



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
 Fax: 281 981 696
 E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
 KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
 č.účtu: 19-1524-201/0100
 GE Capital Bank, a.s. Český Brod
 č.účtu: 10006-5000128-584/0600
 IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/5630/2013/SU/Ede
 Č.j.: MEUV 8721/2013 STU
 Vyřizuje: Edelmannová

Úvaly, dne 5.9.2013

Mgr. Bc. Vít Caudr
 Ibiškova č.p. 577
 Květnice
 250 84 Sibřina

WYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Mgr. Bc. Vít Caudr, nar. 21.9.1981 Ibiškova č.p. 577, Květnice, 250 84 Sibřina

(dále jen "žadatel") dne 4.6.2013 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Stavební úpravy bytu, půdní vestavba, balkon

na pozemku parc.č. 695/365, **st.p.č. 631** v katastrálním území **Květnice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy bytu, půdní vestavbu v části podkroví – neobytná místnost (úložný prostor), balkon o rozměrech 1,2 x 6,5m na jihozápadní straně bytu.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle §78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle §87 odst. 1 a §112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

10. října 2013 (čtvrtek) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných **do kanceláře stavebního úřadu**.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do tohoto data stavebník doloží:

- doklad o zaplacení správního poplatku (složenka přiložena)

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou pínou moc.

Petra Edelmannová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad
Pražská 276, 250 82 Úvaly

Edel

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

17. 9. 2013



Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 stavebního zákona (obdrží na doručencek)

Mgr. Bc. Vít Caudr, Ibišková č.p. 577, Květnice, 250 84 Sibřina

Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (obdrží veřejnou vyhláškou)

Petr Brůček, Ibišková č.p. 577, 250 84 Květnice

Jan Hlaváček, Žlebská č.p. 1623, Újezd nad Lesy-Praha, 190 16 Praha 21

Mgr. Pavel Koblasa, Pod Zdražilkou č.p. 532/2, 392 01 Soběslav III

Šárka Kroupová, Spojovací č.p. 75, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

Lenka Kubátová, U Zastávky č.p. 433/3, 696 01 Rohatec

Jan Rozehnal, Ibišková č.p. 577, 250 84 Květnice

Ing. Lenka Rozehnalová, Ibišková č.p. 577, 250 84 Květnice

Šárka Vlčková, Děčínská č.p. 174, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice