



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.ú.čtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Úvaly, dne 26.8.2013

SPIS.ZN: K/7325/2013/SU/Kol
Č.j.: MEUV 8355/2013 STU
Vyřizuje: Kolářová

Ing. Jindřich Pospíšil
Saturnova č.p. 1333/27
Praha 10-Uhřetěves
104 00 Praha 114

Alexandra Pospíšilová
Saturnova č.p. 1333/27
Praha 10-Uhřetěves
104 00 Praha 114

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Alexandra Pospíšilová, nar. 15.2.1980, Saturnova č.p. 1333/27, Praha 10-Uhřetěves, 104 00,

Ing. Jindřich Pospíšil, nar. 18.8.1980, Saturnova č.p. 1333/27, Praha 10-Uhřetěves, 104 00,
které zastupuje Blanka Navrátilová, IČO 87337983, Husinecká č.p. 816/3, 290 01 Poděbrady III

(dále jen "stavebník") dne 22.7.2013 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

rodinný dům, garáž

na pozemku parc. č. 529/18 v katastrálním území Květnice, parc. č. 427/3, 427/13 v katastrálním území Dobročovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4. října 2013 (pátek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do tohoto data stavebník doloží:

- doklad o zaplacení správního poplatku (složenko přiložena)

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jitka Kolářová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 9. 9. 2013

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a §109:

Ing. Jindřich Pospíšil, Saturnova č.p. 1333/27, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114
Alexandra Pospíšilová, Saturnova č.p. 1333/27, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114
Zastupuje: Blanka Navrátilová, Husinecká č.p. 816/3, 290 01 Poděbrady III
Obec Dobročovice, IDDS: 4rdj2r7
Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 a §109:

Tomáš Hodr, Froncova č.p. 279, Hostavice, 198 00 Praha 98
Josef Holan, Květnice č.p. 40, 250 84 Sibřina
Jana Holanová, Květnice č.p. 40, 250 84 Sibřina
Roman Troller, K Dobročovicům č.p. 39, Květnice, 250 84 Sibřina
Karel Geisler, Květnice č.p. 73, 250 84 Sibřina
Zuzana Geislerová, Maroldova č.p. 1321, 250 82 Úvaly