

Předmět dokumentu : **Květnice, most ev.č. 01215-2 přes Výmolu –
posouzení stavebně-technického stavu**

O.Ú. Květnice, K Dobročovicům čp. 35, 250 84, Květnice

vypracoval : Ing. Aleš Procházka, Nad Palatou 3

150 00 Praha 5,

tel: +420 605 266 333

e-mail : alespro@volny.cz

IČ: 40666956

datum : leden 2024

Zpráva z prohlídky na místě.

Podklady :

- prohlídka na místě uskutečněná 11.1.2024,
- záznam z jednání zástupců Pragoprojektu a obce Květnice z 21.6.2023,
- vyjádření NPÚ Praha ze 17.8.2023 – Ing. Otokar Hrdlička - ke stavebně technickému stavu a památkovým hodnotám.
- Most 01215-2 Most v Květnici přes Výmolu – HLAVNÍ PROHLÍDKA, Ing. Petra Chlopčíková 23.6.2020 – uskutečněno dne 23.6.2020

Zpráva z prohlídky uskutečněné 11.1.2024:

Prohlídka na místě se uskutečnila 11.1.2024 na základě žádosti a za přítomnosti zastupitele obce Květnice MgA. Kryštofa Hoška. Týkala se technického stavu konstrukce mostku a má sloužit jako částečný podklad pro rozhodnutí o způsobu řešení celkové situace komunikace v daném úseku.

Popis konstrukce je v dostatečném rozsahu uveden v dokumentu NPÚ ze 17.8.2023. Klenebný oblouk z lomového kamene na kvalitní vápennou maltu je kompaktní, není deformován a je narušen jedinou drobnou trhlinou probíhající šikmo na jeho okrajové partii. Trhlina byla v minulosti mělce zaspárována cementovou maltou a v současnosti není aktivní. Není známo, zda byl líc oblouku původně omítnut, v současnosti je zdivo obnažené, avšak spáry zdiva nejsou vydrolené ani zvětralé. V dobrém stavu je také poprsní i parapetní zdivo, včetně navýšeného parapetu a jeho krycích desek. V dobrém stavu, včetně pevného založení, jsou i pobřežní podpory. Uvedená

konstatování je potřeba potvrdit podrobným diagnostickým průzkumem, který je třeba zadat profesionální diagnostické kanceláři.

Dodatečně přistavěné rozšíření mostovky je založené na novodobé železobetonové trémové konstrukci volně přiložené k původní klenbě. Na rozdíl od historické kamenné stavby je přístavba vlivem nedostatečné údržby závažně poškozená povětrnostními vlivy. Vodorovné trémové prvky jsou založeny na vlastních pobřežních pilířích z režného lomového zdiva zaspárovaného nevhodně cementovou maltou. Podle vizuálního zhodnocení jsou pilíře patrně založeny přímo na skalní podklad bez prohloubení základové spáry. Celkově lze stav novodobé konstrukce hodnotit jako špatný, s přechodem k havarijnímu.

Závěr:

Původní historický most není pouze hodnotnou technickou památkou. Je zároveň součástí urbanizmu obce (viz vyjádření NPÚ), zasazenou do výrazné terénní konfigurace zahrnující ohyb říčky Výmola, skalní ostroh s náznaky původní tvrze a přilehlý park. Řešení revitalizace okolního území bude zajisté předmětem patřičné dokumentace, která bude zahrnovat i rekonstrukci samotného mostu. Vzhledem k půvabu dané lokality by návrh rekonstrukce měl kromě ryze technických, zahrnovat i výsostně architektonické aspekty. Historická část mostu by s ohledem na svůj dobrý technický stav a estetickou hodnotu mohla být vhodným východiskem k citlivému řešení. Jednoduchou úvahou lze zároveň dospět k závěru, že řešení zahrnující zachování nepoškozené historické části mostu nebude nákladnější nežli její vybourání a náhrada novým objektem. Proto doporučuji zachovat a podle potřeby rekonstruovat historickou část mostu. Návrh rekonstrukce je třeba zpracovat podle výsledků průzkumu, jako součást řešení širších vztahů daného území.

V Praze dne 15.01.2024



Ing. Ales Procházka

Obecní úřad Květnice
K Dobročovicům 35
250 84 Květnice

Spolek Květnice vzkvétající
Na ladech 15, Květnice, 250 84
DIČ: 26579839

V Květnici dne 29.1.2024

Věc: most přes Výmolu v Květnici, ev. č. 01215-2

Vážená paní starostko, vážení zastupitelé,

předkládáme Vám tímto Zprávu z prohlídky mostu ev. č. 01215-2, kterou v lednu tohoto roku vypracoval statik, Ing. Aleš Procházka. Tato zpráva se týká technického stavu mostu v Květnici a měla by sloužit jako podklad pro rozhodování o dalším postupu ve věci opravy mostu.

Podkladem k vypracování této zprávy byl také dokument z roku 2020 Most 01215-2 Most v Květnici přes Výmolu „Hlavní prohlídka“, z kterého v závěru vyplývá v bodu E. Návrh opatření na zkvalitnění správy mostu, návrh na odstranění zjištěných závad, citujeme: „provést diagnostický průzkum mostu za účelem získání podkladů pro stanovení zatížitelnosti konstrukce a pro návrh opravy mostu“ a dále „Provést opravu mostu dle závěrů diagnostického průzkumu“ (do 5 let).

K tomuto diagnostickému průzkumu již nedošlo a KSÚS přistoupila v roce 2023 přímo k rozhodnutí demolice mostu a stavby zcela nového mostu. Jakožto nové vedení obce Květnice, jste v listopadu 2023 při schůzce s KSÚS tento postup podpořili, bez informace všem zastupitelům obce a bez projednání s veřejností na ZOK.

Obec Květnice přitom v srpnu 2023 obdržela vyjádření Národního památkového úřadu ke stavebně technickému stavu a památkovým hodnotám mostu. Z něho jednoznačně vyplývá, že vlastní most (barokní konstrukce) je v dobrém technickém stavu svědčícím o pravidelné údržbě. Nejsou patrné žádné technické závady. Ve znatelně horším stavu jsou železobetonové trámy tvořící rozšíření mostu. NPÚ dále sděluje, že kamenný mostek představuje hodnotnou technickou památku z 18. století. V závěru dále sděluje, že opravou do původní podoby by obec získala hodnotnou barokní památku s vazbou na hradní areál. Rehabilitace by přispěla k zachování nejstaršího a tedy i nejcennějšího místa v Květnici.

Ve zprávě Ing. Procházka sděluje, citujeme: „Původní historický most není pouze technickou památkou. Je zároveň součástí urbanizmu obce (viz vyjádření NPÚ) zasazenou do výrazné terénní konfigurace zahrnující ohyb říčky Výmola, skalní ostroh s náznaky původní tvrze a přilehlý park.“

V závěru je dále uvedeno, citujeme: „Jednoduchou úvahou lze zároveň dospět k závěru, že řešení zahrnující zachování nepoškozené historické části mostu nebude nákladnější nežli její vybourání a náhrada novým objektem.“

V samém závěru doporučuje zachovat a podle potřeby rekonstruovat historickou část mostu.

Z výše uvedeného vyplývá, že zásadně nesouhlasíme s demolicí stávající, historické, kamenné konstrukce mostu a jeho náhradou za most nový. Požadujeme, aby vedení obce změnilo postoj a usilovalo o zachování stávající barokní konstrukce a její šetrnou rekonstrukci. OÚ Květnice má v souladu s ustanoveními územního plánu hájit kulturní a historické hodnoty venkova a to bez ohledu na vlastníka nemovitosti, respektovat veřejný zájem a postupovat v součinnosti s doporučeními institucí jako NPÚ, tj. zachovat most pro budoucí generace, a iniciovat navržený postup – diagnózu mostu (viz dokument Most 01215-2 Hlavní prohlídka z roku 2020).

Za spolek Květnice vzkvétající,

MgA. Kryštof Hošek, zastupitel obce

Ing. Milan Polívka, PhD.



Příloha: Zpráva z prohlídky mostu, Ing. Aleš Procházka
Hlavní prohlídka, Most 01215-2