



# Městský úřad Úvaly

## Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912  
Fax: 281 981 696  
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.účtu: 19-1524-201/0100  
GE Capital Bank, a.s. Český Brod  
č.účtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

Úvaly, dne 2.12.2013

SPIS.ZN: K/11772/2013/SU/Bul  
Č.j.: MEUV 12079/2013 STU  
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Obec Květnice  
K Dobročovicům č.p. 35  
Květnice  
250 84 Sibřina

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Květnice, IČO 640042, K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.11.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**stezka pro cyklistickou a pěší dopravu sever-jih v Květnici**

na pozemku parc. č. **756/2, 675/3, 754/6, 629/4 (PK629), 786/6, 630, 658/1 (PK649/2), 655/1 (PK654, PK652, PK651, PK650)** v katastrálním území **Květnice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**9. ledna 2014 (čtvrtek) v 13,30 hodin**

se schůzkou pozvaných **na OÚ Květnice**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**na úřední desce obecního úřadu a v místech počátku a konce stezky vedle komunikace č. III/1212**

**Nejpozději k ústnímu jednání žadatel doplní:**

- souhlasy vlastníků dotčených pozemků
- souhlas k odnětí zem. půdy ze ZPF
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu lesa
- stanovisko k zásahu do VKP
- povolení připojení stezky na komunikaci č. III/1212
- vyjádření OŽP MěÚ Brandýsn n.L.-Stará Boleslav, odd. vodního hosp.
- vyjádření OÚRPP MěÚ Brandýsn n.L.-Stará Boleslav
- stanovisko Povodí Labe s.p. po doplnění PD o křížení potoka

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Helena Bulíčková  
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 4. 12. 2013

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 85 odst. 1:  
Obec Květnice, IDDS: egearys

účastníci řízení dle § 85 odst. 2:  
Povodí Labe, s.p., IDDS: dbyt8g2  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx  
Vladimír Kulič, K Dobročovicům č.p. 29, Květnice, 250 84 Sibřina  
Jaroslav Kulič, K Dobročovicům č.p. 5, Květnice, 250 84 Sibřina  
Marie Adamová, Poděbradova č.p. 712, 250 82 Úvaly  
Marcela Škodová, V Koutě č.p. 8, 250 84 Sibřina

## dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha 1, IDDS: c5hb7xy  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha 1, IDDS: c5hb7xy  
Městský úřad Brandýs n.L. - Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha 1, IDDS: c5hb7xy

## na vědomí:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Krajské ředitelství policie Stř. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
ČEZ ICT Services a.s., IDDS: zbsdk9i  
Pražská plynárenská Distribuce a.s, IDDS: w9qfskt  
VHS Vrchlice-Maleč a.s., IDDS: fyrgxwx  
VHS RT s.r.o., IDDS: 5aea5jw  
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk  
Čepro a.s., IDDS: hk3cdqj  
MERO ČR a.s., IDDS: a4we6rx  
Net4Gas a.s., IDDS: 8ecyjt9  
Státní pozemkový úřad, odd. správy vodohosp. děl, IDDS: z49per3  
Archeologický ústav AV ČR, Letenská č.p. 4, 110 00 Praha 1  
Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg  
Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t  
Lesy ČR s.p., IDDS: e8jefsn  
Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys (+ veřejná vyhláška)