

Květnice

Obecní úřad Květnice
K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina
281 982 108



Krajský úřad Středočeského kraje

prostřednictvím

Městského úřadu Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95

250 82 Úvaly

Datovou zprávou

V Květnici dne 15. 07. 2024

Ke sp. zn.: K/2943/2024/SU/Hoz

K č. j.: MEUV 5408/2024 STU

Odvolatelka:

Obec Květnice, sídlem K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice, IČO: 00640042

**Odvolání proti rozhodnutí Městského úřadu Úvaly, stavebního úřadu,
ze dne 27. 06. 2024**

I.

- [1] Městský úřad Úvaly, stavební úřad (dále jako „**stavební úřad**“), vydal dne 27. 6. 2024 pod č. j. MEUV 5408/2024 STU územní rozhodnutí pro záměr „*Nová Květnice - etapa II. a III. na parcele 543/1, 543/325 v k.ú. Květnice (původní název "Květnice - rodinná zástavba "Ke Slušticím" na parcele 543/1)* Komunikace a inženýrské sítě, novostavba BD, RD, polyfunkčního objektu“ (dále jako „**Rozhodnutí**“).
- [2] Odvolatelka podává proti Rozhodnutí odvolání podle § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, kterým jej napadá v plném rozsahu. Odvolatelce bylo Rozhodnutí doručeno dne 28. 06. 2024, odvolání je tudíž podáno **včas**.
- [3] Chybějící náležitosti odvolání podle § 82 odst. 2 správního řádu, tj. jeho důvody (v čem konkrétně je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, jakož i v čem konkrétně je spatřováno nedostatečné vypořádání námitek odvolatelky a nedostatečnost podkladů a zjištění skutkového stavu) odvolatelka **doplní do 14 dnů od podání tohoto odvolání**. Základním bodem odvolání je rozpor záměru s územním plánem obce mimo jiné v požadavku podlažnosti budov.
- [4] V této souvislosti lze upozornit, že vzhledem k tomu, že odvolání je podáním ve smyslu § 37 správního řádu, a s ohledem na § 93 odst. 1 správního řádu, podle něž se pro řízení o odvolání použijí obdobně ustanovení hlavy I až IV, VI a VII druhé části správního řádu, platí, že nemá-li odvolání některou z náležitostí vyplývajících z § 37 odst. 2 a z § 82 odst. 2 správního řádu, je správní orgán povinen postupovat podle § 37 odst. 3 správního řádu tak, že pomůže odvolateli nedostatky odstranit nebo jej k jejich odstranění vyzve a poskytne mu k tomu přiměřenou lhůtu (srov. rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 6. 3. 2009, č. j. 1 As 4/2009 - 53).
- [5] Odvolatelka navrhuje, aby Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, jako odvolací orgán rozhodl

takto:

Rozhodnutí Městský úřad Úvaly, stavební úřad, ze dne 27. 6. 2024, č. j. MEUV 5408/2024 STU **se zrušuje** a věc **se vrací** správnímu orgánu I. stupně k novému projednání.

Ing. Lenka Houžvičková

Starostka obce Květnice