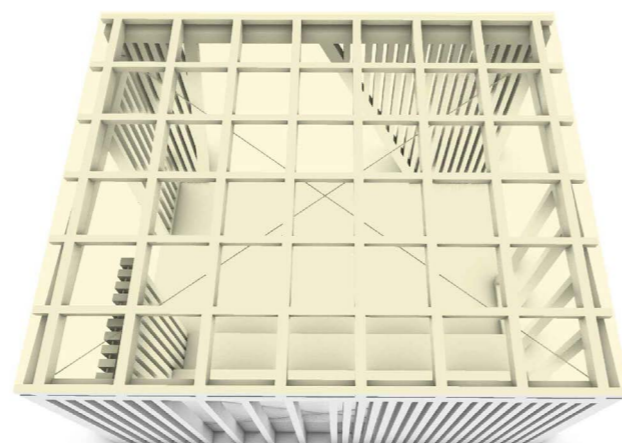
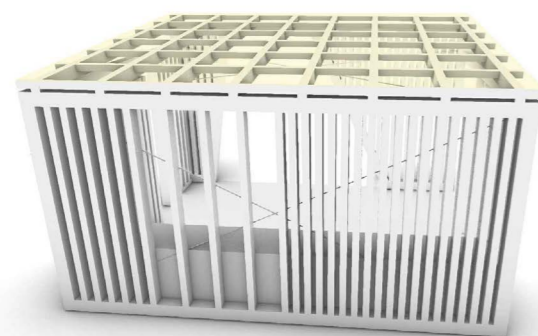
Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY	Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP	
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ		MĚŘÍTKO	1:50	
	D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		FORMÁT	2XA4	
			DATUM	09/2022	
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 701 - ALTÁN		ČÍSLO PŘÍLOHY	3b	PARÉ
	ŘEZ, POHLEDY				

ČELNÍ POHLED



ZADNÍ POHLED



POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová	
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	-
			FORMÁT	2XA4
			DATUM	09/2022
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 701 - ALTÁN PERSPEKTIVA		ČÍSLO PŘÍLOHY	PARÉ
			3c	

altán

23.1.2023

Výsledky ankety o podobu altánu

- ▶ Od 16. 1. 2023 do 22. 1. 2023 byla zveřejněna anketa <https://forms.gle/rzsz6rvjMdWvMFcK9>, ve které jste mohli vyjádřit svou preferenci vzhledu návesního altánu. Celkem se zúčastnilo 191 respondentů.
- ▶ Jako nejvhodnější vizuální řešení byla Vámi v této anketě zvolena varianta navržená stávající projektovou dokumentací, kterou považuje za vhodné téměř polovina respondentů a dalším 23 % toto řešení nevdí.
- ▶ Řešení dle generelu se líbí čtvrtině respondentů a nevdí dalším 40 %.
- ▶ Variantu z tradičních materiálů preferuje 40 % respondentů a dalším téměř 12 % by nevdil. Naopak třetině respondentů se takový altán "vůbec nelíbí".
- ▶ Děkujeme všem za účast v anketě.



- ▶ 175 odpovědí
- ▶ Líbí - 87 odpovědí
- ▶ Nevdí - 40 odpovědí
- ▶ Spíše nelíbí - 29 odpovědí
- ▶ Vůbec nelíbí - 16 odpovědí



- ▶ 176 odpovědí
- ▶ Líbí - 45 odpovědí
- ▶ Nevdí - 72 odpovědí
- ▶ Spíše nelíbí - 44 odpovědí
- ▶ Vůbec nelíbí - 15 odpovědí



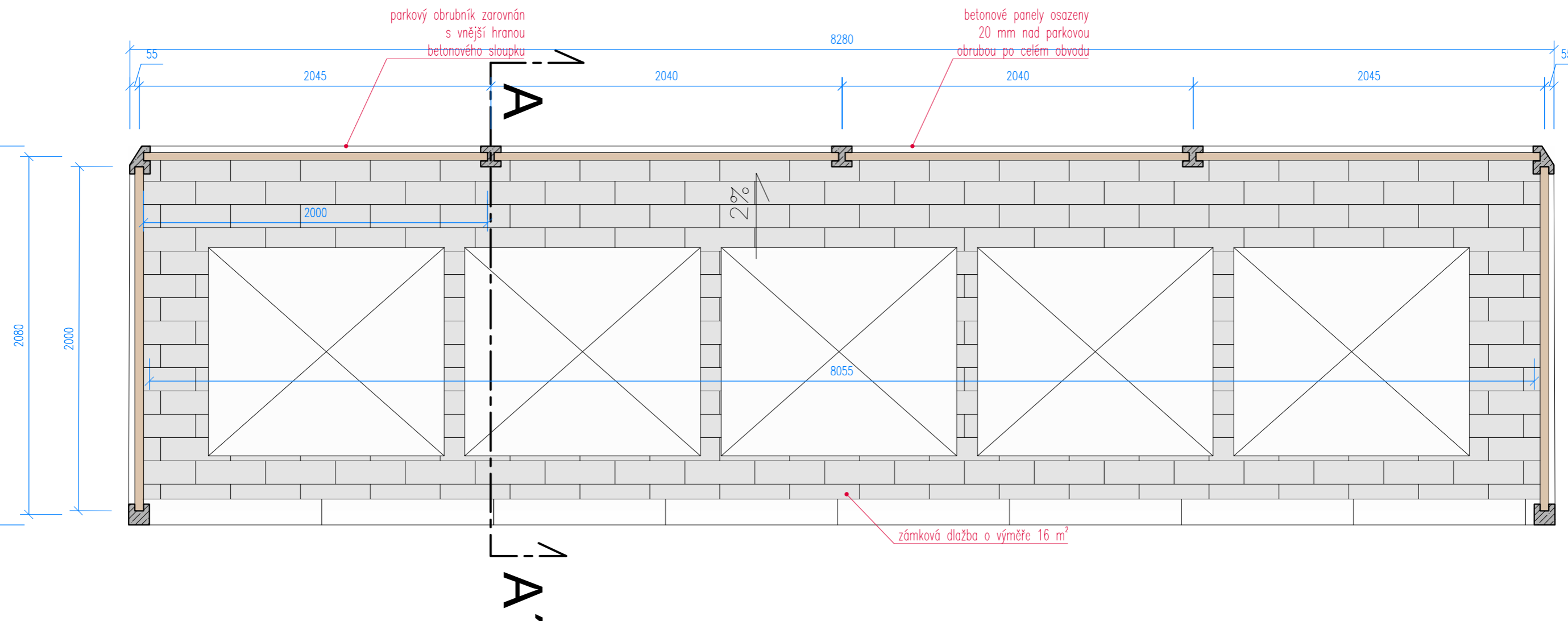
- ▶ 186 odpovědí
- ▶ Líbí - 73 odpovědí
- ▶ Nevdí - 22 odpovědí
- ▶ Spíše nelíbí - 29 odpovědí
- ▶ Vůbec nelíbí - 62 odpovědí

Legenda

- Nezahájeno.
- Právě probíhá.
- Ukončeno.

PŮDORYS - HNÍZDO PRO 5 KONTEJNERŮ

kontejnerové hnízdo

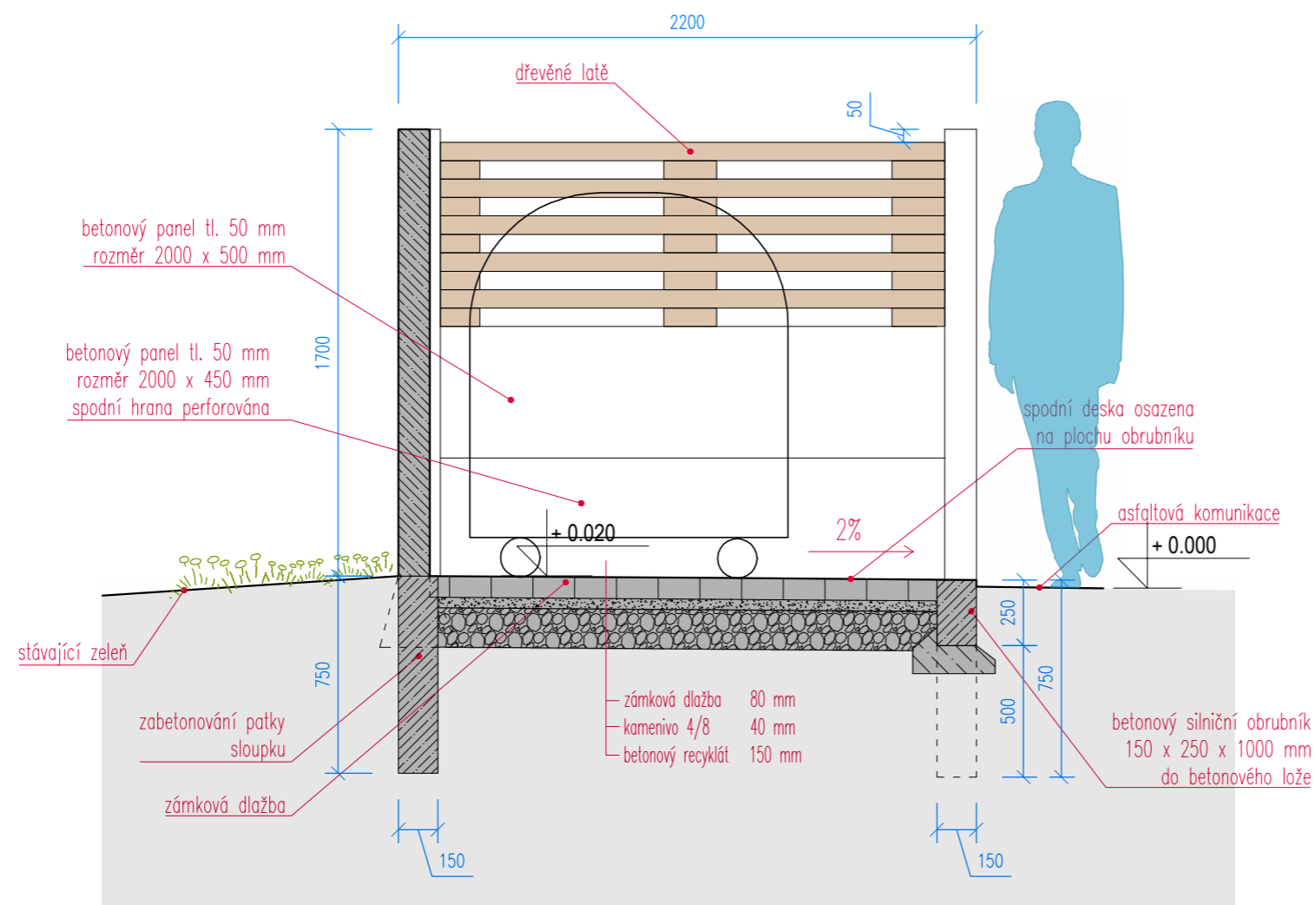


POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová	
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	1:25
			FORMÁT	2XA4
			DATUM	09/2022
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 702 - KONTEJNEROVÉ HNÍZDO PŮDORYS		ČÍSLO PŘÍLOHY	PARÉ
			4a	

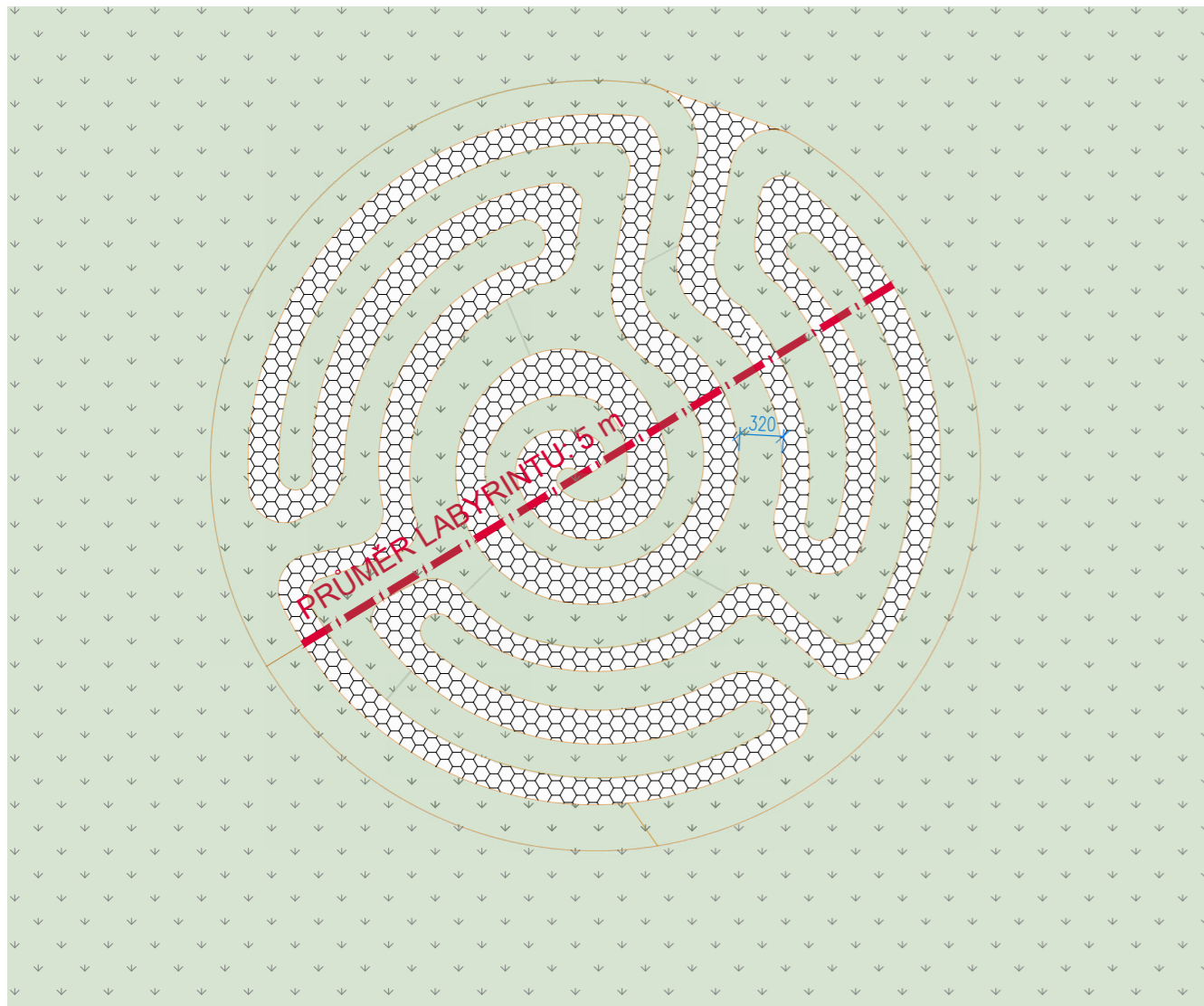
ŘEZ A-A'



POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

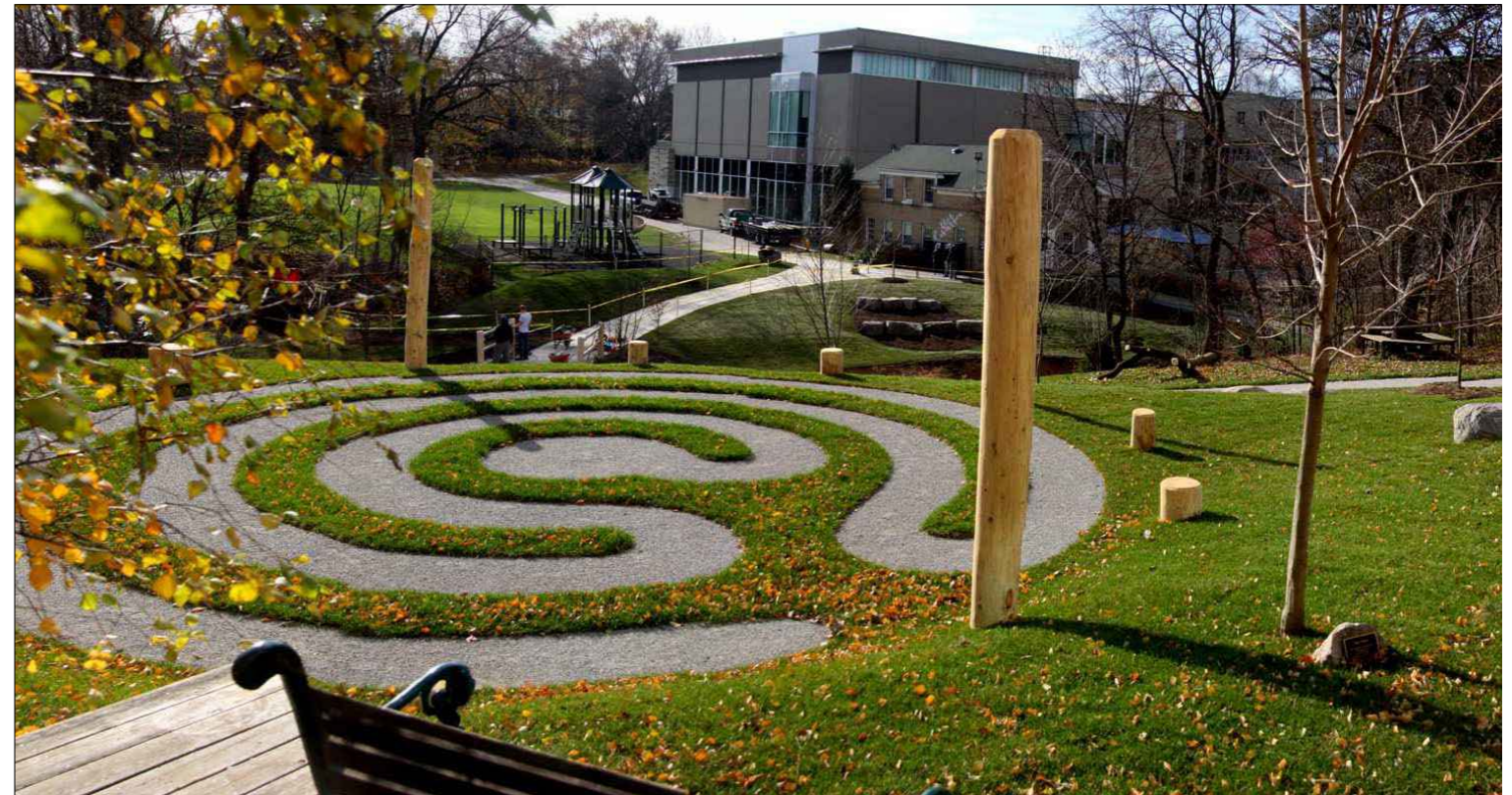
INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY	Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP	
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	1:25	
			FORMÁT	2XA4	
			DATUM	09/2022	
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 702 - KONTEJNEROVÉ HNÍZDO ŘEZ		ČÍSLO PŘÍLOHY	4b	PARÉ



TRÁVA

KAMENIVO FRAKCE 2/4

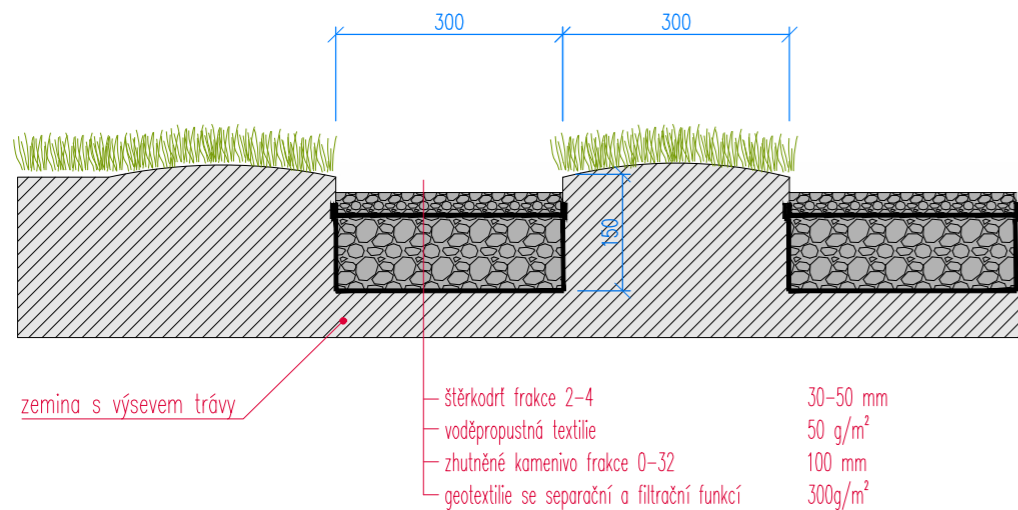
Z důvodu charakteru využití labyrintu zejména dětmi, kdy při pohybu po labyrintu hrozí zakopnutí a pád na zem, se nedoporučuje použít pro oddělení pochozí štěrkové plochy od trávy obrubník (ani betonový, ani páskovina).



ILUSTRÁČNÍ FOTO - PŘÍRODNÍ BLUDIŠTĚ

ZDROJ: <https://www.earthscopeplay.com/>

labyrint



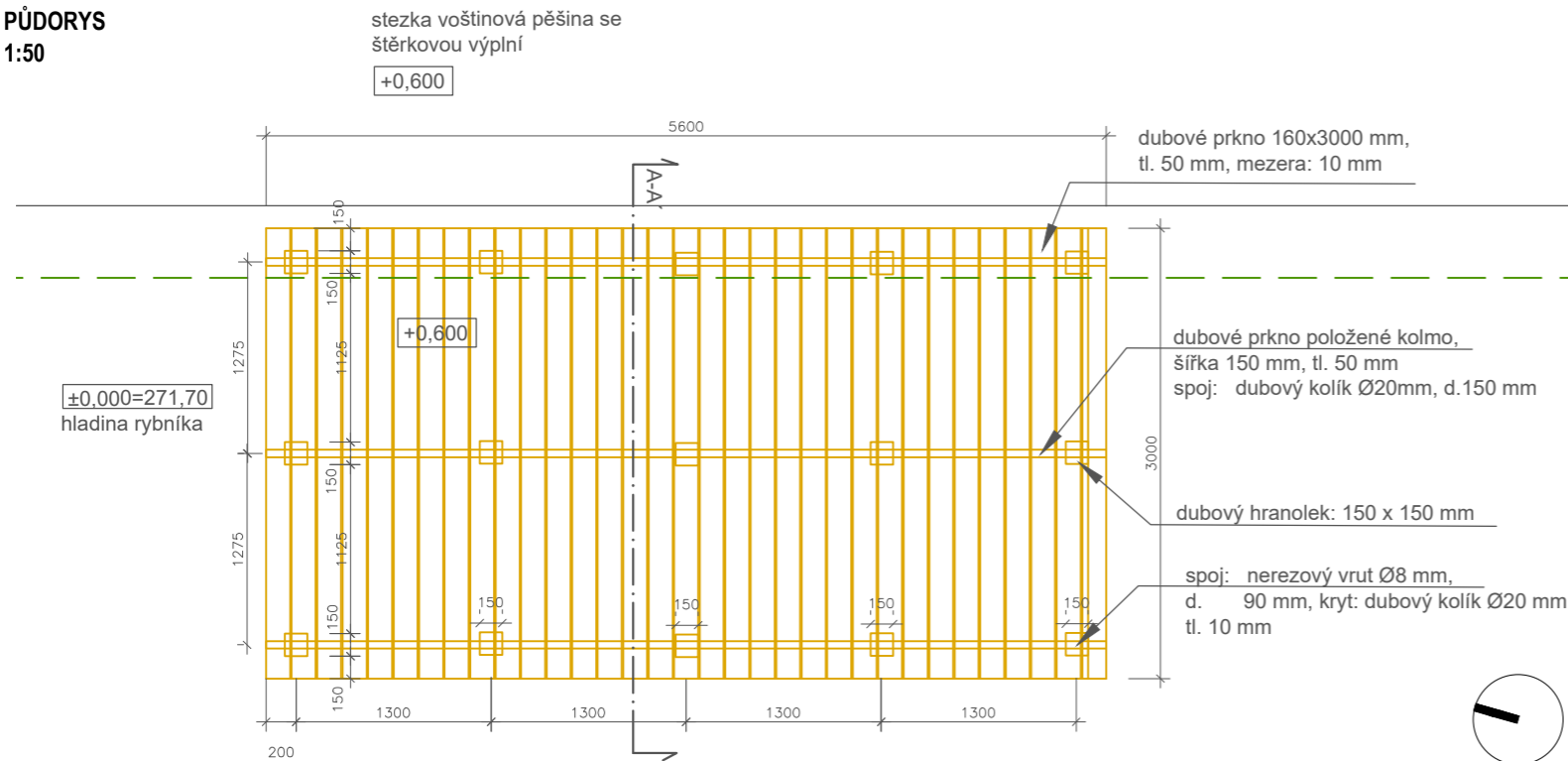
POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

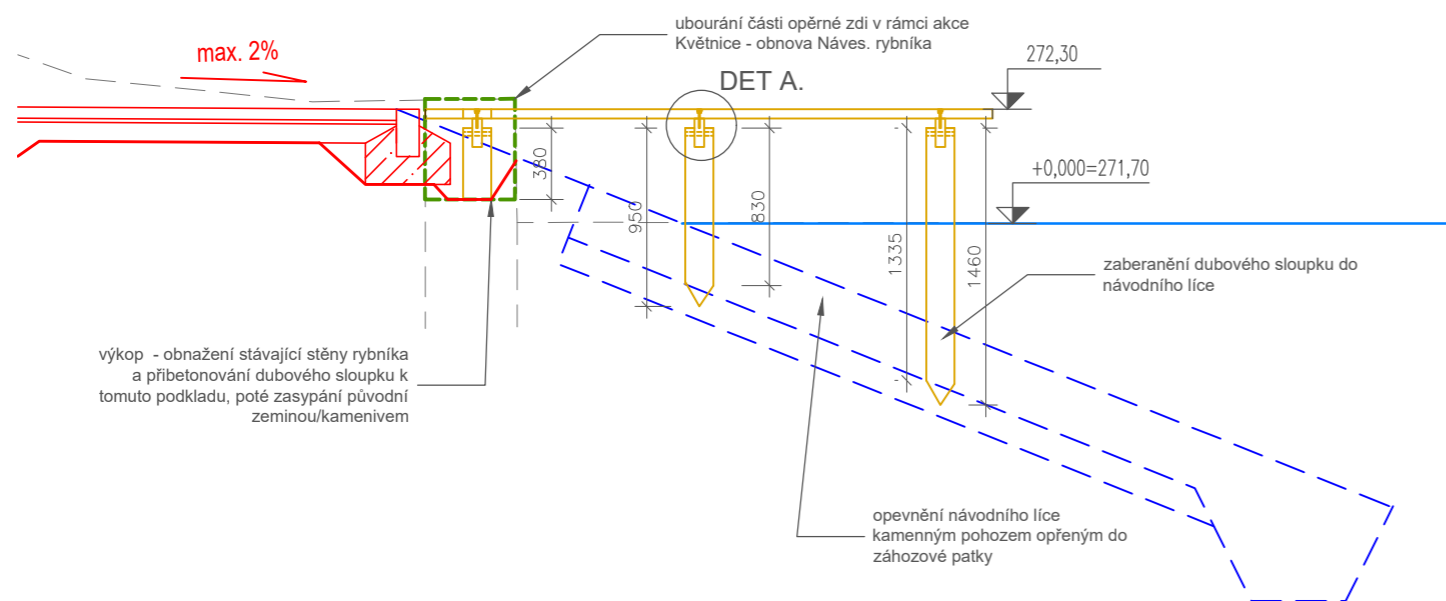
INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová	
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	-
			FORMÁT	2XA4
			DATUM	09/2022
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 703 - LABYRINT PŮDORYS, ŘEZ		ČÍSLO PŘÍLOHY	PARÉ
			5	

MOLO

PŮDORYS
1:50



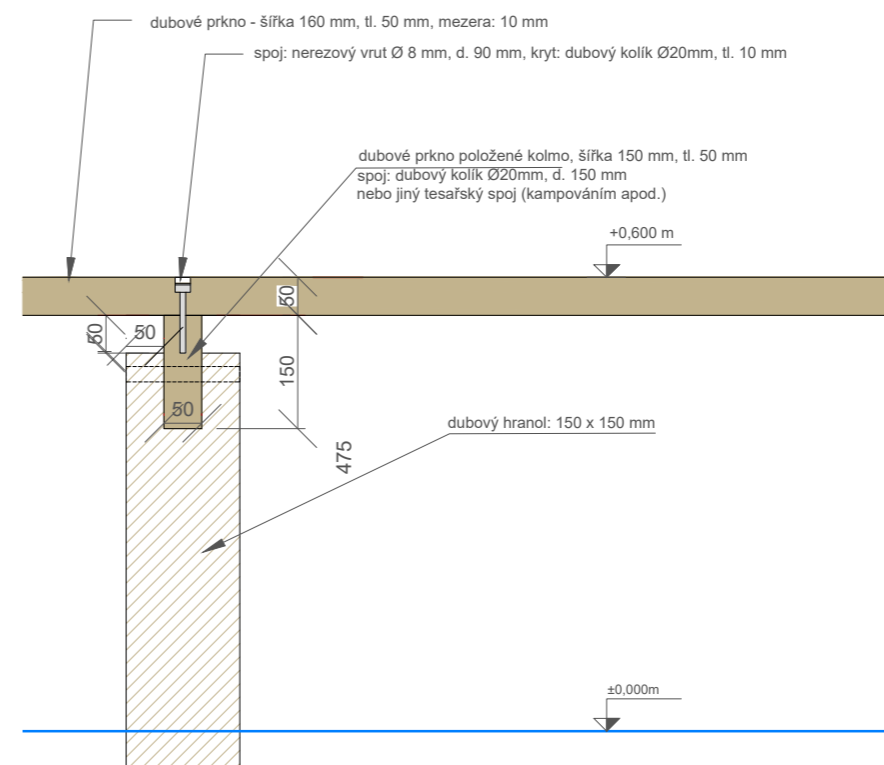
ŘEZ A-A'
1:40



Realizace mola je podmíněna předstihovou realizací související akce Květnice - obnova Návesního rybníka (Halaš, 2022).

Výkres k mola nemá sloužit jako finální technická dokumentace pro realizaci prvku. Dané výkresy jsou zpracovány jako podklad pro realizační firmu, který má ukázat cílovou podobu prvku, jeho design - rozměry, materiály, povrchovou úpravu atd. Je nutné, aby veškeré výrobní a technologické postupy byly před realizací prvku vždy odsouhlaseny / navrženy realizační firmou, tak aby byla firma ochotna na finální realizaci poskytnout veškeré standardní záruky a za realizaci také nést zodpovědnost.

DET.A
1:10



POZNÁMKA:

Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Zuzana Johanidesová MA Opletalova 1434 252 63 Roztoky	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY	Ing. arch. Zuzana Boušková
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP	
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	1:50, 1:40, 1:10	
			FORMÁT	2XA4	
			DATUM	09/2022	
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 704 - MOLO PŮDORYS, ŘEZ	ČÍSLO PŘÍLOHY	6	PARÉ	

molo

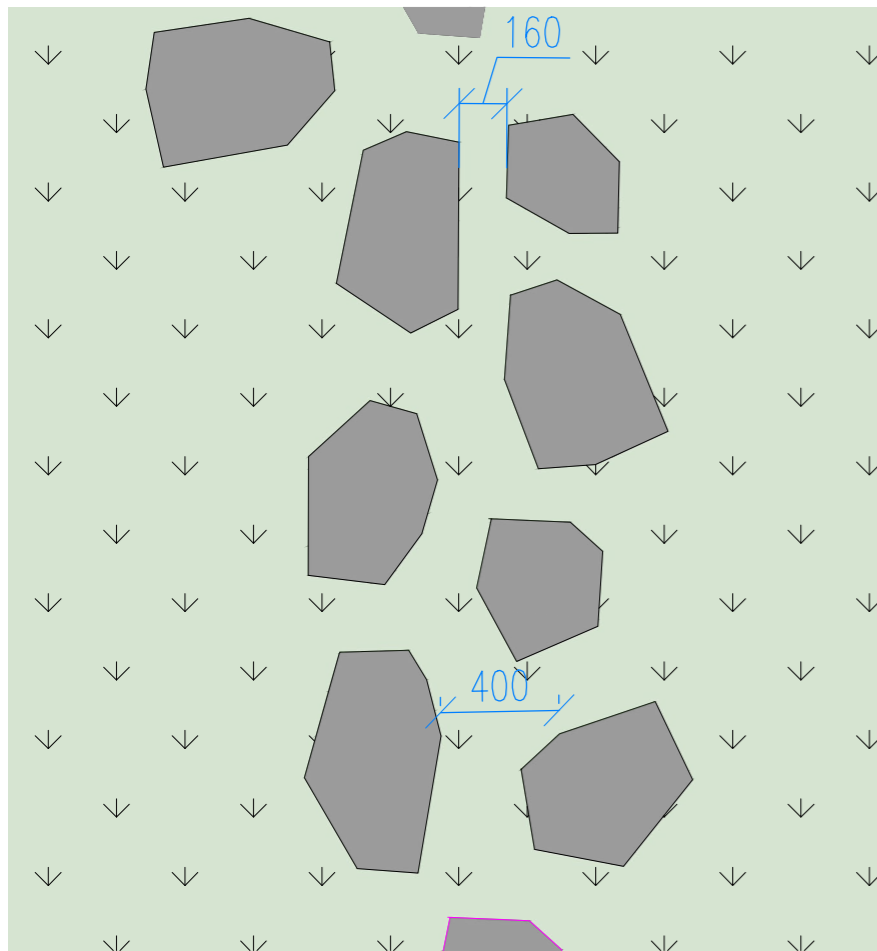
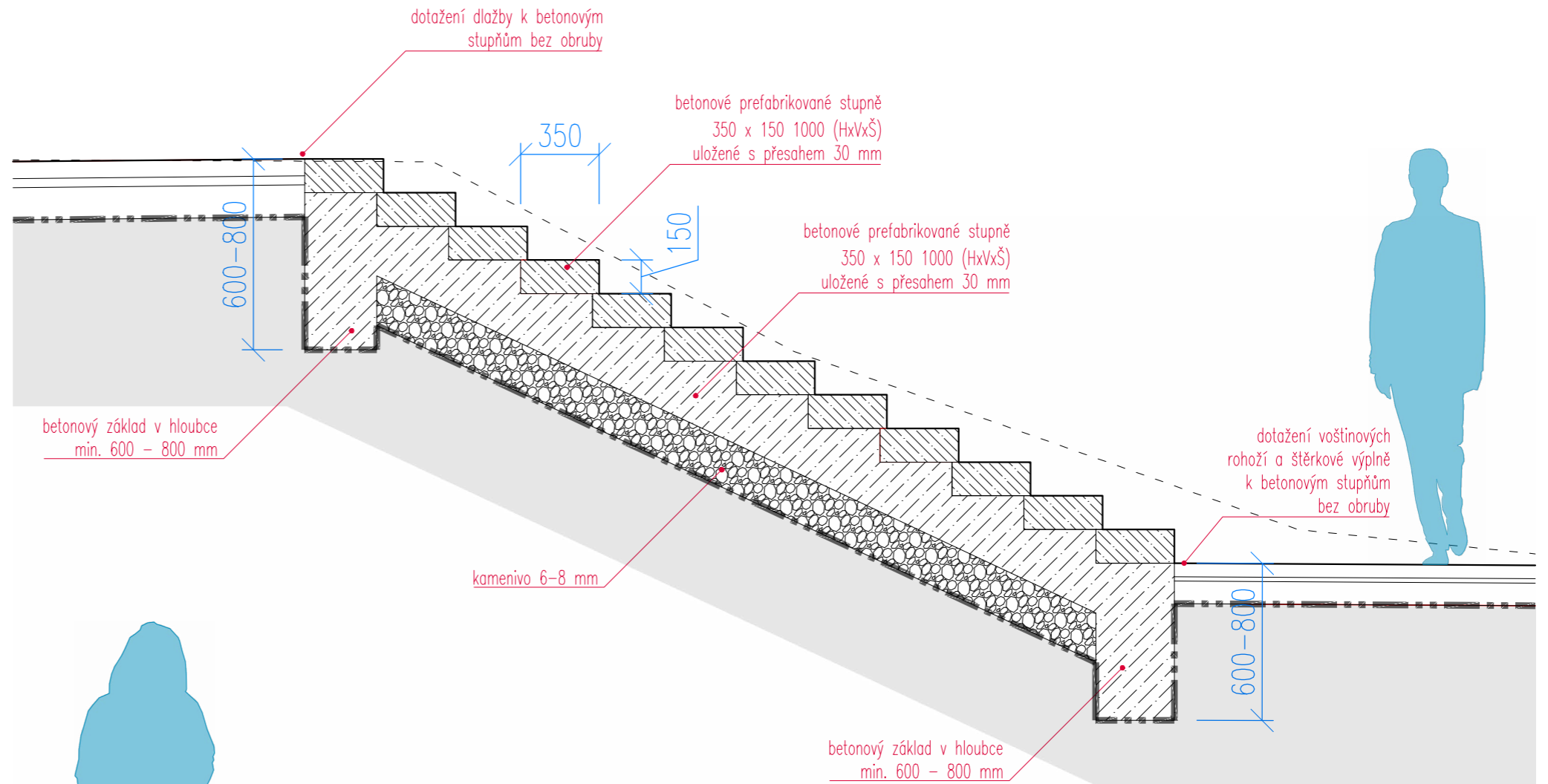


SCHÉMA POKLÁDKY VELKOFORMÁTOVÉ DLAŽBY V TRÁVĚ

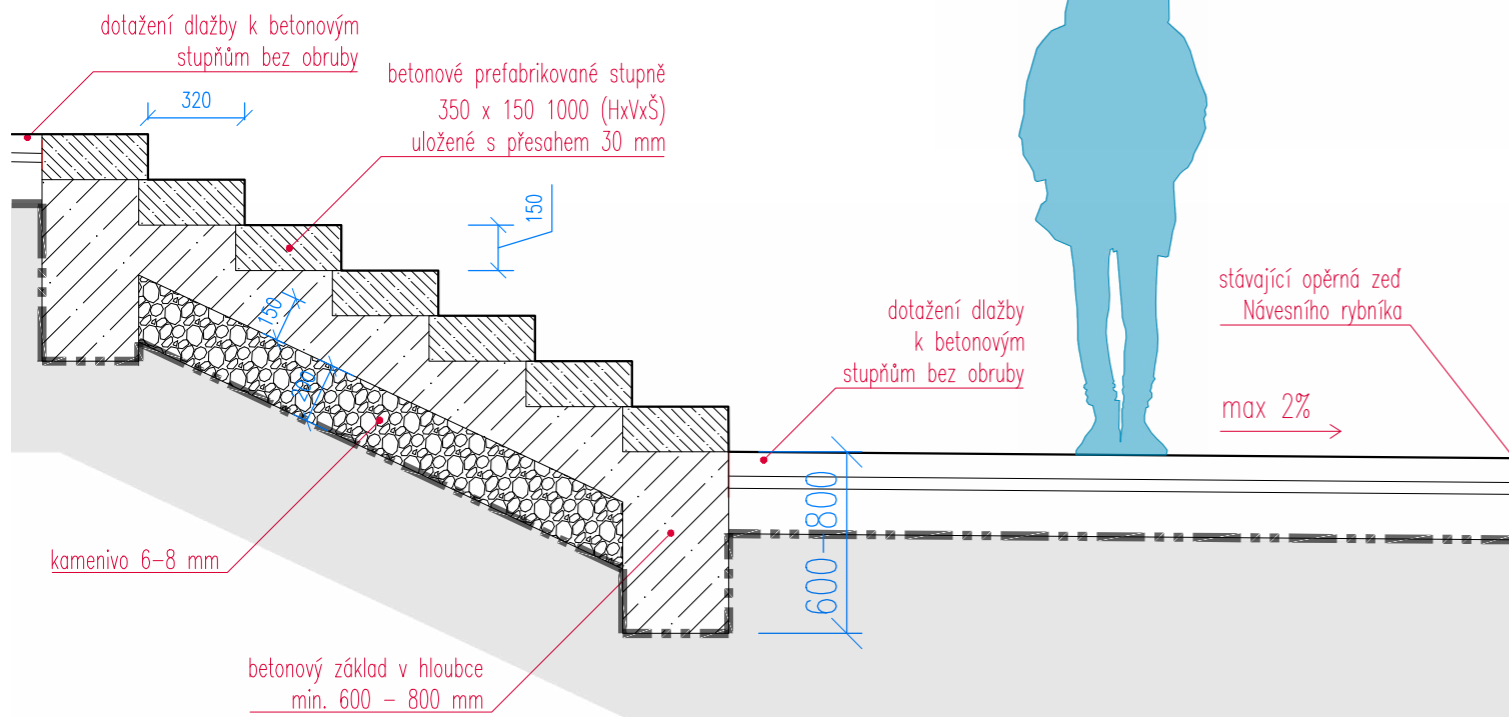
- Postup uložení velkoformátové dlažby (tl. 5–6 cm):
- rozmístění jednotlivých kusů do požadovaných pozic na již finálně urovaný a zhutněný povrch
 - ruční výkop pouze v ploše na jednotlivé kameny do hloubky tloušťky kamenů
 - podsypání pískem či jemným šterkem v tl. 2 cm
 - osazení velkoformátové dlažby
 - po usazení by měl kámen převyšovat terén asi o 2–3 cm

krajinářské schody

ULOŽENÍ BETONOVÝCH STUPŇŮ DO TERÉNU ŘEZ SCHODIŠŤOVÝMI STUPNI U ALTÁNU



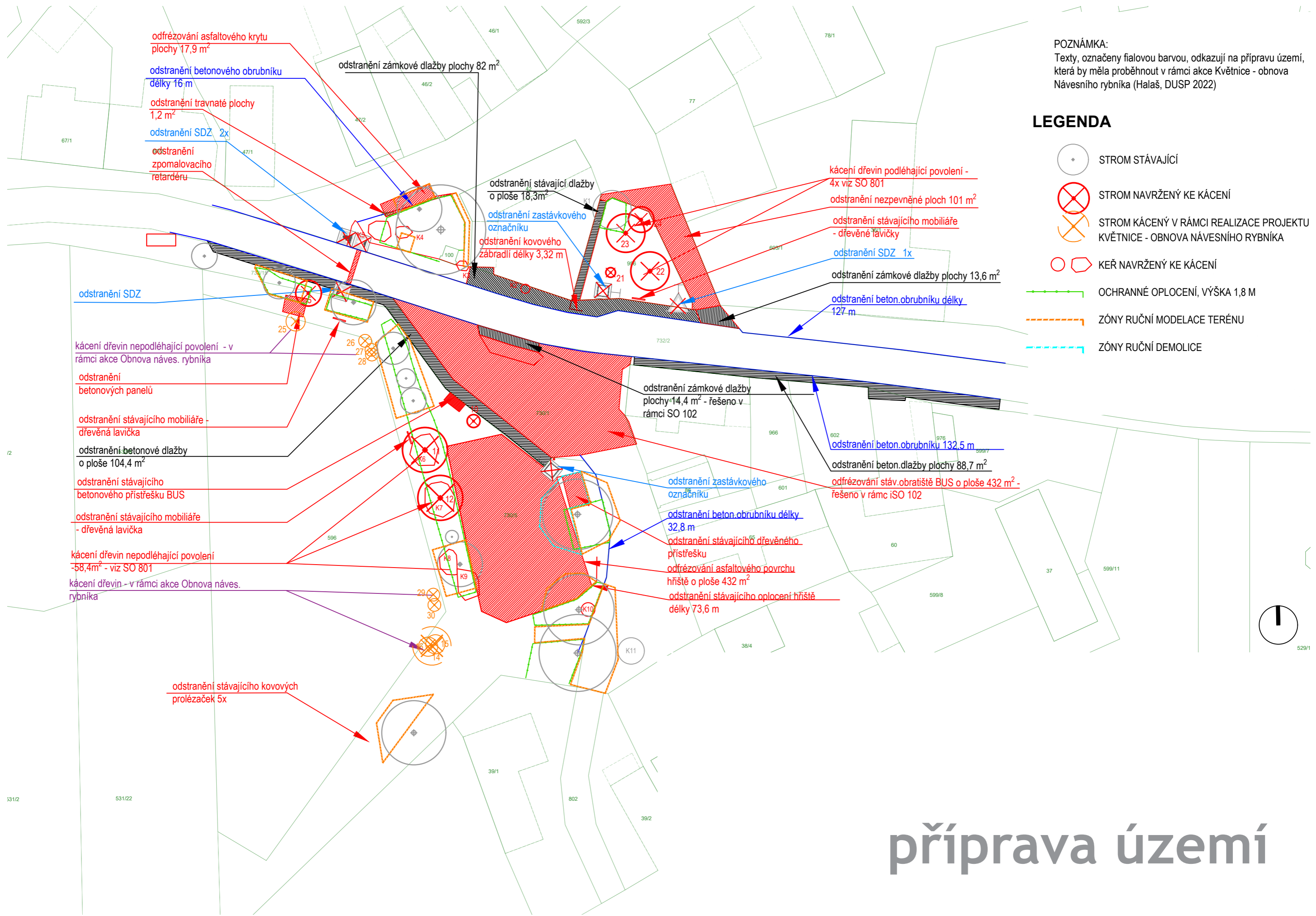
ŘEZ SCHODIŠŤOVÝMI STUPNI U JIŽNÍ BUS ZASTÁVKY



POZNÁMKA:








Projekt je zpracován v úrovni pro povolení stavby, neslouží pro provádění stavby. Odchytky oproti předpokladům návrhu budou řešeny v dalším stupni PD a během realizace budou konzultovány s projektantem.

INVESTOR	Obec Květnice K Dobročovicům 35 250 84 Květnice	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Zuzana Johanidesová	ZPRACOVATEL PŘÍLOHY Ing. arch. Zuzana Boušková Ing. arch. Zuzana Johanidesová	
PROJEKT	REVITALIZACE NÁVSI V KVĚTNICI	k.ú. Květnice [747751]	STUPEŇ	DUSP
NÁZEV ČÁSTI	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ D. 1 STAVEBNÍ ČÁST		MĚŘÍTKO	1:25
			FORMÁT	2XA4
			DATUM	09/2022
NÁZEV PŘÍLOHY	SO 706 - DROBNÁ ARCHITEKTURA A OSTATNÍ MOBILIÁŘ SCHODIŠTĚ, VELKOFORMÁTOVÁ DLAŽBA		ČÍSLO PŘÍLOHY	PARÉ
			8a	



POZNÁMKA:
Texty, označeny fialovou barvou, odkazují na přípravu území, která by měla proběhnout v rámci akce Květnice - obnova Návesního rybníka (Halaš, DUSP 2022)

LEGENDA

-  STROM STÁVAJÍCÍ
-  STROM NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
-  STROM KÁCENÝ V RÁMCI REALIZACE PROJEKTU KVĚTNICE - OBNOVA NÁVESNÍHO RYBNÍKA
-  KEŘ NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
-  OCHRANNÉ OPLOCENÍ, VÝŠKA 1,8 M
-  ZÓNY RUČNÍ MODELACE TERÉNU
-  ZÓNY RUČNÍ DEMOLICE

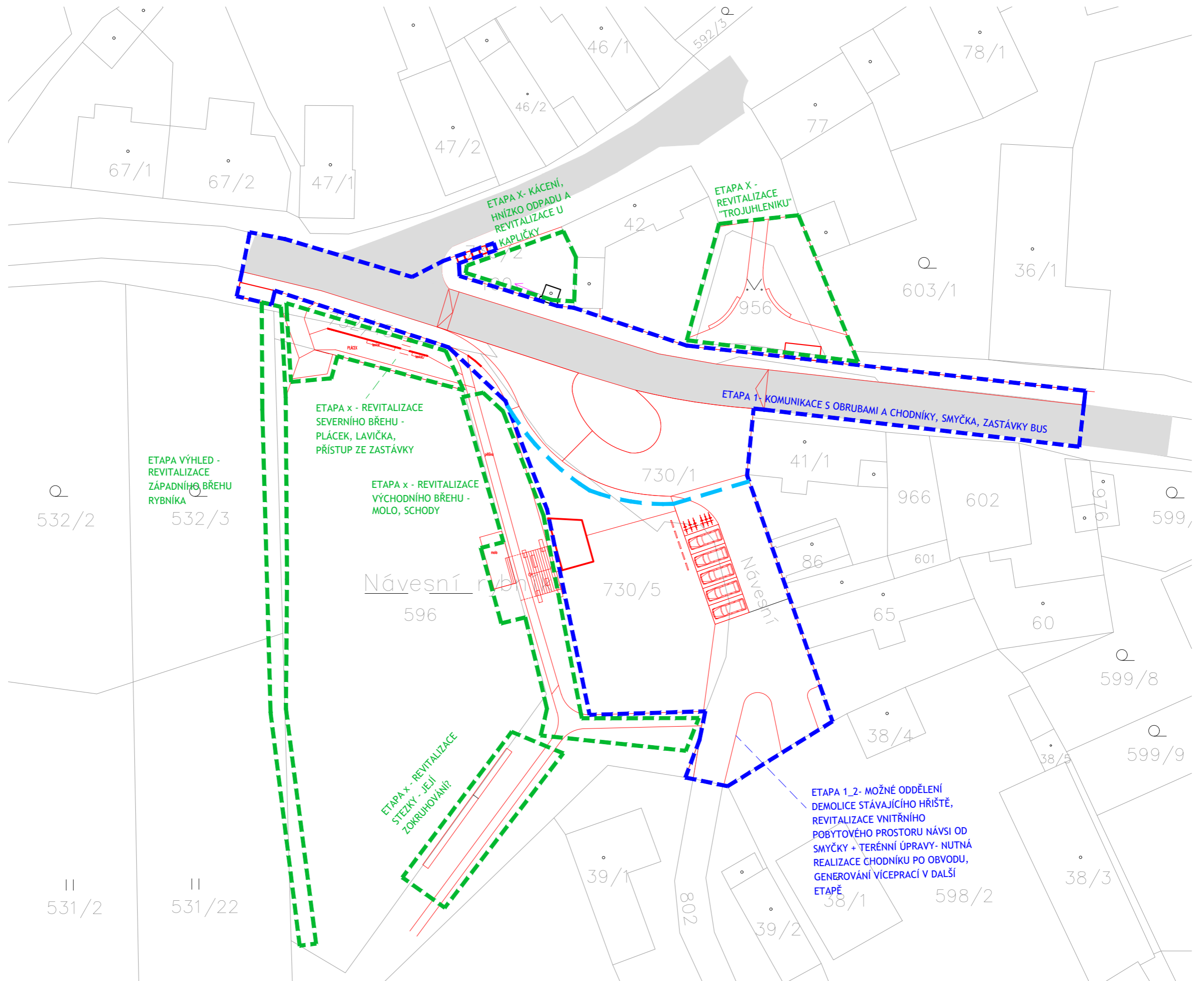
příprava území

531/2

531/22

529/1

možnost etapizace





děkujeme.